

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.powiatgliwicki.finn.pl

Gliwice: Modernizacja pokrycia dachu Domu Pomocy Społecznej Zameczek w Kuźni Nieborowskiej

Numer ogłoszenia: 84732 - 2016; data zamieszczenia: 12.04.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
- ☐ zawarcia umowy ramowej
- ☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Gliwicki , ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, woj. śląskie, tel. 32 332 66 20, faks 32 332 66 47.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.powiatgliwicki.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Modernizacja pokrycia dachu Domu Pomocy Społecznej Zameczek w Kuźni Nieborowskiej.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Roboty obejmują m.in. modernizację dachu, w tym częściowa wymiana konstrukcji więźby dachowej, wymiana pokrycia dachowego, montaż okien dachowych, obróbki blacharskie i orynnowanie z blachy cynkowo-tytanowej, przemurowanie kominów, montaż ław kominiarskich oraz płotków śniegowych; wykonanie nowych schodów z II p. i wyburzenie fragmentu istniejącej (małej) klatki schodowej; zmianę sposobu użytkowania strychu na pomieszczenia użytkowe dla potrzeb DPS: docieplenie połaci dachowej, remont ścian i posadzek, montaż ścianek działowych i drzwi, rozbudowa instalacji centralnego ogrzewania, rozbudowa instalacji wodno - kanalizacyjnej, rozbudowa instalacji teletechnicznej (instalacja sygnalizacji pożaru, instalacja oddymiania klatki schodowej, instalacja przyzewowa), rozbudowa instalacji elektrycznej, platforma dla niepełnosprawnych. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do siwz) zawiera projekt budowlany, specyfikacja technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiąca załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia..

II.1.5)

☐ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.21.52.10-2, 45.26.10.00-4, 45.31.00.00-0, 45.31.21.00-8, 45.31.57.00-5, 45.33.11.00-7, 45.33.00.00-9, 45.33.22.00-5.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w miesiącach: 5.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie: 20 000,00 zł (dwadzieścia tysięcy złotych). Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium przed upływem terminu do składania ofert. Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji musi być ważne minimum przez okres związania ofertą, dotyczyć przedmiotowego zamówienia i zawierać klauzule gwarantujące możliwość zatrzymania wadium w przypadkach, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w Getin Noble Bank S.A. O/Gliwice 57 1560 1081 0000 9040 0005 2121, z dopiskiem Wadium - postępowanie nr WIZ.272.1.0173.2016. Dowodem wniesienia wadium w terminie jest zaksięgowanie wymaganej kwoty wadium na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż pieniądz należy je złożyć w depozycie, w kasie zamawiającego w budynku Starostwa Powiatowego.

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu oceny spełnienia warunku w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca musi wykazać, iż w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie, zgodnie ze sztuką budowlaną oraz prawidłowo ukończył co najmniej dwie roboty budowlane, z których każda polegała na modernizacji lub remoncie dachu krytego dachówką ceramiczną budynku zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków lub budynku chronionego prawem miejscowym. Wartość każdej opisanej powyżej roboty budowlanej powinna wynosić co najmniej 500.000,00 zł brutto. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach metodą zerojedynkową wg formuły spełnia-nie spełnia.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W celu oceny spełnienia warunku w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Wykonawca musi wykazać, że dysponowanie (dysponuje lub będzie dysponował) osobami do wykonania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami, tj.: 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz min. 6 letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu stosownych uprawnień, z co najmniej 18 miesięczną praktyką zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych; 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz min. 3 letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu stosownych uprawnień; 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz min. 3 letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu stosownych uprawnień, Wskazane powyżej uprawnienia budowlane muszą być zgodne z ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) lub odpowiadającym im ważnym uprawnieniom budowlanym, wydanych na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, z którego pochodzi dana osoba, które w zakresie objętym zamówieniem pozwalają będą na pełnienie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ww. specjalnościach. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu będzie dokonywana w oparciu o informacje zawarte w dokumentach metodą zerojedynkową wg formuły spełnia-nie spełnia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane

uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- 1 - Cena - 80
- 2 - gwarancja i rękojmia - 15
- 3 - wysokość kary umownej za nieterminową realizację zamówienia - 5

IV.2.2)

☐ **przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna**, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmiany postanowień zawartej umowy, w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadkach określonych we wzorze umowy.

Dopuszcza się zmianę osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy, na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami. Wprowadzona zmiana nie może skutkować zmianą Wykonawcy zamówienia. Dopuszcza się zmianę pozostałych zapisów umowy, pod warunkiem, że zmiana treści umowy jest korzystna dla Zamawiającego. Przewiduje się możliwość rezygnacji z części przedmiotu umowy w sytuacji gdy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: zmiana danych teleadresowych, zmiana formy prowadzenia działalności gospodarczej wykonawcy (np. przekształcenie spółki cywilnej w spółkę jawną), zmiana nazwy firmy, zmiany osób wskazanych do kontaktów

między stronami umowy, pod warunkiem, że wprowadzona zmiana nie skutkuje zmianą Wykonawcy zamówienia; poprawianie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych. Zmiany treści umowy muszą być dokonane w formie pisemnego aneksu i muszą być akceptowane przez obie strony umowy pod rygorem nieważności

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:

www.bip.powiatgliwicki.finn.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Starostwo Powiatowe w Gliwicach 44-100 Gliwice ul. Zygmunta Starego 17.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 28.04.2016 godzina 13:00, miejsce: Starostwo Powiatowe w Gliwicach 44-100 Gliwice ul. Zygmunta Starego 17 w Biurze Obsługi klienta (parter).

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie