

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Toszek	działka nr 777/162, ark. mapy 2 o pow. 1,7020 ha, obręb Paczynka numer księgi wieczystej GL1G/00004691/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RZ – tereny łąk i pastwisk, Wc – tereny cieków wodnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł + podatek VAT
2.	Gm. Toszek	działka nr 828/33, ark. mapy 1 o pow. 0,3243 ha, obręb Paczynka numer księgi wieczystej GL1G/00004691/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
3.	Gm. Toszek	działka nr 432/124, ark. mapy 1 o pow. 0,7250 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych 5 RP – pola uprawne	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

4.	Gm. Toszek	działka nr 462/3, ark. mapy 1 o pow. 1,9616 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł + podatek VAT
5.	Gm. Toszek	działka nr 579/3, ark. mapy 1 o pow. 0,4956 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
6.	Gm. Toszek	działka nr 580/3, ark. mapy 1 o pow. 1,0122 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
7.	Gm. Toszek	działka nr 685/3, ark. mapy 1 o pow. 0,9532 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
8.	Gm. Toszek	działka nr 687/3, ark. mapy 1 o pow. 0,7881 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa

przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat

9.	Gm. Toszek	działka nr 688/3, ark. mapy 1 o pow. 0,7883 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
10.	Gm. Toszek	działka nr 689/2, ark. mapy 1 o pow. 0,8654 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł + podatek VAT
11.	Gm. Toszek	działka nr 690/2, ark. mapy 1 o pow. 0,4954 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
12.	Gm. Toszek	działka nr 691/2, ark. mapy 1 o pow. 0,6020 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		
13.	Gm. Toszek	działka nr 771/125, ark. mapy 1 o pow. 1,0902 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00107491/5	nieruchomość użytkowana rolniczo, przeznaczona na zagospodarowanie rolne	RP – tereny użytków rolnych 5 RP – pola uprawne	do 3 lata od dnia zawarcia umowy		

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 2020-04-23 do dnia 2020-05-11, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

WGN.ZD.00040.2020

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dombek