

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15*), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudzimiec	działka nr 236/71, ark. mapy 2 o pow. 0,7597 ha, obręb Poniszowice numer księgi wieczystej GL1G/00071438/4	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo	A18-KS – przeznaczenie podstawowe: a) zorganizowane parkingi, A14-U – przeznaczenie podstawowe: a) strefa usługowo-komercyjna b) handel, gastronomia i hotelarstwo c) zorganizowane parkingi A15-ZH – przeznaczenie podstawowe: a) plaże zielone w chronionej strefie przybrzeżnej b) zieleni urządzonej, ciągi spacerowe A6-PZ – przeznaczenie podstawowe: a) plaże w chronionej strefie brzegowej D1-W – przeznaczenie podstawowe: a) zbiornik wody „Płanowice” 04-L1/2 – przeznaczenie podstawowe: a) ulica lokalna	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Przecena GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł + podatek VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **2020-09-10** do dnia **2020-09-31**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega również publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.