

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2020. poz. 1990), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Knurów – Szczygłowice ul. Parkowa	działka nr 873/76 o pow. 0,7403 ha, k.m. 21, obręb Szczygłowice numer księgi wieczystej GL1G/00082035/9 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, w niewielkim stopniu porośnięta roślinnością nieuporządkowaną wysoką i niską. Dojazd do niej jest zadowalający. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny kopalni, ogrody działkowe, kompleks garażowy, w dalszym otoczeniu supermarket i duże osiedle mieszkaniowe. Dostępne media w sąsiedztwie: energia elektryczna, wodociąg. W pobliżu północno – wschodniej granicy nieruchomości oraz w kierunku północno - zachodnim przebiega linia napowietrzna o napięciu znamionowym 110 kV. W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego nie jest określona strefa ochronna dla przedmiotowej linii.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów „Rejon Południe”, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usługowo–produkcyjne, tereny obsługi komunikacji samochodowej oraz parkingi i garaże. Symbol planu: P1.2UP,KS	550 000 zł. +VAT* (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy zł.)

* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021. poz. 685.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia **27.08.2021r** na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **08.10.2021r.**
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

STAROSTA GLIWICKI

Waldemar Dąbek