

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15 z póź. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudziniec	działka 107/54, ark. mapy 7 o pow. 0.0050 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00013840/1	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo - przeznaczona na cele rolne	<u>RZ - przeznaczenie podstawowe:</u> a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej, b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu <u>przeznaczenie uzupełniające:</u> a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł
2.	Gm. Rudziniec	działka nr 319/137, ark. mapy 6 o pow. 1.5032 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00013840/1					

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **2020-11-09** do dnia **2020-11-30**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
3.	Gm. Rudziniec	działka nr 478/145 , ark. mapy 6 o pow. 0.0862 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00013840/1	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo - przeznaczona na cele rolne	<u>RZ - przeznaczenie podstawowe:</u> c) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej, d) główny system przyrodniczy gminy i regionu <u>przeznaczenie uzupełniające:</u> c) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, d) dojazdy niewydzielone	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: c) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy d) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł
4.	Gm. Rudziniec	działka nr 481/142 , ark. mapy 6 o pow. 0.1549 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00013840/1					

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od ..2020.-11-09 do dnia 2020.-11-30..., a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
 WGN. ZD. 00214.2020