

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudziniec	działka nr 2679/210 , ark. mapy 2 o pow. 0,1386 ha, obręb Bycina numer księgi wieczystej GL1G/00005134/0	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo, przeznaczona na cele rolne	RP – <u>przeznaczenie podstawowe</u> : a) tereny pól uprawnych b) tereny łąk i pastwisk <u>przeznaczenie uzupełniające</u> : a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone M - mieszkaniowo usługowe – istniejącej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej <u>przeznaczenie podstawowe</u> : a) zabudowa mieszkaniowo-usługowa b) zabudowa zagrodowa Mn - mieszkaniowo usługowe nowej zabudowy jednorodzinnej Tr – stacje transformatorowe	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki:	705,00 zł
2.	Gm. Rudziniec	działka nr 2680/210 , ark. mapy 2 o pow. 0,1844 ha, obręb Bycina numer księgi wieczystej GL1G/00005134/0	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo	RP – <u>przeznaczenie podstawowe</u> : a) tereny pól uprawnych b) tereny łąk i pastwisk <u>przeznaczenie uzupełniające</u> : a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone M - mieszkaniowo usługowe – istniejącej zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej <u>przeznaczenie podstawowe</u> : a) zabudowa mieszkaniowo-usługowa b) zabudowa zagrodowa 01a-G1/2 – komunikacja drogowa (krajowa)	3 lata od dnia zawarcia umowy	a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P₁) i II półroczu (P₂) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego za 1 ha (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy O_r = ½ C_r P₁ + ½ C_r P₂	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **08 CZE. 2020** do dnia **29 CZE. 2020**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.