

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU :

A. OPIS TECHNICZNY

	nr strony
1. Podstawa opracowania	2
2. Temat i zakres opracowania	2
3. Stan istniejący	2
4. Rozwiązania funkcjonalne	2
5. Rozwiązania materiałowo-techniczne	3
6. Spis pomieszczeń i powierzchni	4
7. Zagadnienia konstrukcyjne	5
8. Charakterystyka energetyczna	5
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	5
10. Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych	7
11. Instalacje	7
12. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko	7
13. Problematyka możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	8
14. Obszar oddziaływania obiektu	8
15. Uwagi	8
16. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	9
17. Ekspertyza techniczna dotycząca możliwości przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku	10

B. ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenia projektantów	12
2. Uprawnienia projektantów i zaświadczenia z Izby Zawodowej	13
3. Opinia sanitarna nr NS-NZ.9027.7.25.2016 z dnia 28.10.2016	22

C. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Rys. nr 1. Lokalizacja	1:500	23
Rys. nr 2. Stan istniejący. Piwnica (fragment"1"), rzut i przekrój AA	1:50	24
Rys. nr 3. Stan istniejący. Piwnica (fragment"2"), rzut i przekrój CC	1:50	25
Rys. nr 4. Piwnica (fragment „1”) rzut	1:50	26
Rys. nr 5. Piwnica (fragment „1”) przekrój AA, BB	1:50	27
Rys. nr 6. Piwnica (fragment"2"), rzut i przekrój CC	1:50	28
Rys.nr 7. Szczegóły wykonawcze ark.1	1:10	29
Rys.nr 8. Szczegóły wykonawcze ark.2	1:10	30
Rys. nr 9. Zestawienie drzwi i okien	1:100	31
Rys.nr 10 Wyposażenie i aranżacja pomieszczeń	1:50	32
Rys.nr K1 Piwnica – zbrojenie płyty posadzki	1:50	33
Rys.nr K2 Piwnica – nadproże N1	1:10	34

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

A. OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem nr WIZ.272.1.516.2016
- Rekomendowane wyposażenie pracowni i warsztatów szkolnych dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej opracowanie na potrzeby Regionalnych Programów Operacyjnych na lata 2014-2020. Warszawa 2013r.
- dokumentacja archiwalna
- pomiary uzupełniające na miejscu

2. Temat i zakres opracowania

Tematem opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu.

Zakres obejmuje prace rozbiórkowe, wykonanie nowej podłogi, remont ścian i sufitu, montaż ścianek działowych, okien i drzwi.

W zakres opracowania wchodzi także : rozbudowa instalacji co, wod-kan, elektrycznej oraz wykonanie wentylacji mechanicznej wywiewnej. Projekty instalacji stanowią odrębne opracowania.

3. Stan istniejący

Budynek szkoły został wzniesiony w latach pięćdziesiątych XX w i składa się z dwóch segmentów „A” i „B”. W późniejszym okresie dobudowano parterowy segment „C” mieszczący salę gimnastyczną z zapleczem oraz łącznik.

Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz użytkowe podpiwniczenie. Budynek wzniesiony jest w technologii tradycyjnej, ściany murowane, stropy ceramiczne typu Akermana. Schody żelbetowe, stropodach żelbetowy kryty papą. Budynek jest docieplony i posiada izolację przeciwwilgociową ścian piwnicznych i drenaż opaskowy.

Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, elektryczną, wentylację grawitacyjną oraz centralne ogrzewanie zdalaczynne.

Wszystkie kondygnacje połączone są wewnętrzną klatką schodową. Dojście na poziom parteru odbywa się bezpośrednio z poziomu terenu. W budynku nie ma dźwigu osobowego, komunikacja osób poruszających się na wózkach zapewniona jest przy pomocy schodolazu.

Budynek szkoły składa się z dwóch obiektów o różnej funkcji, jeden obiekt to Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych dla pełnosprawnej młodzieży. Drugi segment to Zespół Szkół Specjalnych przeznaczony do edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej dla dzieci i młodzieży o ograniczonej sprawności ruchowej i intelektualnej.

Obie części budynku są oddzielone pożarowo od siebie i stanowią oddzielne strefy pożarowe.

4. Rozwiązania funkcjonalne

Zaprojektowano wydzielenie z pomieszczenia po byłej kotłowni dwóch części : szkoleniowej jednostki mieszkalnej z łazienką oraz szkoleniowego pomieszczenia gospodarczego.

Przyjęto, że w pracowni prowadzony jest proces kształcenia z podziałem na grupy. Grupa składać się będzie maksymalnie z czterech uczniów . Jedna grupa będzie miała zajęcia w „jednostce mieszkalnej z węzłem higieniczno-sanitarnym” a druga grupa, w tym samym czasie, w „pomieszczeniu gospodarczym”. Po upływie jednej godziny lekcyjnej (45 min) będzie następowała zamiana miejsc.

W każdym z semestrów zajęcia w pracowni będzie miała tylko jedna klasa. Zajęcia odbywać się będą tylko jeden raz w tygodniu.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

5. Rozwiązania materiałowo-techniczne

5.1. Wyburzenia i demontaże :

- wykonać otwory pod nowe okna i drzwi
- Skuć tynki wewnętrzne ze ścian i sufitów
- zdemontować istniejące okna i drzwi i stalowe schody
- skuć istniejącą posadzkę (gruz pozostawić)
- zdemontować nieczynne instalacje wod-kan

5.2. Posadzka

Należy rozkruszyć istniejącą posadzkę. Ułożyć szczelnie płyty styropianu EPS 100 (zastosować płyty frezowane) do wymaganej wysokości i wykonać płytę betonową (wg opisu konstrukcji) na podwójnej warstwie folii izolacyjnej gr.min.0,3mm a następnie warstwy posadzkowe wg opisu na rysunkach.

5.3. Ścianki działowe, zamurowania i obudowy

a. Zaprojektowano ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych. Wszystkie ściany należy wykonać w klasie EI15. W pomieszczeniu wc zastosować płyty impregnowane układane dwuwarstwowo.

- Ścianki gr.9 cm – profile UW i CW 50 i obustronne pokrycie płytą gipsowo-kartonową gr.12,5mm i 2x12,5 od strony łazienki, wypełnienie płytami z wełny mineralnej gr.min.5cm

- Ścianki gr.21 cm – profile UW i CW 50 i obustronne pokrycie płytą gipsowo-kartonową gr.12,5mm i 2x12,5 od strony łazienki, wypełnienie płytami z wełny mineralnej gr.min.5cm = ścianka instalacyjna z pustką szer.ok.8cm
Profile montować na taśmach wygłuszających.

- Ścianka EI60 (zabudowa nad projektowaną ścianką szklaną) – profile i grubość oraz rodzaj płyt gipsowo-kartonowych dostosować do grubości ścianki szklanej i aprobaty producenta wybranego systemu

b. Zamurowania wykonać z cegły ceramicznej pełnej, łączonej z istniejącą ścianą na strzępia.

c. Obudowy instalacji i przedścianki wykonać z płyty gipsowo-kartonowej na profilach stalowych, systemowych. W łazience zastosować płyty impregnowane. Poziomą część obudowy instalacji co prowadzonej nad posadzką wykończyć dwiema warstwami płyty gipsowo-kartonowej gr.12,5mm.

5.4. Sufit podwieszony

Zaprojektowano sufit gładki, monolityczny z płyt gipsowo-kartonowych impregnowanych gr.12,5mm, montowanych na konstrukcji CD60 i wieszakach noniuszowych.

5.5. Drzwi i okna

a) drzwi

Przewidziano drzwi pełne, płytowe, przylgowe z wypełnieniem z płyty otworowej i wykończeniem z okleiny drewnopodobnej. Ościeżnica drewniana, stała. Skrzydła drzwiowe należy wyposażać w kratki wentylacyjne o pow.min.0,022m².

Ścianka przeszklona (szkło bezpieczne, ogniochronne), aluminiowa o odporności ogniowej EI 60(w komorach kształtowników aluminiowych umieszczane są izolacyjne wkłady ogniochronne). Drzwi o

odporności ogniowej EI30. Światło przejścia po otwarciu drzwi min.90 cm. Drzwi wyposażone w samozamykacz z szyną (do drzwi p.poż.) z regulacją siły i prędkości zamykania i tzw.dobicia. Drzwi należy wykonać w wersji bezprogowej i wyposażać je w listwę opadającą oraz uszczelki pęczniące.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

b) Okna

Okna PCV, w kolorze białym uchylno-rozwierane z pięciokomorowych profili termoizolowanych.

Parapety zewnętrzne aluminiowe w kolorze brązowym. Parapety wewnętrzne komorowe z PCV w kolorze białym.

Wszystkie parapety wyposażone w systemowe zaślepki boczne.

Parapety zewnętrzne powinny wystawać poza lico wykończonej ściany min.4cm.

Zamontować doświetlacze okienne. Doświetlacze z polipropylenu w kolorze białym, wyposażone w ruszt kratowy mocowany do korpusu (zabezpieczenie przed włamaniem).

Stosować typ montażu szczelny na wody gruntowe (przy użyciu taśm uszczelniających).

5.6. Izolacja przeciwwilgociowa ścian

Zaprojektowano izolację poziomą wszystkich ścian pomieszczenia w formie iniekcji ciśnieniowej.

Otwory rozmieszcza się od wewnątrz budynku, bezpośrednio pod projektowaną płytą posadzkową, w jednym szeregu (odstęp między ich środkami wynosi 10–12,5 cm) Średnica otworów przy iniekcji ciśnieniowej wynosi 10–20 mm, a otwory można wykonać poziomo. Preparat iniekcyjny można stosować w murach o stopniu przesiąknięcia wilgocią 45-75% bez wstępnego osuszania muru. Wtłaczanie preparatu przeprowadzić przy jednostajnym niskim ciśnieniu przez pakery niskociśnieniowe, umieszczone w otworach iniekcyjnych. Po zakończeniu procesu wysycania muru, otwory należy zasklepić za pomocą zaprawy typu PCC.

5.7. Przejścia instalacyjne

Zabudowę z płyt gipsowo-kartonowych EI60 nad ścianką szklaną wykonać na pełną wysokość (do sufitu) tak by wykształcić przejścia instalacyjne. Istniejące przewody rurowe (co, inst.hydrantowa) zabezpieczyć za pomocą opasek i kołnierzy ogniochronnych, natomiast kable elektryczne i teletechniczne za pomocą zapraw i mas ogniochronnych.

5.8. Roboty pozostałe i wykończeniowe

- Wykonać nowe tynki na ścianach i suficie. Tynki cementowo-wapienne (maszynowe) wykończone gładzią gipsową na gładko.

- Ściany w łazience wykończyć płytkami ceramicznymi matowymi o wymiarach 30x60cm. Płytki montować na wys.200cm, ściany przy pralce i zlewie w pomieszczeniu gospodarczym wykończyć płytkami na wys.160cm.

- Wszystkie ściany, sufit i obudowy malować farbą lateksową.

- W pomieszczeniu gospodarczym i łazience posadzkę wykończyć płytkami gresowymi o wymiarach ok.30x30cm i klasie R10. Styk posadzki ze ścianą wykończyć cokolikiem ceramicznym.

- W jednostce mieszkalnej podłogę wykończyć wykładziną dywanową. Należy zastosować wykładzinę obiektową o gramaturze min.900g/m² i klasie trudnopalności Cfl-s1.

Styk podłogi ze ścianą wykończyć cokolikiem systemowym.

- Kraty okienne w powiększanych oknach oczyścić i pomalować emalią do metalu, kratę z okna przewidzianego do demontażu zlikwidować.

- Fragmenty odsłoniętej ściany zewnętrznej piwnic – w rejonie nowych okien docieplić styropianem wodoodpornym i wykończyć cienkowarstwowym tynkiem mozaikowym na siatce z włókna szklanego (analogicznie jak na cokole).

- Rzępie zasypać gruzem.

6. Spis pomieszczeń i powierzchni objętych opracowaniem

Obmiary pomieszczeń wykonano zgodnie z (PN –ISO 9836:1997)

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

Nazwa pomieszczenia	posadzka	Powierzchnia użytkowa
Pomieszczenie gospodarcze (szkoleniowe)	Płytki ceramiczne	14,75
Łazienka (szkoleniowa)	Płytki ceramiczne	5,99
Jednostka mieszkalna (szkoleniowa)	Wykładzina dywanowa	22,65
razem		43,39 m ²

Powierzchnia użytkowa - 43,39 m²

Kubatura – 107,16 m³

7. Zagadnienia konstrukcyjne

Płyta żelbetowa

Na styropianie zaprojektowano warstwę podkładową z betonu B15 grubości 5 cm w celu wyrównania podłoża pod płytę nośną. Folię izolacyjną (2 x) układać z wywinięciem na ściany pionowe - krzyżowo .

Płyta nośna z betonu B25 gr, 16 cm zbrojona jest siatkami z prętów $\varnothing 6$ mm o oczkach 15x15 cm - dołem i górą . Zakład siatek w obu kierunkach min. 2 oczka 9 30 cm) .Płyta oddylatowana od ścian pomieszczenia przekładką ze styropianu gr. 1 cm.

Beton B25 , stal zbrojeniowa RB500

Nadproże

Nad otworem drzwiowym zaprojektowano nadproże stalowe składające się z 2-ch beleczek, każda składająca się z dwóch profili HEB100 zespawanych ze sobą półkami. W nadprożu występują 2 beleczki spawane .Łącznie powierzchnia oparcia muru wynosi 2x20 cm = 40 cm dla muru o szerokości 57 cm.

Długość oparcia nadproża na ścianach 2x20 cm. Nadproże wykonać w 2-ch etapach - wykonać bruzdę na odpowiedniej wysokości z jednej strony muru , po osadzeniu beleczki nadprożowej wykonać bruzdę z drugiej strony ściany.

Beleczki nadprożowe nie muszą być ze sobą połączone. Stali nie malować .

Po osadzeniu beleczki owinać siatką Rabitza i dokładnie obetonować.

8. Charakterystyka energetyczna

Zastosowane materiały termoizolacyjne :

Docieplenie ścian piwnic (uzupełnienie fragmentów)– styropian EPS 100 o gr.10 cm i współczynniku $\lambda=0,035$ W/m²K U=0,23 W/m²K

Okna U= 1,10 W/m²K

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

a. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Powierzchnia budynku wynosi 1.104 m²

Wysokość budynku wynosi 8,50 m, kwalifikowany jest on do grupy obiektów niskich

Ilość kondygnacji : trzy w tym użytkowa piwnica.

b. Odległość od obiektów sąsiadujących

Działka na której postawiony został budynek szkoły graniczy z innymi działkami budowlanymi z zabudową usługową. Budynek szkoły stanowi jedyną zabudowę działki. Odległości pomiędzy budynkiem szkoły a budynkiem zakwalifikowanym jako ZL przekracza 8 m, a odległość od granicy działki przekracza 4m.

c. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

W obiekcie będą występowały stałe materiały palne, w postaci podatnej na zapalenie. Stanowiąc będą przede wszystkim elementy wyposażenia wnętrz, typowe dla obiektów użyteczności publicznej . Materiałami tymi będą: drewno i pochodne, tkaniny, tworzywa sztuczne. W obiekcie nie będą

„KONTUR” Bogda Matoga, 44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b, tel.512 29 00 39

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

występowały materiały niebezpieczne, w rozumieniu zapisów rozp. MSWiA z dnia 07.06.2010r w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. nr 109 poz. 719).

- d. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego
Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych w budynku nie przekroczy wielkości progowej 500 MJ/m².
- e. Kategoria zagrożenia ludzi
Obiekt zakwalifikowany jest do kategorii ZL II zagrożenia ludzi. Maksymalna ilość ludzi jaka może przebywać w budynku to 110 osób z czego maksymalna ilość osób, która może przebywać na jednej kondygnacji 46 osób.
- f. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych
W obiekcie, jak i wokół niego, nie przewiduje się występowania pomieszczeń i przestrzeni (stref) zagrożonych wybuchem.
- g. Podział obiektu na strefy pożarowe
Budynek szkoły stanowi wydzieloną strefę pożarową. Powierzchnia strefy pożarowej wynosi 1.104 m². Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla niskiego budynku zakwalifikowanego do kategorii ZL II zagrożenia ludzi wynosi 5 000 m².
Poziom piwnicy oddzielony jest od kondygnacji nadziemnych stropem w klasie REI 60, drzwi umożliwiające wejście w przestrzeń piwnicy z klatek schodowych posiadają odporność ogniową klasy EI30. Klatka schodowa jest oddymiana grawitacyjnie przy zastosowaniu automatycznych klap oddymiających.
- h. Klasa odporności pożarowej budynku
Budynek zakwalifikowano jako niski, do kategorii ZLII zagrożenia ludzi.
Budynek zaliczony został do klasy „B” odporności pożarowej budynku.
Ze względu występowanie jedynie dwóch kondygnacji nadziemnych ze stropem pierwszej kondygnacji poniżej 9 m nad poziomem terenu, klasę odporności pożarowej można przyjąć jako „C” .
Klasa odporności pożarowej „C”
Klasa odporności ogniowej - główna konstrukcja nośna R60, ściana zewnętrzna EI30, ściana wewnętrzna EI15, strop REI60, konstrukcja dachu R15, przekrycie dachu RE15.
- i. Warunki ewakuacji
Ewakuacja z budynku została rozwiązana w postaci dojść ewakuacyjnych o długości nie większej niż 10 m przy jednym kierunku dojścia oraz 40 m dla dwóch kierunków dojścia.
Długość przejść ewakuacyjnych nie przekracza w żadnym wypadku 40 m, oraz przejścia ewakuacyjne nie prowadzą przez więcej niż 3 pomieszczenia.
Ewakuacja z budynku następuje do wydzielonych pożarowo oraz oddymianej klatki schodowej. Oddymianie klatki zapewniono przez zastosowanie klap oddymiających o powierzchni nie mniejszej niż 5% powierzchni klatki schodowej. Doprowadzenie powietrza do wentylacji zapewnione zostało poprzez zastosowanie wentylatora napowietrzającego zapewniającego zwiększoną o 30% ilość powietrza, które przepłynie przez otwarte klapy oddymiające z prędkością 0,4 m/s. Rozwiązanie takie gwarantuje odprowadzenie dymu z klatki schodowej. Klatka schodowa obudowana ścianami w klasie odporności ogniowej REI 60 oraz wyposażono w drzwi o klasie odporności ogniowej EI 30 z samozamykaczami.
Ewakuacja z klatki schodowej prowadzona jest na korytarz a następnie na zewnątrz budynku albo do oddzielnej strefy pożarowej poprzez drzwi w klasie EI60 na teren Zespołu Szkół .
Drzwi ewakuacyjne prowadzące do klatki schodowej na piętrze wykonane są jako jedno-skrzydłowe o szerokości 120 cm, na parterze dwuskrzydłowe o szerokości 145 cm z jednym skrzydłem o szerokości nie mniejszej niż 100 cm.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

Drzwi do oddzielnej strefy pożarowej na piętrze i parterze wykonane są jako dwuskrzydłowe o szerokości 200 cm z skrzydłami o szerokości 100 cm. W piwnicy zastosowano drzwi o szerokości 90 cm.

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych wynosi w największym miejscu 230 cm.

- j. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych
Obiekt chroniony jest przed skutkami wyładowań atmosferycznych w wykonaniu podstawowym zgodnie z wymogami określonymi w grupie norm PC-IEC w tym zakresie.
Budynek ogrzewany jest zdalaczynnie.
Przejęcia instalacyjne przez projektowaną ściankę p.poż należy wykonać w klasie EI60.
- k. Dobór urządzeń przeciwpożarowych
Obiekt wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego i instalację hydrantową Dn25, grawitacyjną wentylację pożarową klatki schodowej oraz oświetlenie awaryjne.
- l. Wyposażenie obiektu w podręczny sprzęt gaśniczy
Budynek szkoły wyposażony został w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości według wskaźnika 6 kg środka gaśniczego (proszek ABCE) na każde 100 m² jego powierzchni.
- m. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru
Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowią dwa hydranty DN 80 przy czym najbliższy zlokalizowany jest w odległości około 35 m od budynku. Hydranty zabudowane są na obwodowej sieci wodociągowej w ulicy Szpitalnej.
- n. Droga pożarowa
Dojazd do budynku szkoły zapewnia ulica Szpitalna wraz z dojazdami bocznymi, co spełnia wymagania stawiane dojazdom pożarowym.

10. Dostosowanie obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych

Zaprojektowano pomieszczenia szkoleniowe o gabarytach i wyposażeniu umożliwiającym korzystanie przez osoby niepełnosprawne. Wszystkie drzwi umożliwiają przejazd wózka inwalidzkiego. W budynku nie ma dźwigu osobowego, komunikacja osób poruszających się na wózkach zapewniona jest przy pomocy schodolazu.

W łazience szkoleniowej należy zamontować poręcze stalowe z profili rurowych o średnicy 25-32mm.

WC - poręcz ścienna, łukowa, jedna stała, jedna uchylna z uchwytem na papier toaletowy, każda o długości 75-85cm

Umywalka – poręcz ścienna, umywalkowa, stała o długości 45-55cm

Natrysk – poręcz prysznicowa, kątowa, stała o długości 75x75 cm

- uchwyt zasłony prysznicowej + zasłona

Do montażu uchwytów ściennych należy zastosować stelaże systemowe do ścianek gipsowo-kartonowych.

11. Instalacje

Projektowane pomieszczenia zostaną wyposażone w instalację wod-kan, co, wentylacji mechanicznej wywiewnej oraz instalację elektryczną.

Projekty instalacji stanowią odrębne opracowania.

12. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko

Zapotrzebowanie na media mieści się w ramach istniejących przydziałów .

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

- Emisja zanieczyszczeń - Nie przewiduje się aby obiekt w trakcie użytkowania emitował szkodliwe gazy, pyły lub płyny.
- Właściwości akustyczne - Budynek w trakcie eksploatacji nie będzie emitował hałasu lub drgań ani innych uciążliwych zakłóceń.
- Odpady bytowe - Odpady stałe wynikające z eksploatacji budynku składowane będą w zamykanych pojemnikach. Usuwanie odpadów na podstawie indywidualnej umowy użytkownika.
- Wpływ na środowisko - Obiekt nie wywołuje negatywnego wpływu na powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne i inne elementy środowiska naturalnego.

13. Problematyka możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Zestawienie technicznej i środowiskowej dostępności wysokoefektywnych systemów alternatywnego zaopatrzenia w energię i ciepło

- energia geotermalna energia wiatru – brak dostępu,
- energia promieniowania słonecznego, energia z pompy ciepła – dostęp możliwy

Ze względu na zakres inwestycji ograniczający się jedynie do części budynku oraz charakter – przebudowa jednego pomieszczenia - nie ma ekonomicznego uzasadnienia wykonania odrębnego ogrzewania tej części budynku w oparciu o pompę ciepła Ciepło dostarczane jest z sieci miejskiej (kogeneracja) . Zaprojektowano rozbudowę istniejącej w budynku instalacji co.

14. Obszar oddziaływania obiektu

Projektowane roboty budowlane nie wpływają na zmianę obszaru oddziaływania budynku. Planowany zakres robót obejmuje istniejący budynek - obszar oddziaływania obejmuje wyłącznie działkę nr : 1697.

Obszar oddziaływania na podstawie analizy uwarunkowań wynikających z :

- Ustawa Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016r. poz. 290) art.5. ust.1 – pod kątem ograniczenia zabudowy sąsiednich terenów i w zakresie spełnienia wymagań

- a) nośności i stateczności konstrukcji,
- b) bezpieczeństwa pożarowego,
- c) higieny, zdrowia i środowiska,
- d) bezpieczeństwa użytkowania i dostępności obiektów,
- e) ochrony przed hałasem,
- f) oszczędności energii i izolacyjności cieplnej,

15. Uwagi

Wszystkie materiały należy zabudować zgodnie ze szczegółowymi wytycznymi producentów.

Dopuszcza się stosowanie wyłącznie wyrobów wprowadzonych do obrotu zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych.

Zastosowane rozwiązania systemowe muszą być potwierdzone aprobatą techniczną producenta wybranego systemu.

Wszystkie wymiary weryfikować ze stanem rzeczywistym. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności powiadomić projektanta.

Kolory drzwi, płytek ściennych i podłogowych, wykładziny dywanowej oraz kolory farb ustalić z użytkownikiem.

Zastosowane rozwiązania systemowe muszą być potwierdzone aprobatą techniczną producenta wybranego systemu.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

16. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Zakres robót dla projektowanego zamierzenia budowlanego

1.1. Roboty budowlane zmierzające do wykonania przebudowy i remontu pomieszczeń

- roboty przygotowawcze: pomiary, przygotowanie placu budowy; spełniające wymagania BHP w budownictwie;
- roboty budowlane: murarskie, tynkarskie, posadzkarskie, malarskie, instalacyjne

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana (budynek usługowy)

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Roboty budowlane będą prowadzone głównie wewnątrz budynku

4. Przewidywane zagrożenia, które mogą wystąpić podczas realizacji robót budowlanych

Pracownikom należy zapewnić odpowiednią odzież ochronną i wyposażenie ich w bezpieczne,

sprawne technicznie oraz dopuszczone do stosowania w budownictwie maszyny i urządzenia właściwe dla danego rodzaju robót;

4.2. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zachować warunki bezpiecznego prowadzenia robót wykończeniowych, z zachowaniem wymogów BHP w

budownictwie ze szczególnym uwzględnieniem:

- kolejności i koordynacji prac wykończeniowych;
- prac prowadzonych z użyciem materiałów łatwopalnych (farby, rozpuszczalniki, kleje);
- prac prowadzonych z użyciem materiałów trujących (farby, mat. izolacyjne, rozpuszczalniki, kleje);
- prac prowadzonych z użyciem specjalistycznego sprzętu (palniki, szlifierki, roboty izolacyjne, malowanie natryskowe);

5. Wskazania dotyczące sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Podstawowym aktem prawnym obowiązującym i określającym zakres szkoleń pracowników w zakresie BHP jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06-02-2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401 z 08 marca 2003 r.)

Każdy pracownik biorący udział w procesie budowlanym powinien spełniać wymagania stawiane pracownikom przez obowiązujące przepisy BHP, a w szczególności:

- posiadać ważne badania lekarskie;
- posiadać badania i uprawnienia specjalistyczne stosowne do wykonywanej pracy;
- być ubranym i wyposażonym stosownie do wykonywanej pracy;
- być okresowo szkolonym w zakresie przepisów BHP;

W przypadku prowadzenia prac szczególnie niebezpiecznych, do których należą m.in.:

- prace na wysokości;

należy przed ich rozpoczęciem przeprowadzić instruktaż dla pracowników, przypominający najważniejsze zagrożenia i warunki bezpiecznego prowadzenia prac w danym obiekcie (zgodnie z w/w rozporządzeniem).

6, Wskazania dotyczące środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację ,

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25 --- projekt wykonawczy ---

umożliwiająca szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

6.1. ŚRODKI TECHNICZNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

W celu zapewnienia jak najwyższego poziomu bezpieczeństwa prowadzonych prac należy stosować następujące środki techniczne:

- Prawidłowo funkcjonujące urządzenia elektryczne posiadające aktualne badanie skuteczności zerowania oraz wyposażone w prawidłowo działające wyłączniki awaryjne;
- Urządzenia sygnalizujące o zagrożeniu:
 - wskaźniki przeciążenia, wyłączniki krańcowe (dźwig, wyciąg budowlany);
 - wskaźniki nadmiernego stężenia substancji (np. gaz);
 - wskaźniki przegrzania urządzenia, wyłączniki termiczne (większość elektronarzędzi, spawarki elektryczne);
- Urządzenia sterownicze:
 - dostępność i kształt urządzeń sterowania (ergonomiczny kształt, koordynacja regulacji z innym sygnałem np. słuchowym)
 - urządzenia i systemy zapewniające samoczynną regulację optymalnych i bezpiecznych warunków pracy – dotyczy głównie specjalistycznych urządzeń elektrycznych, w których urządzenia wewnętrzne nie dopuszczają do zmiany warunków pracy;

6.2. ŚRODKI ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM

W celu zapewnienia jak najwyższego poziomu bezpieczeństwa prowadzonych prac należy stosować następujące środki organizacyjne:

- ustalenie prawidłowej technologii wykonania robót wynikających z dokumentacji projektowej;
- przyjęcie optymalnej, zgodnej z przepisami i technologią metody realizacyjnej;
- zapewnienie realizacji budowy przez wykwalifikowanych, posiadających stosowne uprawnienia i badania pracowników
- wyposażenie pracowników w sprawne, dopuszczone do stosowania maszyny i narzędzia;
- optymalny dobór i podział na grupy pracowników (optymalne wielkości brygad, podział obowiązków);
- zapewnienie właściwej organizacji czasu pracy (godziny pracy, przerwy, ewentualne przesunięcia czasu pracy i przerw poszczególnych brygad);

17. Ekspertyza techniczna dotycząca możliwości przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku

1. Podstawa opracowania
Wizja lokalna i oględziny na miejscu
2. Lokalizacja
Knurów, ul.Szpitalna 25
3. Opis budynku
Budynek szkoły został wzniesiony w latach pięćdziesiątych XX w i składa się z dwóch segmentów „A” i „B”. W późniejszym okresie dobudowano parterowy segment „C” mieszczący salę gimnastyczną z zapleczem oraz łącznik.
Budynek posiada dwie kondygnacje nadziemne oraz użytkowe podpiwniczenie. Budynek wzniesiony jest w technologii tradycyjnej, ściany murowane, stropy ceramiczne typu Akermana. Schody żelbetowe, stropodach żelbetowy kryty papą. Budynek jest docieplony i posiada izolację przeciwwilgociową ścian piwnicznych i drenaż opaskowy.
Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, elektryczną, wentylację grawitacyjną oraz centralne ogrzewanie zdalaczynne.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

Wszystkie kondygnacje połączone są wewnętrzną klatką schodową. Dojście na poziom parteru odbywa się bezpośrednio z poziomu terenu. W budynku nie ma dźwigu osobowego, komunikacja osób poruszających się na wózkach zapewniona jest przy pomocy schodolazu.

Budynek szkoły składa się z dwóch obiektów o różnej funkcji, jeden obiekt to Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych dla pełnosprawnej młodzieży. Drugi segment to Zespół Szkół Specjalnych przeznaczony do edukacji podstawowej, gimnazjalnej i ponadgimnazjalnej dla dzieci i młodzieży o ograniczonej sprawności ruchowej i intelektualnej.

Obie części budynku są oddzielone pożarowo od siebie i stanowią oddzielne strefy pożarowe.

4. Ocena stanu technicznego

Na ścianach pomieszczenia po kotłowni widoczne są ślady po zawilgoceniach, występują częściowe ubytki i odspojenia tynków wewnętrznych. Posadzka pomieszczenia jest zawilgocona a w rzepiu znajduje się woda.

Elementy konstrukcyjne budynku w obszarze objętym opracowaniem nie wykazują nadmiernych ugięć ani odkształceń. Nie stwierdzono zawilgocenia ścian ani posadzki, w pozostałych pomieszczeniach piwnicy

Stan techniczny budynku jest dobry.

5. Analiza wpływu projektowanej zmiany sposobu użytkowania na zmianę warunków :

- bezpieczeństwa pożarowego – zakres projektowanych zmian nie powoduje zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej. Szczegółowy opis zawarty jest w pkt 9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- bezpieczeństwa powodziowego – zakres projektowanych zmian nie dotyczy warunków przeciwpowodziowych

- pracy, zdrowotne i higieniczno-sanitarne – projektowane pomieszczenia nie będą stanowiły miejsca pracy stałej. Jednorazowy czas korzystania z pomieszczeń pracowni nie przekracza dwóch godzin na dobę, tak więc pomieszczenia te nie są klasyfikowane jako przeznaczone na stały ani czasowy pobyt ludzi.

Projektowane pomieszczenia zlokalizowane są w piwnicy budynku a ich posadzka znajduje się poniżej poziomu terenu. Rozwiązanie to uzyskało w trybie § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2015r, poz. 1422) pozytywną opinię Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Katowicach

- ochrony środowiska - zakres projektowanych zmian nie wpływa na warunki środowiskowe.

Szczegółowy opis zawarty jest w pkt 12. Dane techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko

- wielkości i układu obciążeń – zaprojektowana płyta betonowa zapewnia spełnienie wymaganego warunku stanu granicznego nośności oraz stanu granicznego użytkowania

6. Wnioski i zalecenia

Na podstawie przeprowadzonej analizy danych dotyczących projektowanych robót stwierdzam, że roboty te nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa konstrukcji i użytkowników, nie spowodują nadmiernego wyłączenia istniejącej konstrukcji ani obniżenia przydatności do użytkowania przedmiotowego budynku i budynków sąsiednich i mogą być przeprowadzone pod warunkiem wykonania prac zgodnie z projektem i niniejszą ekspertyzą oraz zastosowaniem się do następujących zaleceń:

Wykonać izolację poziomą ścian poniżej projektowanej posadzki

- W trakcie prac ziemnych zachować szczególną ostrożność

- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i ogólnie przyjętą sztuką budowlaną oraz pod nadzorem osób uprawnionych

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

B. ZAŁĄCZNIKI

GLIWICE, 25.11.2016r

BOGDA MATOGA

imię i nazwisko

486/01

nr uprawnień

SL- 1000

nr członkowski izby zawodowej

ZBIGNIEW JASTRZĘBSKI

imię i nazwisko

435/89

nr uprawnień

SLK/BO/4427/02

nr członkowski Izby Zawodowej

IZABELA MATUSZOWICZ

imię i nazwisko

351/01

nr uprawnień

SL- 0269

nr członkowski izby zawodowej

KRYSTIAN GRZESIK

imię i nazwisko

132/86

nr uprawnień

SLK/BO/2867/01

nr członkowski Izby Zawodowej

OŚWIADCZENIE

projektanta i osoby sprawdzającej projekt wykonawczy

Zgodnie z art.20 ust.4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane (tj.Dz.U.nr 207 z 2003r poz.2016 z póź.zm) niniejszym oświadczam, że projekt wykonawczy

**„PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZENIA PO BYŁEJ KOTŁOWNI
NA PRACOWNIĘ NAUKI ZAWODU”
ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH W KNUROWIE UL.SZPITALNA 25**

sporządzony w listopadzie 2016

dla : POWIATU GLIWICKIEGO, 44-100 GLIWICE, UL.ZYGMUNTA STAREGO 17

**został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy
technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć**

pieczęć wraz z podpisem.....

pieczęć wraz z podpisem.....

pieczęć wraz z podpisem.....

pieczęć wraz z podpisem.....

„KONTUR” Bogda Matoga, 44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b, tel.512 29 00 39

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 17 września 2001 r.

AG.II.4/AZ/7131/486/01

DECYZJA 486/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz. 1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r.), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U. nr 98 z 2000 r. poz. 1071), po rozpatrzeniu wniosku Pani Bogdy Matoga na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że :

Pani magister inżynier architekt Bogda MATOGA

ur. dnia 23 czerwca 1963 r. w Gliwicach

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Bogdę Matogę wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury w zakresie Architektury oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Bogda Matoga
ul.Architektów 158 b, 44-151 Gliwice
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Zygmunt Konopka
Zygmunt Konopka
Dyrektor Wydziału Architektury
i Gospodarki Przestrzennej

„KONTUR” Bogda Matoga, 44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b, tel.512 29 00 39

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BOGDA HANNA MATOGA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **486/01**, jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1000**.

Członek czynny od: 08-06-2004 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-07-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Piłinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1000-98D8-87AE-YEB4-1638

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice 18 czerwca 2001 r.

AG.II.4/7131/351/01

DECYZJA nr 351/01

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 89, poz.414) i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz.38 z 1995 r.),w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa,po rozpatrzeniu wniosku Pani mgr inż. arch. Izabeli Matuszowicz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999r., stwierdza się, że :

Pani Izabela MATUSZOWICZ

magister inżynier architekt

ur. dnia 23 września 1969 r. w Tarnowskich Górach

o t r z y m u j e

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

bez ograniczeń

do projektowania

w specjalności: architektonicznej

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Panią mgr inż. arch. Izabelę Matuszowicz wymaganego prawem wykształcenia na Wydziale Architektury na kierunku Architektura i Urbanistyka oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pani Izabela Matuszowicz
ul. Sienkiewicza 41, 42-583 Bobrowniki
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. IZABELA MARIA MATUSZOWICZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **351/01**,
jest wpisana na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **SL-0269**.

Członek czynny od: 28-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 29-03-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodniczącą Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-0269-C46D-D12E-DF2E-885B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie Internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KATOWICACH
Wydział Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska 25

Katowice dnia 19 października 1989 r.

Nr ewid. 435/89

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ZBIGNIEW JASTRZĘBSKI

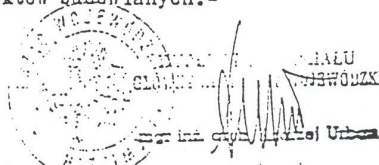
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 27 maja 1954 r. w Świdnicy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel ZBIGNIEW JASTRZĘBSKI jest upoważniony do:

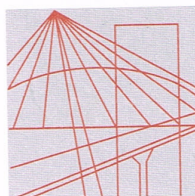
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych, projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki, związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami.
- 3/w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych.-



ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul.Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 18 grudnia 2015 r.

Pan Zbigniew Jastrzębski

ul. Kielecka 29B

44-164 Gliwice

ZAŚWIADCZENIE

Pan Jastrzębski Zbigniew

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym **SLK/BO/4427/02** i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2016 r.

ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEGO RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Grzegorz Górczowski
inż. Grzegorz Górczowski

JM

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

Urząd Wojewódzki
w Katowicach
Wydział Planowania Przestrzeni, Urbanistyki,
Architektury i Nadzoru Budowlanego
40-032 KATOWICE
ul. Jagiellońska nr 25
0514259

Nr ewid. 132/86

Katowice dnia 18 marca 1986 r.

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel KRYSTIAN GRZESIK
magister inżynier budownictwa

urodzony dnia 22 grudnia 1956 r. w Nędzy
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Obywatel KRYSTIAN GRZESIK jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b) budowli nie będących budynkami,
- 3) kierowania, nadzorowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyjątkiem linii, węzłów stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

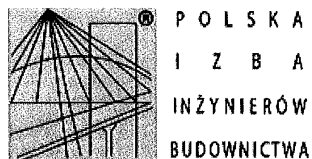
Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Andrzej Czyżewski

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-5J2-M85-V72 *

Pan Krystian Grzesik o numerze ewidencyjnym SLK/BO/2867/01
adres zamieszkania ul. KOZIELSKA 494, 44-164 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-30 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



„KONTUR” Bogda Matoga, 44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b, tel. 512 29 00 39

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

ŚLĄSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

40 – 074 Katowice ul. Raciborska 39 skrytka pocztowa 591

wsse.katowice@pis.gov.pl

<http://wssekatowice.pis.gov.pl/>

Katowice, dnia 28.10.2016 r.

NS-NZ.9027.7.25.2016

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 i art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1412, z późn. zm.), § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422), po rozpatrzeniu wniosku Pani Bogdy Matogi prowadzącej firmę Kontur Bogda Matoga w Gliwicach z dnia 28.09.2016 r. uzupełnionego w dniu 25.10.2016 r.

Śląski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

u z g a d n i a

w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych wskazania ekspertyzy technicznej dotyczącej możliwości odstępstwa od wymagań warunków technicznych odnośnie zlokalizowania 0,3 m powyżej poziomu terenu urządzonego przy budynku pomieszczeń projektowanej pracowni przysposabiającej do zawodu - pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie przy ul. Szpitalnej 25 z warunkiem uzgodnienia w trybie art. 3 pkt 2a lub 34 ust. 1 ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej dokumentacji projektowej przedmiotowej zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń piwnicznych.

U Z A S A D N I E N I E

Na podstawie wniosku oraz przedłożonej ekspertyzy technicznej sporządzonej przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Eugeniusza Kukłę ustalono, że przewiduje się zmianę sposobu użytkowania pomieszczeń piwnicznych w segmencie „A” Zespołu Szkół Specjalnych w Knurowie przy ul. Szpitalnej 25 na pracownię przysposabiającą do nauki zawodu - pracownik pomocniczy obsługi hotelowej. Pracownia ta ma za zadanie umożliwienie w warunkach jak najbardziej zbliżonych do rzeczywistych przygotowania uczniów do zawodu. Pracownia składać się będzie z następujących pomieszczeń: jednostki mieszkalnej o powierzchni 22,65 m², łazienki o powierzchni 5,99 m² oraz pomieszczenia gospodarczego o powierzchni 14,75 m². W pomieszczeniach tych uczniowie będą szkoleni w sprzątaniu (odkurzanie ręczne i przy użyciu odkurzacza, mycie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, mycie lustra), ścieleniu łóżka, zmianie pościeli itp., a także w obsłudze pralki, umiejętności prasowania. Przewiduje się, że w pracowni prowadzony będzie proces kształcenia z podziałem na grupy, każda grupa składać się będzie maksymalnie z 4 uczniów. W czasie, gdy jedna grupa będzie miała zajęcia w jednostce mieszkalnej z węzłem sanitarno-higienicznym, druga grupa będzie się uczyła w pomieszczeniu gospodarczym. Po upływie jednej godziny lekcyjnej (45 min.) będzie następowała zamiana miejsc. W każdym z semestrów zajęcia w projektowanej pracowni będzie miała tylko jedna klasa, a zajęcia będą

ZADANIE : Utworzenie i wyposażenie pracowni dla zawodu pracownik pomocniczy obsługi hotelowej w szkole przysposabiającej do pracy w Zespole Szkół Specjalnych w Knurowie

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia po byłej kotłowni na pracownię nauki zawodu” Zespół Szkół Specjalnych w Knurowie ul. Szpitalna 25

--- projekt wykonawczy ---

się odbywały tylko jeden raz w tygodniu. Pomieszczenia podlegające przedmiotowej zmianie sposobu użytkowania zlokalizowane są w istniejącej piwnicy zagłębionej ok. 1,35 m poniżej poziomu terenu przy budynku. W jednostce mieszkalnej oraz w pomieszczeniu gospodarczym zostaną wykonane okna o wymiarach 1,05x1,70 m z odpowiednimi studniami doświetlającymi (po jednym oknie w każdym z pomieszczeń). Wysokość pomieszczeń wynosi 2,65 m.

Przepis § 73 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) stanowi, że w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi w budynku zakładu opieki zdrowotnej, opieki społecznej, oświaty, wychowania i nauki poziom podłogi powinien znajdować się co najmniej 0,3 m powyżej poziomu terenu urządzonego przy budynku. Proponowane rozwiązanie lokalizujące poziom posadzki projektowanych pomieszczeń 1,35 m poniżej poziomu terenu nie spełnia tego warunku. Inwestor zdecydował się zatem na uzyskanie odstępstwa od ww. wymagań korzystając z zapisu § 2 ust. 3a cytowanego rozporządzenia. Przepis ten umożliwia przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania budynków spełnienie wymagań warunków technicznych w sposób inny niż określony w rozporządzeniu, stosownie do wskazań ekspertyzy technicznej właściwej jednostki badawczo-rozwojowej albo rzeczoznawcy budowlanego uzgodnionej z państwowym wojewódzkim inspektorem sanitarnym.

W tym celu sporządzona została przez rzeczoznawcę budowlanego mgr inż. Eugeniusza Kukłę ekspertyza techniczna dotycząca przedmiotowego zaniżenia poziomu posadzki projektowanej pracowni. Z opracowania tego wynika, że zaproponowana przez projektanta lokalizacja przedmiotowej pracowni nie zagraża zdrowiu i życiu uczniów i nauczycieli. Pomieszczenia przedmiotowych piwnic są docieplone, posiadają izolację przeciwwilgociową ścian oraz wokół budynku wykonano drenaż opaskowy. Przedmiotowe pomieszczenia posiadać będą instalację wod-kan., centralne ogrzewanie zdalaczynne i wentylację grawitacyjną. Aktualnie w pomieszczeniach piwnicznych mieszczą się już pracownie szkolne, pokój nauczycielski, jadalnia, pomieszczenia sanitarne i socjalne oraz techniczne. Do szkoły uczęszcza 76 dzieci w wieku 7-25 lat, a klasy są maksymalnie ośmioosobowe. W budynku nie ma dźwigu osobowego, komunikacja osób poruszających się na wózkach inwalidzkich zapewniona jest za pomocą schodolazu.

W ekspertyzie wskazano, że mając na uwadze charakter budynku, istniejące użytkowanie piwnic i ich wyposażenie, uwarunkowania funkcjonalne, względy ekonomiczne oraz krótki czas przebywania tych samych osób (pracownik nie przebywa dłużej niż 2 godziny w ciągu doby) możliwa jest planowana zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń piwnicznych na pracownię nauki zawodu. Zmiana ta nie spowoduje zagrożenia dla zdrowia uczniów i nauczycieli mimo niespełnienia wymagań warunków technicznych.

Mając powyższe na uwadze uzgodniono wskazania ekspertyzy jak w sentencji.

Załącznik 2 - egz. ekspertyzy

1 egz. Była

Śląski Państwowy Wojewódzki
Inspektor Sanitarny

Urszula
lek. med. Urszula Mendera-Bożek

Otrzymuje:

Kontur Bogda Matoga
44-151 Gliwice, ul. Architektów 158b

Do wiadomości:

PPIS w Gliwicach