

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i ODBIORU ROBÓT

Nr zlecenia: **S - 5 /2016**

LOKALIZACJA: 44 - 190 KNURÓW; UL. NIEPODLEGŁOŚCI 8; dz. nr 3529/5

**TEMAT
INWESTYCJI:** PRZEBUDOWA DACHU, WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ,
RENOWACJA ELEWACJI W BUDYNKU WILLI SZPITALA
W KNUROWIE

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANY I WYKONAWCZY

INWESTOR: ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W KNUROWIE
44 - 190 KNURÓW; UL. NIEPODLEGŁOŚCI 8

ETAP III – RENOWACJA ELEWACJI

ST-III-5 POSADZKA

Lp.	Branża:	tytuł / Imię i NAZWISKO/ specjalizacja	Podpis
2.	Budowlana	Opracował: inż. Rafał KANTOR	

SPIS TREŚCI

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.....	50
1.1. Przedmiot Specyfikacji Technicznej.....	50
1.2. Zakres Specyfikacji.	50
1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją.....	50
1.4. Określenia podstawowe.	50
1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.	50
2. MATERIAŁY.....	51
3. SPRZĘT.....	52
4. TRANSPORT.....	52
5. WYKONANIE ROBÓT.....	52
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.....	52
7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT	53
8. ODBIÓR ROBÓT.....	53
9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.....	54
10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.	54

1. CZĘŚĆ OGÓLNA.

1.1. **Przedmiot Specyfikacji Technicznej.**

Przedmiotem niniejszej ST są roboty budowlane prowadzone w budynku Willi zlokalizowanej w Knurowie przy ul. Niepodległości 8 (dz. nr 3529/5).

Niniejsza Specyfikacja Techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru Robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą: „**Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie**”.

1.2. **Zakres Specyfikacji.**

Niniejsza Specyfikacja Techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

Ustalenia zawarte w niniejszej Specyfikacji Technicznej obejmują czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac remontowych a przewidzianych Dokumentacją Projektową.

1.3. **Zakres robót objętych Specyfikacją.**

W ramach prac budowlanych przewiduje się następujący zakres prac budowlanych:

- Naprawę podłoża betonowego studzienki doświetlającej;
- Wykonanie (malowanie) powłok zabezpieczających posadzkę;

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w opracowaniu:

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

1.4. **Określenia podstawowe.**

Określenia podstawowe podane w niniejszej Specyfikacji Technicznej są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i ST-III-0 “Wymagania ogólne”.

1.5. **Ogólne wymagania dotyczące robót budowlanych.**

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Wprowadzanie jakichkolwiek odstępstw od tych dokumentów wymaga akceptacji zarządzającego realizacją umowy.

1.5.1. Dokumentacja.

Prace remontowe prowadzić według zaleceń zawartych w:

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

1.5.2. Zabezpieczenie Terenu Budowy.

Zabezpieczenie terenu budowy zgodne z wymaganiami ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.3. Ochrona przeciwpożarowa.

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.4. Ochrona środowiska w czasie wykonywania Robót.

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

1.5.5. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

2. MATERIAŁY.

2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów.

System podkładowo-nawierzchniowy - podkład na bazie żywic epoksydowych i wysoko wytrzymałej posadzki poliuretanowej.

Podkład na bazie żywic:

- wydajność 4kg/m² (przy suchej warstwie 230 µm)
- Zawartość LZO/VOC: max 10 g/l
- wykończenie: połysk
- czas schnięcia do dotyku: 24h
- czas schnięcia ponownego przemalowania: 12h

Nawierzchnia poliureatowa:

- wydajność 7-10m² (przy suchej warstwie 67 µm)
- Zawartość LZO/VOC: max 4980 g/l
- wykończenie: połysk
- czas schnięcia do dotyku: 3-4h
- czas schnięcia ponownego przemalowania: 16h

2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów.

- Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.
- Wymagania producenta

2.3. Transport materiałów.

- Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.
- Wymagania producenta

3. SPRZĘT.

- Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.
- nylonowe wątki do farb epoksydowych i poliuretanowych

4. TRANSPORT.

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

5. WYKONANIE ROBÓT.

Powierzchnia betonowa powinna być zmatowiona przez odpowiednie metody, takie jak szlifowanie mechaniczne lub piaskowanie. Wszystkie pozostałości zanieczyszczeń powinny być usunięte. Podłoże musi być dokładnie odkurzone i odpylone oraz zabezpieczone w odpowiedni sposób przed ponownym zabrudzeniem.

Podłoże musi być wolne od wody i płynów. W atmosferze nie powinna następować kondensacja.

Farbę nawierzchniową można aplikować za pomocą pędzla, wątki lub pada malarskiego. Zalecamy aplikację za pomocą pędzla lub pada malarskiego z mikrofibry. Pad malarski i wysokiej jakości pędzle umożliwiają uzyskanie gładkiej powierzchni. W przypadku aplikacji wątkiem należy używać wątków o krótkim włosiu oraz dokonywać aplikacji powolnym ruchem. Inaczej na powierzchni mogą powstawać pęcherzyki (zamknięte powietrze w powłoce farby).

Powłoki powinny być:

- Jednolitej barwy, równomierne, bez smug, plam, zgodne ze wzorcem producenta i Dokumentacją Projektową,
- Bez uszkodzeń, smug, prześwitów podłoża, plam, śladów pędzla,
- Bez złuszczeń, odstawania od podłoża oraz widocznych łączeń i poprawek.
- nie powinny występować ulegające rozcieraniu grudki pigmentów i wypełniaczy.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości.

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

6.2. *Kontrola jakości materiałów i wyrobów.*

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

7. PRZEDMIAR I OBMIAR ROBÓT

7.1. *Ogólne zasady Przedmiaru Robót.*

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

Podstawową jednostką przedmiaru dla prac objętych niniejszą ST jest:
- 1m² naprawianej i zabezpieczanej powierzchni betonowej

7.2. *Ogólne zasady Obmiaru Robót.*

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

8. ODBIÓR ROBÓT.

8.1. *Rodzaje odbiorów Robót.*

Badanie powłok przy ich odbiorze należy przeprowadzić po zakończeniu ich wykonania, nie wcześniej jednak niż po ilości dni wskazanych przez producenta.

Odbiór robót malarskich obejmuje:

- Sprawdzenie wyglądu zewnętrznego;
- Sprawdzenie zgodności barwy i połysku;
- Sprawdzenie odporności na wycieranie;
- Sprawdzenie przyczepności powłoki;
- Sprawdzenie odporności na zmywanie;

8.2. *Odbiór Robót zanikających i ulegających zakryciu.*

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

8.3. *Odbiór końcowy.*

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

8.4. *Odbiór robót posadzkowych.*

9. ROZLICZANIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH.

Patrz ST-III-0 „Wymagania ogólne”.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA.

10.1. Dokumentacja projektowa.

- Przebudowa dachu, wymiana stolarki okiennej, renowacja elewacji w budynku Willi Szpitala w Knurowie.

10.2. Dokumenty związane.

- Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych tom I „Budownictwo Ogólne”
- Ustawa z dnia 13.06.2013 Dz. U. poz. 898 o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności
- Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej nr 305/2011 z dnia 09.03.2011r. ustanawiające zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylające dyrektywę Rady 89/106/EWG
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz.401).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129 z 1997 r. Poz. 884 Zmiana: Dz. U. Nr 91 z 2002, poz.8111).
- Zalecane normy:
 - Mają zastosowanie wszystkie związane z tym tematem normy polskie (PN) i branżowe (BN).