

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 44/2021
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz.1990 t.j.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Rudziniec obręb Bycina	działka nr 107 o pow. 0,0010 ha, obręb Bycina numer księgi wieczystej GL1G/00043594/0 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Nieruchomość posiada kształt zbliżony do kwadratu, zabudowana jest studnią. Oznaczona w ewidencji gruntów i budynku jako użytek rolny.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rudziniec przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem planu U – tereny usług sieciowych w tym UK – tereny usług kultury. Nieruchomość leży w strefie „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej i jest wpisana, jako chronione otoczenie pałacu, do rejestru zabytków województwa śląskiego.	3 700,00 zł *

* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. **od 16.07.2021 r. do dnia 06.08.2021 r.**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 27.08.2021 r.**
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Gliwice, dnia

2021-07-16



STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dąbek