

UMOWA Nr WIF-RZPO.273.....2022

zawarta w dniu r. , zwana dalej „Umową”, pomiędzy:

Powiatem Gliwickim, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, NIP: 631 26 06 158,
który reprezentują:

1.

2.

zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

firmą

.....,
którą reprezentuje:

1.

zwaną dalej „**Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego**”.

§ 1

1. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje pełnienie funkcji nadzoru robót budowlanych nad zadaniem inwestycyjnym „*Modernizacja Izby Przyjęć wraz z wykonaniem podjazdu dla karettek pogotowia na potrzeby Szpitala w Knurowie*” realizowanym w formule „zaprojektuj i wybuduj”.
2. Przedmiot umowy obejmuje wielobranżowy nadzór inwestorski wraz z nadzorem nad opracowaniem dokumentacji technicznej projektowej oraz wszystkie czynności wynikające z prawa budowlanego, Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z 06.09.2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz.U. z 2021 poz. 1686) jak również umowy z Wykonawcą robót budowlanych, a w szczególności:
 - a) koordynacja procesu przygotowania inwestycji, sprawdzanie kompletności i weryfikacja projektu budowlanego opracowanego przez Wykonawcę projektu i robót budowlanych, pod kątem wzajemnej zgodności składających się na niego opracowań, a także zgodności z Programami Funkcjonalno-Użytkowymi i ewentualne wnoszenie uwag Zamawiającemu, udział w pracy Komisji odbierającej dokumentację projektowo wykonawczą,
 - b) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności realizacji z projektem, warunkami pozwolenia na budowę, umową, przepisami prawa, obowiązującymi normami państwowymi, wytycznymi branżowymi oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - c) sprawdzanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych i stosowanych materiałów (do obowiązków inspektora będzie należało egzekwowanie i odbiór od Wykonawcy robót atestów i certyfikatów wyrobów i materiałów przed ich wbudowaniem oraz ich szczegółowa weryfikacja), a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
 - d) sprawdzanie, odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych, przewodów kominowych,
 - e) udział w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych i przekazanie ich do użytkowania, potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także kontrolowanie rozliczeń budowy i prawidłowości zafakturowania wykonanych robót,
 - f) kontrola zgodności przebiegu robót z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym oraz terminowości ich wykonania kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów budowlanych,
 - g) podejmowanie decyzji o dopuszczeniu do pracy sprzętu, urządzeń i narzędzi Wykonawców, przewidzianych do realizacji zadania – w oparciu o przepisy, normy techniczne i inne wymagania sformułowane w dokumentacji projektowej i STWiORB, a także w przepisach BHP i ppoż.,

- h) sprawdzanie jakości wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy robót o wykrytych wadach, dokonywanie wpisów i kontrola prowadzenia Dziennika Budowy.
 - i) udzielanie Wykonawcy pomocy w zakresie uzyskiwania wszelkich koniecznych dokumentów i pozwoleń, tj. weryfikacji przygotowanych dokumentów, wniosków administracyjnych, sprawdzania ich kompletności, bieżącego informowania Wykonawcy o obowiązujących przepisach i procedurach formalno-prawnych i administracyjnych (ze szczególnym uwzględnieniem zmian wprowadzanych do obowiązujących przepisów),
 - j) w przypadku rozwiązania umowy z wykonawcą robót budowlanych – dopilnowanie zabezpieczenia placu budowy oraz rozliczenie kontraktu.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, iż zapoznał się z przekazanymi mu przez Zamawiającego dokumentami do umowy tj. Programem Funkcjonalno-Użytkowym „Modernizacja Izby Przyjęć wraz z wykonaniem podjazdu dla karettek pogotowia na potrzeby Szpitala w Knurowie” oraz skanem umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych i nie wnosi do nich zastrzeżeń pod kątem wykonania przedmiotu umowy według wymagań Zamawiającego określonych niniejszą umową.
4. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma prawo:
- a) wydawać kierownikowi budowy lub kierownikowi robót polecenia, potwierdzone wpisem do dziennika budowy, dotyczące: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych,
 - b) żądać od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę.

§ 2

1. Skład Zespołu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:
- a) branża konstrukcyjno-budowlana – koordynator:,
 - b) branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych:,
 - c) branża instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych:,
 - d) branża drogowa w zakresie w specjalności inżynierskiej drogowej.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, iż inspektorzy branżowi posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w wymaganych specjalnościach.
3. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, iż inspektorzy branżowi zlecone obowiązki będą wykonywać z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami sztuki, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
4. Wszelkie czynności związane z wykonywaniem zleconego niniejszą umową nadzoru, inspektor branżowy będzie wykonywał osobiście. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się okresowe zastępstwo pełnienia funkcji inspektora branżowego przez osobę posiadającą równoważne kwalifikacje zawodowe. **Osoba zastępcy wymaga akceptacji Zamawiającego.**

§ 3

1. Termin zakończenia umowy 150 dni od daty uzyskania pozwolenia na budowę, nie dłużej niż do dnia 20 grudnia 2022r. lub do daty zakończenia realizacji inwestycji.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, pomimo upływu terminu określonego w ust. 1, jest zobowiązany do podejmowania wszelkich działań niezbędnych do zakończenia zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 niniejszej umowy. Czynności te będą podejmowane w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Inspektor nadzoru inwestorskiego zobowiązany będzie pełnić obowiązki określone w § 5 ust. 3 przez cały okres trwania gwarancji i rękojmi określonej w umowie z Wykonawcą robót budowlanych wynoszącej **84 miesiące** od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem nadzoru
4. Za wykonywanie czynności po zakończeniu realizacji zadania (w okresie trwania gwarancji i rękojmi) Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 4

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie umowne wynagrodzenie ryczałtowe wyrażające się kwotą w wysokości: zł brutto (słownie: zł ../100), w tym VAT zł (słownie: zł ../100), zł netto (słownie: zł ../100).
2. Zamawiający dokonywać będzie zapłaty należności za wykonaną pracę proporcjonalnie do odebranych i wykonanych robót na podstawie protokołu odbioru robót oraz protokołu odbioru usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
3. Wynagrodzenie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego rozliczone fakturami częściowymi nie może przekroczyć łącznie 80% wynagrodzenia umownego.
4. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową, wystawioną po zakończeniu odbioru końcowego przedmiotu umowy na wykonanie robót budowlanych i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót budowlanych i końcowego protokołu odbioru usługi pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Płatność faktur będzie dokonywana przez Zamawiającego przelewem z rachunku bankowego na rachunek Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o numerze, służący do prowadzenia działalności gospodarczej obsługujący płatności SPLIT PAYMENT, w terminie do 30 dni od daty wpływu do Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 5.
6. Faktura wystawiona zostanie na Powiat Gliwicki, ul. Zygmunta Starego 17, 44-100 Gliwice, NIP: 631 26 06 158.
7. W przypadku wystawienia faktur zawierających błędy lub bez wymaganych uprzednio protokołów odbioru, termin zapłaty biegnie od dnia ich prawidłowego doręczenia (wpływu).
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym w dokumentach księgowych (np. fakturach, rachunkach, notach odsetkowych), a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na obrót wierzytelnościami wynikającymi z niniejszej umowy.

§ 5

1. Niezależnie od obowiązków wymienionych w poprzedzających paragrafach umowy Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przyjmuje na siebie między innymi następujące obowiązki:
 - a) zapoznania się z dokumentacją budowlaną powierzonego zadania inwestycyjnego, w tym z warunkami pozwolenia na budowę, zgłoszenia oraz warunkami terenowymi,
 - b) udział w weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego zadania i jego ewentualnych aktualizacji,
 - c) zapoznanie się z terenem inwestycji, jego uzbrojeniem i istniejącymi urządzeniami, specyfiką obiektu,
 - d) sprawowanie kontroli w zakresie niezbędnym do zabezpieczenia interesów Zamawiającego,
 - e) rozstrzyganie w porozumieniu z kierownikiem budowy i przedstawicielem Zamawiającego wątpliwości natury technicznej powstałych w toku wykonywania robót, zasięgając w razie potrzeby opinii autora projektu budowlanego,
 - f) branie udziału w komisjach „technicznych” powoływanych do oceny lub rozstrzygnięcia spraw budowy w toku jej trwania, udział w radach budowy,
 - g) sprawdzanie posiadania przez kierownika budowy odpowiednich dokumentów (atestów, świadectw jakości, wyników badań), dotyczących elementów prefabrykowanych i innych wyrobów, których oceny jakości dokonuje na placu budowy przed ich wbudowaniem,
 - h) w razie braku wymaganych dokumentów stwierdzających właściwą jakość lub też w razie zastrzeżeń dotyczących jakości wyrobu przewidzianego do wbudowania, Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ma obowiązek żądania od wykonawcy robót budowlanych odpowiednich badań i przedstawienia ekspertyz technicznych lub zamiany „wadliwego” materiału z równoczesnym powiadomieniem Inwestora o zaistniałym fakcie,
 - i) czuwanie nad przestrzeganiem zakazu wbudowania materiałów i wyrobów niedopuszczonych do stosowania w budownictwie lub niewiadomego pochodzenia,
 - j) w przypadku stwierdzenia niezgodności wykonywania robót budowlanych z dokumentacją techniczną nieprawidłowości procesów technologicznych, użycia niewłaściwych materiałów, wad w wykonywaniu lub prowadzeniu robót w sposób powodujący i mogący narazić Zamawiającego na straty – Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zwraca na to uwagę kierownikowi budowy, zgłasza Zamawiającemu oraz podejmuje odpowiednie decyzje,

- k) sprawdzanie kompletności przedstawionych przez Wykonawcę dokumentów i zaświadczeń wymaganych przez Zamawiającego i niezbędnych do przeprowadzenia odbioru,
 - l) nadzorowanie i pisemne informowanie Zamawiającego o zabezpieczeniach stosowanych na terenie budowy, przeciwdziałanie nieprawidłowościom mogącym spowodować zagrożenia dla osób przebywających na terenie, na którym realizowane będą prace budowlane,
 - m) pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót odbiegających od założeń projektowych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - n) pisemne informowanie Zamawiającego o problemach i możliwych nieprawidłowościach mogących powstać w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
 - o) dokonanie odbioru końcowego, sprawdzenie kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej złożonej przez Wykonawcę robót, przygotowanie protokołu technicznego odbioru końcowego,
 - p) weryfikację dokumentów przedkładanych przez Wykonawcę robót budowlanych dotyczących zatrudnienia osób wykonujących roboty na podstawie umowy o pracę, wraz ze wskazaniem Zamawiającemu uchybień z tym związanych,
 - q) dokumentowanie robót na budowie poprzez prowadzenie dokumentacji fotograficznej, w szczególności robót zanikających, i przekazanie jej Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru,
 - r) potwierdzenie, na wniosek wykonawcy robót budowlanych, w terminie do 3 dni faktu zakończenia robót budowlanych wpisem w dzienniku budowy,
 - s) zapewni udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych (w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym), używanych przy wykonywaniu tego zadania na poziomie co najmniej 10% (zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych [Dz. U. z 2018 r., poz. 317]). Udział pojazdów oblicza się, stosując zasadę, zgodnie z którą wielkość tego udziału poniżej 0,5 zaokrągla się w dół, a wielkość tego udziału 0,5 i powyżej zaokrągla się w górę.
2. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego będzie nadzorował budowę (w trakcie jej realizacji) w takich odstępach czasu, aby była zapewniona skuteczność nadzoru oraz na uzasadnione wezwanie kierownika budowy lub Zamawiającego.
3. W ramach czynności w okresie gwarancji i rękojmi, udzielonej przez Wykonawcę prac projektowych i robót budowlanych Inspektor Nadzoru Inwestorskiego jest zobowiązany w szczególności do:
- a) dokonywania nadzoru nad robotami związanymi z usuwaniem wad i usterek,
 - b) odbioru wykonanych robót związanych z usunięciem wad i usterek,
 - c) współpracy z Zamawiającym dotyczącej negocjacji w sprawie roszczeń i sporów,
 - d) udziału w przeglądach i odbiorach w okresie trwania gwarancji.
4. Dokumentacja fotograficzna wykonana w ramach realizacji obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z momentem jej przekazania stanie się własnością Zamawiającego. Jednocześnie wraz z przekazaniem tej dokumentacji Inspektor Nadzoru Inwestorskiego przenosi na Zamawiającego przysługujące mu prawa autorskie majątkowe do wykonanej dokumentacji fotograficznej, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oświadcza, że z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych Zamawiającemu przysługuje wyłączne prawo do dysponowania dokumentacją fotograficzną w całości, jak również w dających wyodrębnić się częściach na wszystkich polach eksploatacji, w szczególności: zwielokrotniania i utrwalania dokumentacji dowolną techniką, wprowadzania dokumentacji do pamięci komputerów i innych tego typu urządzeń, wprowadzania i wykorzystywania dokumentacji we wszelkich formach i w każdy sposób w internecie oraz innych sieciach komputerowych, wystawiania i publikowania dokumentacji dowolną techniką, wykorzystywania dokumentacji przy wykonywaniu innych opracowań, wprowadzania do obrotu oraz oddawania dokumentacji do korzystania innym podmiotom na podstawie umów prawa cywilnego.
5. W celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1 lit. s), Zamawiający może żądać od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przedłożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 14 dni):
- a) szczegółowego wykazu pojazdów realizujących przedmiot umowy wraz ze wskazaniem, które z nich stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym,
 - b) złożenia zanonimizowanych kserokopii dowodów rejestracyjnych, z których będzie wynikać rodzaj zastosowanego paliwa (pole P3 w dowodzie) w pojazdach realizujących przedmiot umowy.
- Niezłożenie dokumentów, lub ich złożenie, z których treści nie będzie wynikało, że co najmniej 10% floty pojazdów stanowią pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym spowoduje wezwanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do jego prawidłowego złożenia, z wyznaczeniem

dotatkowego terminu wynoszącego 7 dni, pod rygorem odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od upływu terminu na złożenie żądanych dokumentów.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - a) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego;
 - b) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Inspektor Nadzoru Inwestorskiego, w szczególności w przypadku nienależytego wykonywania przez niego niniejszej umowy;
 - c) Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego karę umowną w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego;
 - d) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną za uchylenie się, od czynności wykazanych w § 5 ust. 1 pkt r w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia potwierdzonego zgłoszenia zakończenia robót przez Wykonawcę robót budowlanych,
 - e) Inspektor Nadzoru Inwestorskiego zapłaci Zamawiającemu karę umowną za uchylenie się, na etapie gwarancji i rękojmi, od czynności wykazanych w § 5 ust. 3 w wysokości 0,1 % wartości brutto wynagrodzenia Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego w każdorazowym wezwaniu,
 - f) Zamawiający zapłaci Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
2. Niezależnie od odpowiedzialności zawodowej Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ponosić będzie względem Zamawiającego odpowiedzialność materialną za szkody wynikłe z nienależytego wykonania umowy na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający może dochodzić od Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, na zasadach ogólnych, odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej.
4. Zamawiający może potrącić przysługujące mu kary umowne z wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego. Należne kary umowne naliczone na podstawie zapisów umowy stają się natychmiast wymagalne.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy, w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w następującym zakresie i okolicznościach:
 - a) zmiany terminu zakończenia wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie ma lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, w następujących przypadkach:
 - a. wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia usług, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania,
 - b. przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organ administracji decyzji, zezwoleń, itp., a gdyby takich terminów nie było wskazanych prawnie – ponad termin 30-dniowy,
 - c. odmowa wydania przez organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej,
 - d. wystąpienie innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny,
 - e. siły wyższej,
 - f. zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - g. zmiany końcowego terminu wykonania nadzorowanych robót budowlanych przy inwestycji, o której mowa w § 1.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w przypadku gdy:

- a) Konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian wytycznych lub zaleceń instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie zamówienia lub/i umowy na roboty budowlane - o zapisy dostosowujące treść umowy do nowych warunków i zaleceń;
 - b) Nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy - poprzez wprowadzenie zapisów uwzględniających nowe brzmienie tych przepisów.
3. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w ust. 1 i 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane i akty wykonawcze do tych ustaw.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się w formie aneksów, sporządzanych na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozpatrywania spraw spornych, powstałych w związku z realizacją Umowy jest właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
4. Umowę sporządzono w 3 egz., 1 egz. dla Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz 2 egz. dla Zamawiającego.
5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

Załączniki do umowy:

1. specyfikacja warunków zamówienia,
2. oferta Wykonawcy,
3. Dokumenty potwierdzające posiadane uprawnienia budowlane zespołu Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

ZAMAWIAJĄCY:

**INSPEKTOR NADZORU
INWESTORSKIEGO:**