

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Toszek	działka 85 , ark. mapy 1 o pow. 0.3110 ha, obręb Paczynka numer księgi wieczystej GL1G/00030448/8	niezabudowana nieruchomość, przeznaczona na cele rolne	RP – tereny użytków rolnych Uchwała nr XVI/174/04 z dnia 21 maj 2004 r.	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P₁) i II półroczu (P₂) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy O_r = 1/2 C_r P₁ + 1/2 C_r P₂	705,00 zł
2.	Gm. Toszek	działka nr 871/154 , ark. mapy 1 o pow. 1.4191 ha, obręb Paczynka numer księgi wieczystej GL1G/00030448/8		RP – tereny użytków rolnych RZ – tereny łąk i pastwisk MNR – tereny mieszkaniowo-usługowe i zagrodowe istniejące Uchwała nr XVI/174/04 z dnia 21 maj 2004 r.			

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 05.10.2020 do dnia 26.10.2020, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
3.	Gm. Toszek	działka nr 873/154, ark. mapy 1 o pow. 0.0381 ha, obręb Paczynka	niezabudowana nieruchomość, przeznaczona na cele rolne	MNR – tereny mieszkaniowo- usługowe i zagrodowe istniejące Uchwała nr XVI/174/04 z dnia 21 maj 2004 r.	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: c) Przesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy d) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł
4.	Gm. Toszek	działka nr 874/154, ark. mapy 1 o pow. 0.1777 ha, obręb Paczynka		RP – tereny użytków rolnych Uchwała nr XVI/174/04 z dnia 21 maj 2004 r.			

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 05.10.2020 do dnia 26.10.2020, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.