

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 8/2022 przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej na okres 3 lat

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 ha
1.	Gm. Rudziniec	działka nr 190/69, ark. mapy 26 o pow. 0,4022 ha obręb Rudziniec numer księgi wieczystej GL1G/00147714/7	niezabudowana nieruchomość, użytkowana rolniczo, przeznaczona na cele rolne	RZ- tereny zieleni niskiej i wysokiej M- tereny mieszkaniowo – usługowe Dw – tereny komunikacji drogowej	3 lata od dnia zawarcia umowy	<p>opłata roczna (O_r)</p> <p>płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p> <p>aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki:</p> <p>a) Prezesa GUS dotyczące średniej krajowej ceny skupu pszenicy w I półroczu (P_1) i II półroczu (P_2) za 1 dt, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy</p> <p>b) średnią wysokość czynszu dzierżawnego rocznego (C_r) uzyskanego przez KOWR dla woj. Śląskiego, z roku poprzedzającego zawarcie umowy dzierżawy</p> <p>$O_r = \frac{1}{2} C_r P_1 + \frac{1}{2} C_r P_2$</p>	1772,82 zł + VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 15.06.2022r. do dnia 24.06.2022r., a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.