

Zaproszenie do składania ofert

na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pyskowicach w celu utworzenia pracowni i warsztatów umożliwiających kształcenie w zawodzie kucharz oraz pracowni technicznych wraz z niwelowaniem barier architektonicznych” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 12 „Infrastruktura edukacyjna”, Poddziałanie 12.2.1 „Infrastruktura kształcenia zawodowego – ZIT”.

Zamawiający: Powiat Gliwicki
ul. Zygmunta Starego 17
44-100 Gliwice

1. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2164).

2. Przedmiot zamówienia:

kod CPV: 71.52.00.00-9 Usługi nadzoru budowlanego

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi polegającej na sprawowaniu w imieniu Zamawiającego i na rzecz Zamawiającego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pyskowicach w celu utworzenia pracowni i warsztatów umożliwiających kształcenie w zawodzie kucharz oraz pracowni technicznych wraz z niwelowaniem barier architektonicznych” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 12 „Infrastruktura edukacyjna”, Poddziałanie 12.2.1 „Infrastruktura kształcenia zawodowego – ZIT”, w następujących specjalnościach:

- 1) konstrukcyjno-budowlanej – koordynator ,
- 2) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- 3) instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Zakres zadania inwestycyjnego

Realizacja zadania inwestycyjnego ma na celu stworzenie/zmodernizowanie infrastruktury Zespołu Szkół Specjalnych w Pyskowicach poprzez stworzenie pracowni do nauki zawodu z wyposażeniem oraz szerokie dostosowanie placówki do potrzeb osób niepełnosprawnych, zwłaszcza ruchowo, m.in. poprzez budowę windy.

W zakres robót budowlanych wchodzi między innymi:

- 1) rozbudowa i nadbudowa istniejącego budynku sanitariatów,
- 2) przebudowa pomieszczeń budynku głównego w celu uzyskania komunikacji pomiędzy piętrami budynku, poprzez projektowaną windę,
- 3) przebudowa/modernizacja pomieszczenia na II piętrze budynku głównego,
- 4) przebudowa zewnętrznej kanalizacji deszczowej i sanitarnej,
- 5) doprowadzenie instalacji gazowej do budynku sanitariatów,
- 6) wykonanie instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłownią gazową o mocy 45 kW, instalacji elektrycznej, instalacji gazowej, instalacji wodno – sanitarnej,
- 7) dostawa i montaż windy,

- 8) dostawa i montaż wyposażenia (mebli do zabudowy oraz kuchenki gazowej),
- 9) zainstalowanie w pobliżu wejścia do budynku ogrzewanego i wentylowanego kontenera sanitarnego mogącego obsłużyć wszystkich pracowników i uczniów, w tym także poruszających się na wózkach inwalidzkich, przez cały okres trwania prac budowlanych. Kontener powinien być połączony z wejściem, ogrzewanym tymczasowy zadaszonym korytarzem.

W ramach zamówienia Zamawiający wymaga od Wykonawcy pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w okresie i w zakresie określonym w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia.

Zgodnie z kosztorysem inwestorskim wartość robót wynosi 1 988 373,66 zł brutto, w tym roboty branży budowlanej: 1 289 752,68 zł brutto, roboty branży elektrycznej 225 062,25 zł brutto, roboty branży instalacyjnej 401 841, 19 zł brutto, dostawa i montaż wyposażenia zabudowanego 71 717,54 zł brutto.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia na roboty budowlane objęte projektem budowlano-wykonawczym oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych są dostępne na stronie internetowej <http://www.bip.powiatgliwicki.finn.pl/>, w zakładce zamówienia publiczne, katalog: Rozbudowa i modernizacja budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pyskowicach w celu utworzenia pracowni i warsztatów umożliwiających kształcenie w zawodzie kucharz oraz pracowni technicznych wraz z niwelowaniem barier architektonicznych” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 12 „Infrastruktura edukacyjna”, Poddziałanie 12.2.1 „Infrastruktura kształcenia zawodowego – ZIT” – Dokumentacja budowlano-wykonawcza.

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych. Wykonawca musi złożyć ofertę na całe zamówienie.

3. Wymagania

- 1) Osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowne uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży wymienionej w niniejszym zaproszeniu w pkt 2. Przedmiot Zamówienia.
- 2) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 3) Pełnić nadzór inwestorski nad niniejszym zadaniem może osoba posiadająca 6-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu stosownych uprawnień.
- 4) Zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami robotami budowlanymi kieruje albo nadzór inwestorski wykonuje, przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury – wymagania te dotyczą min. koordynatora zespołu.

4. Termin wykonania zamówienia:

Okres realizacji przedmiotu umowy określa się od daty podpisania umowy do czasu dokonania ostatecznego odbioru przedmiotu umowy, tj. **do 15 listopada 2017 r.**

5. Termin związania ofertą:

Okres związania ofertą wynosi 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.

6. Opis sposobu przygotowania oferty:

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z formularzem oferty stanowiącym **Załącznik Nr 1** do niniejszego zaproszenia.
- 2) W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.
- 3) Oferta musi być złożona w formie pisemnej i być podpisana przez osobę (osoby) uprawnioną do występowania w imieniu Wykonawcy.

- 4) W przypadku, gdy ofertę podpisuje osoba inna niż wynika to z dokumentów rejestrowych do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, zgodne z wymaganiami Kodeksu cywilnego upoważniające do wykonania tej czynności.
- 5) Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
- 6) Do oferty należy dołączyć:
 - a) kopię dokumentów poświadczających posiadanie uprawnień budowlanych;
 - b) potwierdzenie członkostwa w Polskiej Izbie Inżynierów Budownictwa;
 - c) oświadczenie zawierające zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U.2016. poz. 922) na potrzeby związane z ogłoszonym postępowaniem (załącznik nr 3).
- 7) Wykonawca składa ofertę w kopercie, zaadresowanej na Zamawiającego i posiadającej opis:

„Oferta na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania inwestycyjnego „Rozbudowa, nadbudowa i przebudowa budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Pyskowicach w celu utworzenia pracowni i warsztatów umożliwiających kształcenie w zawodzie kucharz oraz pracowni technicznych wraz z niwelowaniem barier architektonicznych” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020, Oś Priorytetowa 12 „Infrastruktura edukacyjna”, Poddziałanie 12.2.1 „Infrastruktura kształcenia zawodowego – ZIT””

- 8) Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
- 9) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

7. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

- 1) Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym w ofercie złożonej na wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
- 2) Cena winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia, w tym w szczególności: czynności uznanych przez Wykonawcę jako niezbędne do prawidłowego wykonania usługi przez cały okres pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, opłaty niewymienione, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, w tym ubezpieczenia, wszelkie podatki, w tym także należny podatek VAT, narzuty, ewentualne upusty oraz pozostałe składniki cenotwórcze.
- 3) Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia, nie dopuszcza się wariantowości cen.
- 4) Cena oferty jest ceną ostateczną, jaką zapłaci Zamawiający.
- 5) Cenę oferty należy podać w PLN. Cena musi być wyrażona w jednostkach nie mniejszych niż grosze (nie dopuszcza się podania jednostek w tysięcznych częściach złoty).

8. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert:

- 1) Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 17, w Biurze Obsługi Klienta (parter) w terminie do dnia **4 kwietnia 2017 roku**, do godziny **13⁰⁰**. W przypadku wysłania oferty pocztą liczy się data wpływu oferty do Starostwa Powiatowego w Gliwicach.
- 2) Oferty zostaną otwarte w dniu: **4 kwietnia 2017 roku** o godz. 13.15 w pokoju 350, w siedzibie Zamawiającego.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) Wykonawca może przed upływem terminu na składanie ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

9. Kryteria oceny ofert.

- 1) Kryterium wyboru oferty jest cena (cena – 100%).
- 2) Ofertą najkorzystniejszą będzie oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania Zamawiającego.

10. Wybór oferty:

- 1) w przypadku jeżeli oferent, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert przetargowych lub zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru oferty,
- 2) jeżeli w ramach niniejszego rozeznania nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie oferentów, którzy złożyli te oferty, do przedstawienia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę, do negocjacji warunków przy wyborze oferty, a także rezygnacji z zamówienia bez podania przyczyny.



12. Unieważnienie postępowania:

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

13. Dodatkowe informacje

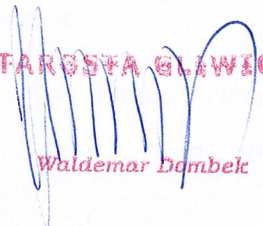
Dodatkowych informacji udzielają pracownicy Referatu Rozwoju i Inwestycji w Wydziale Rozwoju, Inwestycji, Zamówień Publicznych i Promocji w Starostwie Powiatowym w Gliwicach, tel. 32 3326650 lub 32 2306864, e-mail: rozwoj@starostwo.gliwice.pl.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 2 – Wzór umowy

Załącznik nr 3 – Oświadczenie zawierające zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U.2016. poz. 922) na potrzeby związane z ogłoszonym postępowaniem (załącznik nr 3).

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dambek