

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 121), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Bycina	działka nr 100 o pow. 0,6311 ha, k.m. 3, obręb Bycina numer księgi wieczystej GL1G/00043594/0 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona z fragmentami muru z cegły, porośnięta nieuporządkowaną roślinnością, krzewami i drzewami liściastymi. Nieruchomość przylega do ulicy Rolniczej, Krótkiej i Kasztanowej. Dojazd do niej jest dobry. W najbliższym sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa opuszczonego pałacu, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny wolne od zabudowy. Przez działkę przebiega sieć wodociągowa i teletechniczna.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest: - <i>przeznaczenie podstawowe:</i> zabudowa mieszkaniowo-usługowa i zabudowa zagrodowa - <i>przeznaczenie uzupełniające:</i> budynki gospodarcze i inwentarskie oraz garaże, obiekty i nieuciążliwe urządzenia usługowe, obiekty i sieci uzbrojenia terenu, miejsca postojowe, zieleń i ogrody przydomowe, dojazdy nie wydzielone Symbol planu M – utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy Strefa „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków, dopuszczalna lokalizacja obiektów o charakterze ogrodowym.	107 500 zł. (słownie: sto siedem tysięcy pięćset złotych)

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do sprzedaży**

2.	Pilchowice	<p>działka nr 1320/170 o pow. 0,1639 ha, k.m. 1, obręb Pilchowice numer księgi wieczystej GL1G/00123450/4 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)</p>	<p>Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym – stodołą, o konstrukcji drewnianej, kryty papą, o powierzchni 237,42 m². Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Bierawka. W bezpośrednim otoczeniu usytuowane są obszary zabudowane budynkami mieszkalnymi. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna.</p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Uchwałą nr XXVIII/240/16 Rady Gminy Pilchowice z dnia 24.11.2016 r. zostało przyjęte Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, w którym przedmiotowy obszar ma przeznaczenie: symbol MR/MU – obszary zabudowy zagrodowej i mieszkaniowo-usługowej.</p>	<p>174 000 zł. (słownie: sto siedemdziesiąt cztery tysiące złotych)</p>
----	------------	--	---	--	---

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia ..**22.10.**... 2018 r. na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia ..**03.12.**... 2018 r.
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta w trybie przetargowym.

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dombek