

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Wielowieś	działka nr 892/112 , ark. mapy 1 o pow. 0,6252 ha, obręb Zacharzowice numer księgi wieczystej GL1G/00142667/7	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo, częściowo zadrzewiona i zakrzaczona, przeznaczona na cele gospodarki rolnej	RZ – 1. przeznaczenie podstawowe: a) tereny łąk, pastwisk i zadrzewień, 2. przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy nieujawnione RP – 1. przeznaczenie podstawowe: a) tereny pól uprawnych b) tereny łąk i pastwisk 2. przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone	do 3 lat od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P₁) i II półroczu (P₂) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego za 1 ha (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 08 CZE 2020 do dnia 29 CZE 2020, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.