

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 tj. z dnia 2020.01.15; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz. 471 i poz. 782.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Toszek	działka 77, ark. mapy 1 o pow. 0.5300 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00114732/9	niezabudowana nieruchomość, przeznaczona na cele rolne	16RP – pola uprawne Uchwała nr XXXVII/465/2010 13ZŁ – tereny łąk, pastwisk i sadów Uchwała nr XV/242/2019 14ZŁ – tereny łąk, pastwisk i sadów Uchwała nr XV/242/2019 7KDD – tereny dróg publicznych – ulice dojazdowe Uchwała nr XV/242/2019 02L1/2, KX – droga lokalna Uchwała nr XLI/405/2002	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P₁) i II półroczu (P₂) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł
2.	Gm. Toszek	działka nr 700/60, ark. mapy 1 o pow. 0.0900 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00114732/9		16RP – pola uprawne Uchwała nr XXXVII/465/2010			

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od ..2020..11..09 do dnia ..2020..11..30, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.65 t.j. z dnia 2020.01.15), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
3.	Gm. Toszek	działka nr 703/60 , ark. mapy 1 o pow. 0.3100 ha, obręb Pniów numer księgi wieczystej GL1G/00114732/9	niezabudowana nieruchomość, przeznaczona na cele rolne	15R – tereny rolnicze Uchwała nr XV/242/2019 16RP – pola uprawne Uchwała nr XXXVII/465/2010 13ZŁ – tereny łąk, pastwisk i sadow Uchwała nr XV/242/2019 7KDD – tereny dróg publicznych – ulice dojazdowe Uchwała nr XV/242/2019 02L1/2, KX – droga lokalna Uchwała nr XLI/405/2002	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: c) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P₁) i II półroczu (P₂) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy d) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy $O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	705,00 zł

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od ..2020..11..09 do dnia ...2020..11..30, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.