

Przedmiar robót

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - REMONTOWE

Budowa: **PRZEBUDOWA I REMONT POMIESZCZEŃ SANITARNYCH BUDYNKÓW A I B STAROSTWA
POWIATOWEGO W GLIWICACH**

Lokalizacja: **GLIWICE UL.ZYGMUNTA STAREGO 17**

Nr STWiOR: **ST - 01**

Nazwa i kod CPV: **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45213150-9 Roboty budowlane w zakresie biurów**

Inwestor: **POWIAT GLIWICKI ,UL.ZYGMUNTA STAREGO 17 , 44-100 GLIWICE**

Jednostka opracowująca kosztorys: **KONTUR BOGDA MATOGA UL.ARCHITEKTÓW 158 B , 44-151 GLIWICE**

Przedmiar robót

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	ST - 01	Kosztorys	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE - REMONTOWE		
1		Element	ROBOTY ROZBIÓRKOWE		
1		KNR 202/2003/5	Demontaż obudowy instalacji - analogia . R = 0,500 M = 0,000 S = 0,500		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter pom.gospodarcze	1,0*3,50	3,500000
			RAZEM:	3,500000	m2
2		KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I piętro	4	4,000000
			II p	3	3,000000
			III p	3	3,000000
			RAZEM:	10,000000	szt
3		KNR 401/354/5	Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych , powierzchnia ponad 2-m2		
			Wyliczenie ilości robót:		
			III p	2,30*1,04	2,392000
			RAZEM:	2,392000	m2
4		KNR 401/348/2	Rozebranie ścianek działowych z częściową okładziną płytkami ceramicznymi -analogia .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I piętro	(3,04+1,30*2)*3,70	20,868000
				-2,0*0,60*3	-3,600000
			II p	(1,76+1,30)*3,30	10,098000
				-2,0*0,60*2	-2,400000
			III p	(1,50+2,40)*2,53	9,867000
				1,30*2,53	3,289000
				-2,0*0,60*2	-2,400000
				-2,0*0,80	-1,600000
			RAZEM:	34,122000	m2
5		KNR 401/429/2	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, zasypki		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.	3,04*2,74	8,329600
			II p	1,76*2,72	4,787200
			III p	2,86*2,40	6,864000
				1,0*2,40	2,400000
			RAZEM:	22,380800	m2
6		KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter pom.gospodarcze	(1,45+1,65)*2*2,0	12,400000
				-2,0*0,67	-1,340000
			I piętro	(2,74+3,04)*2*2,0	23,120000
				-2,0*0,70	-1,400000
			II p	(1,76+2,72)*2*2,0	17,920000
				-2,0*0,70	-1,400000
			IIIp	(2,86+2,40)*2*2,0	21,040000
				-2,0*0,80	-1,600000
			RAZEM:	68,740000	m2

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
7		KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter		
			1,45*1,65		2,392500
			I p.		8,329600
			2,74*3,04		4,787200
			II p		6,950000
			2,72*1,76		6,950000
			III p		6,950000
			6,95		6,950000
			RAZEM:	22,459300	m2
					22,46
8		KNR 401/804/7	Zerwanie podkładu pod posadzki z zaprawy cementowej		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter pom.gospodarcze		
			1,45*1,65		2,392500
			RAZEM:	2,392500	m2
					2,39
9		KNR 401/330/7	Wykucie wnęk w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, głębokość do 1 cegły		
			Wyliczenie ilości robót:		
			II p		
			0,27*2,50		0,675000
			RAZEM:	0,675000	m2
					0,68
10		KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych , zaprawa cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły		
			Wyliczenie ilości robót:		
			III p		
			2,30*1,50*0,29		1,000500
			-2,30*1,04*0,29		-0,693680
			RAZEM:	0,306820	m3
					0,31
11	ST-01pkt 3.2.8	KNR 401/208/1	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, grubość do 10-cm- otwór w czapie kominowej		
				szt	1,00
2		Element	ODWÓZ GRUZU		
12		KNR 401/108/17	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi do 1-km, gruz ceglany		
			Wyliczenie ilości robót:		
			3,50*0,015		0,052500
			34,12*0,10		3,412000
			22,38*0,10		2,238000
			(68,74+22,46)*0,015		1,368000
			2,39*0,03		0,071700
			0,68*0,25		0,170000
			RAZEM:	7,312200	m3
					7,31
13		KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1-km do 5 km Krotność=5		
				m3	7,31
14			Oplata za przyjęcie gruzu na składowisku		
				m3	7,31
3		Element	ROBOTY NOWOPROJEKTOWANE .		
15	ST-01 pkt 3.2.2	KNR 401/313/4	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych nadprożowych w ścianach z cegieł ; wykucie bruzd , wykonanie poduszek z zaprawy szybkosprawnej typu Ceresit CX15, kształtowniki owinąć siatką stalową , wykute bruzdy zaszpaldować i otynkować .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			1,60*5+1,50*3+2,0*2		16,500000
			RAZEM:	16,500000	m
					16,50
16		KNR 401/304/1 (1)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami		
			Wyliczenie ilości robót:		
			0,27*0,23*3,30		0,204930
			RAZEM:	0,204930	m3
					0,20
17	ST - 01 pkt3.2.1	KNR 24/2014/1 (1)	Ściany działowe z płyt gipsowo-włóknowych na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną, pokryte dwuwarstwowo, (12,5+10 mm wełna 5 cm)		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		
			(1,49+0,20)*3,70		6,253000
			-2,0*0,90		-1,800000
			II p		
			(1,54+0,30)*3,30		6,072000
			-2,0*0,90		-1,800000
			RAZEM:	8,725000	m2
					8,73

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
18	ST - 01 pkt3.2.1	KNR 24/2015/3 (1)	Obudowa stelaży WC i pionów z płyt gipsowo- włóknowych na konstrukcji stalowej bez wypełnienia, dwuwarstwowo (płyta 12,5 + 10 mm)		
			Wyliczenie ilości robót:		
	I p.		(2,74+1,25+0,20)*3,70		15,503000
	II p		(0,30+1,18)*3,30		4,884000
	III p		1,20*2*2,53		6,072000
			RAZEM:	26,459000	m2
					26,46
19	ST01pkt3.2.4	KNR 401/408/3	Wypoziomowanie stropu poprzez nabicie na boki belek stropowych i w poprzek co 60 cm krawędziaki 5*10 cm -analogia.		
			Wyliczenie ilości robót:		
			3,04*5*2		30,400000
			1,76*5*2		17,600000
			2,86*4*2		22,880000
			RAZEM:	70,880000	m
					70,88
20	ST01pkt3.2.4	KNR 202/613/3	Wypełnienie przestrzeni po usuniętej zasypce między belkami stropu wełną mineralną grub 10 cm .		
			Wyliczenie ilości robót:		
	I p		2,74*2,87		7,863800
			1,30*0,20		0,260000
	II p		1,13*2,99		3,378700
			0,33*2,72		0,897600
			1,0*0,30		0,300000
	III p		2,86*2,40		6,864000
			RAZEM:	19,564100	m2
					19,56
21	ST01pkt3.2.4	KNR 202/616/1	Ułożenie folii paroizolacyjnej poziomo - analogia.	m2	19,56
22	ST01pkt3.2.4	KNR 202/612/3	Ułożenie płyt OSB grub 25 mm		
			Wyliczenie ilości robót:		
	I p		2,74*2,87		7,863800
			1,30*0,20		0,260000
	II p		1,13*2,99		3,378700
			0,33*2,72		0,897600
			1,0*0,30		0,300000
	III p		2,86*2,40		6,864000
			RAZEM:	19,564100	m2
					19,56
23	ST01pkt3.2.4	KNR 202/602/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, płynna folia, parter pom.gospodarcze		
			Wyliczenie ilości robót:		
	parter pom.gospodarcze		1,45*1,65		2,392500
	I.p.				
			RAZEM:	2,392500	m2
					2,39
24	ST01pkt3.2.4	KNR 909/201/1 (1)	Ułożenie podkładu z płyt suchego jastrychu 20 mm		
			Wyliczenie ilości robót:		
	I p		2,74*2,87		7,863800
			1,30*0,20		0,260000
	II p		1,13*2,99		3,378700
			0,33*2,72		0,897600
			1,0*0,30		0,300000
	III p		2,86*2,40		6,864000
			RAZEM:	19,564100	m2
					19,56
25	ST01pkt3.2.4	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
			Wyliczenie ilości robót:		
	parter pom.gospodarcze		1,45*1,65		2,392500
			RAZEM:	2,392500	m2
					2,39

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
26	ST01pkt3.2.4	KNR 202/602/7	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe poziome wykonywane na zimno, płynna folia, pozostałe pomieszczenia sanitarne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			19,56+2,39	21,950000	
			RAZEM:	21,950000	m2 21,95
27	ST01pkt3.2.4	KNR 202/1118/11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 50x50-cm,gresowe , antypoślizgowe .	m2	21,95
28		KNR 401/716/1 (1)	Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie, cegła, ściany płaskie,miejsca po zamurowaniach ścian .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(0,27+0,23)*3,30	1,650000	
			1,13*2,50	2,825000	
			0,29*2,30*2	1,334000	
			1,50*0,29	0,435000	
			2,40*0,20*2	0,960000	
			RAZEM:	7,204000	m2 7,20
29		KNR 401/713/1 (1)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, z zeszkobaniem farby na ścianach		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter pom.gospodarcze	(1,45+1,65)*2*1,50	9,300000
			I p.	2,87*2*0,60	3,444000
			II p	(1,76+2,99)*2*0,60	5,700000
			III p	(1,66*2+2,40)*0,53	3,031600
			RAZEM:	21,475600	m2 21,48
30		KNR 202/815/2	Wykonanie gładzi gipsowej 2-warstwowej na ścianach.		
			Wyliczenie ilości robót:		
			7,20+21,48	28,680000	
			RAZEM:	28,680000	m2 28,68
31	ST-01pkt 3.2.7	KNR 202/829/11	Licowanie ścian płytkami na klej, płytki 60x30, metoda kombinowana		
			Wyliczenie ilości robót:		
			parter pom.gospodarcze	(1,45+1,65)*2*2,0	12,400000
				-2,0*0,67	-1,340000
			I p	(2,74+2,87)*2*2,0	22,440000
				2,0*0,20*2	0,800000
				-2,0*0,90	-1,800000
			II p	(1,76+2,99)*2*2,0	19,000000
				-2,0*0,90	-1,800000
			III p	(2,86+2,40)*2*2,0	21,040000
				-2,0*0,90	-1,800000
			RAZEM:	68,940000	m2 68,94
32	ST-01pkt 3.2.7	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotnie	m2	28,68
33	ST-01pkt 3.2.7	KNR 202/815/2	Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa ściana z płyt powyżej licowania	m2	6,37
34	ST-01pkt 3.2.7	KNR 202/1505/5	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych i szpachlowanych, z gruntowaniem, 2-krotnie		
			Wyliczenie ilości robót:		
			2,74*2*0,60	3,288000	
			(1,54+0,30+1,18)*0,60	1,812000	
			1,20*2*0,53	1,272000	
			RAZEM:	6,372000	m2 6,37
35	ST-01pkt 3.2.7	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku-pomieszczenie nr 085 parter		
			Wyliczenie ilości robót:		
			(3,82+2,20)*2*3,50	42,140000	
			3,82*2,20	8,404000	
			RAZEM:	50,544000	m2 50,54

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
36	ST-01pkt 3.2.7	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom.nr 085		
			3,82*2,20		8,404000
			RAZEM:		8,404000
				m2	8,40
37	ST-01pkt 3.2.7	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
			Wyliczenie ilości robót:		
			pom.nr 085		
			(3,82+2,20)*2*3,50		42,140000
			RAZEM:		42,140000
				m2	42,14
38	ST-01pkt 3.2.6	KNRW 202/1029/1 (1)	Analogia.Dostawa i montaż ścianek kabin sanitarnych z laminatu wysokociśnieniowego , wys.2,0 m z kompletem okuć i z drzwiami .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		5,740000
			2,87*2,0		
			II p		3,520000
			1,76*2,0		
			III p		4,800000
			2,40*2,0		
			RAZEM:		14,060000
				m2	14,06
39	ST-01pkt 3.2.3	KNRW 202/2702/1	Obudowa stropów drewnianych w pomieszczeniach WC płytą gipsowo-włóknową 2*12,5 mm na wieszakach sprężynujących REI 60 .		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		2,392500
			1,45*1,65		
			II p		7,863800
			2,74*2,87		
			III p		0,200000
			1,0*0,20		
			II p		5,262400
			1,76*2,99		
			III p		6,864000
			2,86*2,40		
			RAZEM:		22,582700
				m2	22,58
40			Dostawa i montaż blatu umywalkowego z granitu grubości 3 cm na wspornikach stalowych		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		4,480000
			1,49+1,13+1,86		
			RAZEM:		4,480000
				m	4,48
41	ST-01pkt 3.2.5	KNRW 202/1026/1 (1)	Ościeżnice drewniane zwykłe , dostawa i montaż		
			Wyliczenie ilości robót:		
			D1		5,400000
			2,0*0,90*3		
			RAZEM:		5,400000
				m2	5,40
42	ST-01pkt 3.2.5	KNR 202/1017/5	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne , ponad 1.6- m2, łazienkowe z zamkiem WC , kratką wentylacyjną i samozamykaczem		
			Wyliczenie ilości robót:		
			D1		5,400000
			2,0*0,90*3		
			RAZEM:		5,400000
				m2	5,40
43	ST-01pkt 3.2.5	KNRW 202/1040/2	Drzwi aluminiowe, 2-skrzydłowe ,przeszkłone , wyposażone w samozamykacz,małe skrzydło z blokadą ręczną		
			Wyliczenie ilości robót:		
			D2		3,220000
			2,30*1,40		
			RAZEM:		3,220000
				m2	3,22
44		KNRW 202/1030/2	Demontaż i ponowny montaż mebli kuchennych - szafki kuchenne, stojące R = 1,500 M = 0,000 S = 1,500		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		1,032000
			1,20*0,86		
			RAZEM:		1,032000
				m2	1,03
45		KNRW 202/1030/4	Demontaż i ponowny montaż mebli kuchennych - szafki kuchenne , wiszące R = 1,500 M = 0,000 S = 1,500		
			Wyliczenie ilości robót:		
			I p.		0,900000
			1,20*0,75		
			RAZEM:		0,900000
				m2	0,90
46		KNR 401/206/1	Zaślepienie bocznych otworów wylotowych pod czapą kominową .	szt	2,00
47		KNR 202/1216/1	Analogia .Dostawa i montaż na czapie komina wentylacyjnego skrzynki rozprężnej 35*40*26 , wykonanej z blachy ocynkowanej grub.0,55 mm ,izolowanej termicznie .	szt	1,00

Nr	STWiOR/Kod indywidualny	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4		Element	REMONT ŚCIAN I SUFITÓW KLATKI SCHODOWEJ TECHNICZNEJ .		
48	ST-01	KNR 401/411/7	Analogia.Demontaż drewnianych desek odbojnicowych ze ścian klatki schodowej . R = 1,000 M = 0,000 S = 1,000		
Wyliczenie ilości robót:			(3,0+3,76+3,98+3,98+3,76+3,54+3,54)*2*2	102,240000	
			RAZEM:	102,240000	m
49		KNR 401/711/3 (1)	Odbicie odstających i spękanych tynków ścian, przygotowanie powierzchni do tynkowania ,wykonanie nowych tynków zwykłych trzywarstwowych .		
Wyliczenie ilości robót:					
przyjęto 30 % mas			(5,84+2,26)*2*15,71*0,3	76,350600	
			-(2,94+2,76+2,74+2,08)*1,50*0,3	-4,734000	
			RAZEM:	71,616600	m2
50		KNR 401/711/15 (1)	Odbicie odstających i spękanych tynków sufitu i biegów schodowych , przygotowanie powierzchni do tynkowania ,wykonanie nowych tynków zwykłych trzywarstwowych .		
Wyliczenie ilości robót:					
przyjęto 30 % mas			5,84*2,26*0,3	3,959520	
			(1,33+1,35+2,06)*2,26*0,3	3,213720	
			(3,0+3,76+3,98*2+3,76+3,54*2)*1,13*0,3	8,664840	
			RAZEM:	15,838080	m2
51		KNR 401/708/2 (1)	Odbicie odstających i spękanych tynków ościeży, przygotowanie powierzchni do tynkowania ,wykonanie nowych tynków zwykłych trzywarstwowych , ościeża szerokości do 25- cm		
Wyliczenie ilości robót:					
przyjęto 30 % mas			(2,08*2+2,74*2+2,76*2+2,94*2+1,50*4)*0,3	8,112000	
			RAZEM:	8,112000	m
52		KNR 202/815/2	Wykonanie gładzi gipsowej 2-warstwowej na ścianach -gładź o podwyższonej wytrzymałości .		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,84+2,26)*2*15,71	254,502000	
			-(2,94+2,76+2,74+2,08)*1,50	-15,780000	
			(2,08*2+2,74*2+2,76*2+2,94*2+1,50*4)*0,25	6,760000	
			RAZEM:	245,482000	m2
53		KNR 202/815/6	Wykonanie gładzi gipsowej 2-warstwowej na sufitach -gładź o podwyższonej wytrzymałości .		
Wyliczenie ilości robót:					
			5,84*2,26	13,198400	
			(1,33+1,35+2,06)*2,26	10,712400	
			(3,0+3,76+3,98*2+3,76+3,54*2)*1,13	28,882800	
			RAZEM:	52,793600	m2
54		KNR 202/1505/3	Malowanie farbami lateksowymi wewnętrznymi podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne		
Wyliczenie ilości robót:					
			245,48+52,79	298,270000	
			RAZEM:	298,270000	m2
55		KNR 202/1506/1	Zabezpieczenie ścian na wys.140 cm bezbarwnym matowym lakierem akrylowym		
Wyliczenie ilości robót:					
			(5,84+2,26)*2*1,40	22,680000	
			RAZEM:	22,680000	m2