

STAROSTA GLIWICKI
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204z późn. zm.)

OGLASZA PIERWSZY PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na oddanie w dzierżawę niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w **Pilchowicach** stanowiącej:

działkę nr 201/3, o powierzchni 19,0724 ha, k. m 4, obręb Wilcza, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00064135/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach.

Dla w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Nieruchomość powyższa zostanie wydzierżawiona na cele rolnicze - uprawy polowe, na okres 3 lat.

Cena wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:

725 zł (słownie: siedemset dwadzieścia pięć złotych) przy stawce 38,00 zł za 1 hektar

Wartość minimalnego postąpienia: 10,00 zł

Przetarg odbędzie się w dniu 21 stycznia 2019r. o godzinie 10⁰⁰, w budynku Starostwa Powiatowego w Gliwicach ul. Zygmunta Starego 17, pokój 119.

Czynsz ustalony w wyniku licytacji jest płatny miesięcznie z góry do dnia 10-go każdego miesiąca. Ustalony w licytacji czynsz dzierżawny będzie waloryzowany według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Z warunkami umowy dzierżawy można zapoznać się w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gliwicach ul. Zygmunta Starego 17, pokój 010, w godzinach pracy Urzędu. Warunki umowy dzierżawy nie podlegają negocjacji.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w pieniądzu, w wysokości: **100,00 zł** (słownie: sto złotych) w terminie do dnia **17 stycznia 2019 r.**, na konto depozytowe Powiatu Gliwickiego:

nr 57 1560 1081 0000 9040 0005 2121.

Za datę wpłacenia wadium uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na w/w konto.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej potwierdzenie wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, podlega zwrotowi w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy dzierżawy w terminie 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie w całości w ciągu trzech dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wniesienia wadium.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Gliwicach ul. Zygmunta Starego 17, pokój 011, tel. 32 231 84 01 w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gliwicach, www.powiatgliwicki.pl.

Starosta Gliwicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z istotnych przyczyn.

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dambek