

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2020.1990 t.j. z dnia 2020.11.12), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudziniec	działka 167/70 , ark. mapy 9 o pow. 0.0105 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00053580/2	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo - przeznaczona na cele rolne	<u>RZ - przeznaczenie podstawowe:</u> a) tereny łąk i pastwisk, zieleni niskiej i wysokiej, b) główny system przyrodniczy gminy i rejonu <u>przeznaczenie uzupełniające:</u> a) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu, b) dojazdy niewydzielone	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata roczna (O_r) płatna do 14 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 14 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy	705,00 zł
2.	Gm. Rudziniec	działka 182/26 , ark. mapy 7 o pow. 0.0239 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00053580/2				aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki: a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy	
3.	Gm. Rudziniec	działka 249/70 , ark. mapy 9 o pow. 0.0620 ha, obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00053580/2				$O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 01 LUT. 2021 do dnia 22 LUT. 2021, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
WGN. ZD. 00266.2020