

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r., poz. 2204), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	<b>Knurów</b> ul. Dworcowa 3	Przeznaczona do sprzedaży część nieruchomości obejmuje: działkę nr <b>1815/22</b> o pow. 0,1547 ha, k. m. 22, obręb Knurów Numer księgi wieczystej <b>GL1G/00061486/2</b> (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Przeznaczona do sprzedaży część nieruchomości gruntowej jest zabudowana podpiwniczonym, dwukondygnacyjnym budynkiem o charakterze użytkowym, o pow. użytkowej 1 168,87 m <sup>2</sup> . Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej poprzez służebność przechodu i przejazdu po części działek nr 1815/21 i 1817/1. Nieruchomość obciążona jest do dnia 09.03.2035r. umową dzierżawy.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów „Rejon III Kolonii”, przedmiotowa część nieruchomości przeznaczona jest pod tereny usług administracji, usług zdrowia, usług nieuciążliwych i zieleni urządzonej. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcja mieszkaniowa w obiektach, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, wewnętrzna komunikacja, parkingi dla samochodów osobowych, obiekty uzupełniające.  <b>Symbol planu: 2K.UA.UZ</b>	<b>2 779 332 zł. *</b>  (słownie: dwa miliony siedemset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy trzysta trzydzieści dwa zł )

\* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018r., poz. 1054 z późn.zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia **05.04.** 2019 r. na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **30.04.** 2019 r.
- W przypadku nie złożenia wniosku przez osoby, o których mowa w pkt. 2, nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym.

**STAROSTA GLIWICKI**

*Waldemar Domzek*