

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

ZESTAWIENIE DOKUMENTACJI W POSTĘPOWANIU nr WIZ.272.1.0173.2016 na wykonanie robót budowlanych polegających na „Modernizacji pokrycia dachu Domu Pomocy Społecznej „Zameczek” w Kuźni Nieborowskiej”

Dokumentacja projektowa:

- 1) projekt budowlany – wykonawczy architektura i konstrukcja
- 2) ekspertyza stanu technicznego konstrukcji więźby dachowej i warstwy pokrycia dachowego budynku
- 3) projekt budowlany – wykonawczy instalacje elektryczne
- 4) projekt budowlany – wykonawczy branża sanitarna
- 5) specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych – branża budowlana
- 6) specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych – branża elektryczna
- 7) specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych – branża sanitarna
- 8) przedmiar robót – branża budowlana
- 9) przedmiar robót – branża elektryczna
- 10) przedmiar robót – branża sanitarna

Obowiązki Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zadania inwestycyjnego:

1. Organizacja, zagospodarowanie i utrzymanie na własny koszt terenu zaplecza budowy, a po zakończeniu robót jego likwidacja i przekazanie terenu Zamawiającemu.
2. Opracowanie planu BIOZ, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, który należy przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej 7 dni przed rozpoczęciem robót.
3. Zapewnienie zgodnie z warunkami w SIWZ właściwego nadzoru budowlanego oraz przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Zabezpieczenie obiektu przed skutkami opadów atmosferycznych w trakcie wymiany poszycia dachu.
5. Zabezpieczenie majątku trwałego Użytkownika przed uszkodzeniem, a w szczególności: uszkodzenie budynku, jego wyposażenia, tj. mebli i urządzeń stanowiących własność Użytkownika spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.
6. Uwzględnić specyfikę pracy na czynnym obiekcie - Domu Pomocy Społecznej.

Dodatkowe informacje dotyczące m.in. organizacji prowadzonych prac budowlanych i odbioru przedmiotu zamówienia Zamawiający zawarł w projekcie umowy (załącznik nr 2 do siwz).