

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT

Nr zlecenia: **S - 5 /2016**

LOKALIZACJA: 44 - 190 KNURÓW; UL. NIEPODLEGŁOŚCI 8; dz. nr 3529/5

**TEMAT
INWESTYCJI:** PRZEBUDOWA DACHU, WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ,
RENOWACJA ELEWACJI W BUDYNKU WILLI SZPITALA
W KNUROWIE

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

INWESTOR: ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W KNUROWIE
44 - 190 KNURÓW; UL. NIEPODLEGŁOŚCI 8

ETAP I – PRZEBUDOWA DACHU

ST-I-1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Lp.	Branża:	tytuł / Imię i NAZWISKO/ specjalizacja	Podpis
2.	Budowlana	Opracował: inż. Rafał KANTOR	

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	20
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	20
1.2. Zakres Specyfikacji.....	20
1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.....	20
1.4. Określenia podstawowe.....	21
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.....	21
1.5.1. Dokumentacja.....	21
1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.....	21
1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.....	21
1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.....	21
1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy.....	21
2. MATERIAŁY.....	22
2.1.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.....	22
2.1.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.....	22
2.1.3. Transport materiałów.....	22
3. SPRZĘT.....	22
4. TRANSPORT.....	22
5. WYKONANIE ROBÓT.....	22
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	23
6.1.1. Ogólne zasady kontroli jakości.....	23
6.1.2. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.....	23
7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT.....	23
7.1.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.....	23
7.1.2. Ogólne zasady Obmiaru Robót.....	24
8. ODBIÓR ROBÓT.....	24
8.1.1. Rodzaje odbiorów Robót.....	24
8.1.2. Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.....	24
8.1.3. Odbiór końcowy.....	24
8.1.4. Odbiór Robót rozbiórkowych.....	24
9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	24
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.....	24
10.1.1. Dokumentacja projektowa.....	24
10.1.2. Dokumenty związane.....	24

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. *Przedmiot Specyfikacji Technicznej.*

Przedmiotem niniejszej ST są roboty budowlane prowadzone w budynku Willi zlokalizowanej w Knurowie przy ul. Niepodległości 8 (dz. nr 3529/5).

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą: **„Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie”**.

1.2. *Zakres Specyfikacji.*

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych a przewidzianych Dokumentacją Projektową.

1.3. *Zakres robót objętych Specyfikacją.*

W ramach prac budowlanych przewiduje się następujący zakres robót rozbiórkowych:

- Montaż rynien drewnianych do gruzu;
- Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki;
- Rozebranie gzymsów;
- Demontaż uszkodzonych elementów więźby dachowej;
- Demontaż rynien i rur spustowych;
- Rozbiórka obróbek blacharskich dachu;
- Rozbiórka dachów (pokrycie z papy, konstrukcja);
- Rozbiórka komina na poddaszu i ponad dachem;
- Demontaż stolarki okiennej poddasza;
- Demontaż stolarki drzwiowej poddasza;
- Rozebranie podłóg drewnianych;
- Odbicie tynków;
- Skucie nierówności na ścianach z cegieł;
- Opłata za składowisko;
- Rozbiórka instalacji odgromowej (opisano w ST-E1).

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w opracowaniu:

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

1.5.1. Dokumentacja.

Prace budowlane prowadzić według zaleceń zawartych w opracowaniu:

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY.

2.1.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

Nie dotyczy.

2.1.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

Nie dotyczy.

2.1.3. Transport materiałów.

Nie dotyczy.

3. SPRZĘT.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

4. TRANSPORT.

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych Robót i właściwości przewożonych Materiałów oraz stan dróg. Liczba środków transportu będzie zapewniać prowadzenie Robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej, ST i wskazaniach Inspektora Nadzoru.

Przy ruchu na drogach publicznych pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach lądowych oraz dojazdach do Terenu Budowy.

5. WYKONANIE ROBÓT.

- Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe elementów obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Przed rozpoczęciem robót konieczne jest wyznaczenie i oznakowanie strefy niebezpiecznej. Strefa niebezpieczna – zasięg 6,00 m.
- Kliny, przecinaki lub przebijaki stosowane do rozbiórki powinny mieć uchwyty nie krótsze niż 0,70 m oraz nieuszkodzone zakończenia robocze.

- Demontaż pokrycia i elementów konstrukcji dachu, obróbek blacharskich, elementów instalacji deszczowej, podłóg oraz stolarki należy wykonywać ręcznie.
- Do usuwania gruzu w czasie robót rozbiórkowych należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypowe.
- Rynny zsypowe powinny mieć zabezpieczenie przed wypadaniem gruzu.
- Niedopuszczalne jest okresowe składowanie większych ilości materiałów i gruzu z rozbiórki na stropach, pomostach rusztowań.
- Gruz i materiały z rozbiórki powinny być sukcesywnie transportowane do kontenera lub bezpośrednio na środki transportu.
- Gruz z rozbiórki, zdemontowane pokrycie dachowe oraz elementy stolarki i obróbek blacharskich należy systematycznie wywozić na koncesjonowane składowisko przystosowanymi do tego celu środkami transportu.
- Przed przystąpieniem do rozbiórki okien i drzwi należy sprawdzić czy wskutek osiadania ścian lub utraty nośności nadproża okienne i drzwiowe nie spełniają roli podpory dla danej ściany.
- Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych pracownicy powinni być zapoznani z programem rozbiórki i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

6.1.2. Kontrola jakości materiałów i wyrobów.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT.

7.1.1. Ogólne zasady Przedmiaru Robót.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST są:

- 1 m³ gruzu i śmieci;
- 1 m² powierzchni pokrycia dachu z dachówki i papy, deskowania i ołacenia, gzymsu, obróbek blacharskich, murów z cegły i tynków, podłóg i stolarki;

- 1 mb długości desek okapowych, rynien i rur spustowych oraz drewnianych rur do gruzu;
- 1 szt. ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, opłata za kontener i worki.

7.1.2.Ogólne zasady Obmiaru Robót.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1.1.Rodzaje odbiorów Robót.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

8.1.2.Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

8.1.3.Odbiór końcowy.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

8.1.4.Odbiór Robót rozbiórkowych.

- Należy sprawdzić czy stan elementów po pracach rozbiórkowych jest zgodny z założeniami Dokumentacji Projektowej.
- Należy sprawdzić czy wywieziony gruzu i materiały z rozbiórki są składowane na koncesjonowanym składowisku.

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST-I-0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1.1. Dokumentacja projektowa.

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

10.1.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I „Budownictwo Ogólne”

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. Poz. 884 Zmiana: Dz. U. Nr 91 z 2002, poz.8111).
- Zalecane normy:
 - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN),