

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15*), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudziniec	działka nr 151, ark. mapy 2 o pow. 1,3780 ha, obręb Taciszów numer księgi wieczystej GL1G/00066126/6	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo, częściowo zakrzaczona- zadrzewiona	W, Wc – 1. przeznaczenie podstawowe: a) tereny wód otwartych, b) ciekі wodne M – 1. przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowo-usługowa, b) zabudowa zagrodowa Dw – 1. przeznaczenie podstawowe: a) drogi dojazdowe wewnętrzne do zabudowań i użytków rolnych, RZ – przeznaczenie podstawowe: a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskej i wysokiej, b) główny system przyrodniczy gminy i regionu przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone EN400Kv – linie elektroenergetyczne 400Kv wraz z siecią bezpieczeństwa	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł + podatek VAT
2.	Gm. Rudziniec	działka nr 1027/149, ark. mapy 2 o pow. 1,1029 ha, obręb Taciszów numer księgi wieczystej GL1G/00050129/2					

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **2020-09-10** do dnia **2020-09-31**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega również publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.