

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 1774), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Pyskowice-Dzierżno	działka nr 181/13 o pow. 5,0580 ha, k.m. 1, obręb Dzierżno numer księgi wieczystej GL1G/00130735/8 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Nieruchomość w przeważającej części niezabudowana, porośnięta nieuporządkowaną roślinnością wysoką i niską. W pobliżu wjazdu na działkę od strony ul. Nad Kanałem usytuowane są ruiny budynku. Obiekt nadaje się do rozbiórki. Dodatkowo przy wschodniej granicy działki usytuowany jest budynek stacji Trafo. Dojazd do nieruchomości dobry. Działka od strony północnej sąsiaduje z torami kolejowymi, od południa w bezpośrednim sąsiedztwie usytuowane jest koryto Kanału Gliwickiego. Dostępne sieci infrastruktury technicznej: sieć elektryczna i wodociągowa. Teren nieruchomości przecina sieć energii elektrycznej średniego napięcia.	W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pyskowice przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest: - <i>przeznaczenie podstawowe:</i> Symbol planu: ZN – tereny zieleni niskiej, LS – tereny zieleni chronionej o charakterze leśnym, UT – tereny ośrodków wypoczynkowo-rekreacyjnych. - <i>przeznaczenie uzupełniające:</i> ciągi piesze i rowerowe, ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, cichy wypoczynek, ciągi spacerowe, obiekty i sieci uzbrojenia terenu, miejsca postojowe w ramach poszczególnych działek, urządzenia sportowo-rekreacyjne, małe nieuciążliwe usługi oraz w nieznacznej części tereny kolei, tereny drogi wodnej, ulica dojazdowa.	210 000 zł. * (słownie: dwieście dziesięć tysięcy zł.)

* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn.zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 16 czerwca 2016 r. na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 29 lipca 2016 r.
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dombek