

## Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020. poz. 65), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości                 | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości   | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena nieruchomości  |
|------|---|---|--|---|---|
| 1.   | Knurów<br>– Szczygłowice<br>ul. Parkowa | działka nr <b>873/76</b><br>o pow. 0,7403 ha, k.m. 21,<br>obręb Szczygłowice<br>numer księgi wieczystej<br><b>GL1G/00082035/9</b><br>(Sąd Rejonowy w Gliwicach) | Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, w niewielkim stopniu porośnięta roślinnością nieuporządkowaną wysoką i niską. Dojazd do niej jest zadowalający. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny kopalni, ogrody działkowe, kompleks garażowy, w dalszym otoczeniu supermarket i duże osiedle mieszkaniowe. Dostępne media w sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg. W pobliżu północno – wschodniej granicy nieruchomości oraz w kierunku północno - zachodnim przebiega linia napowietrzna o napięciu znamionowym 110 kV.<br>W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nie jest określona strefa ochronna dla przedmiotowej linii. | W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów „Rejon Południe”, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usługowo–produkcyjne, tereny obsługi komunikacji samochodowej oraz parkingi i garaże.<br><br><b>Symbol planu: P1.2UP,KS</b> | <b>470 000 zł. *</b><br><br>(słownie: czterysta siedemdziesiąt tysięcy zł.) |

\* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2020. poz. 106.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia **2020-03-06** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **2020-04-17**...
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

**STAROSTA GLIWICKI**

*Waldemar Dombek*