

## KOSZTORYS ŚLEPY

**NAZWA ZAMÓWIENIA:**

**ROZBUDOWA BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ IM. I.J. PADEREWSKIEGO W KNURWIE**

Razem brutto:

|           |                                                                                                                                                                                                                        | koszt netto | VAT 23% | koszt brutto |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------|--------------|
| <b>A1</b> | <b>Opracowanie dokumentacji.</b>                                                                                                                                                                                       |             |         |              |
| A1.1      | Uzyskanie wytycznych ppoż, sanepid i bhp i uzgodnień z gestorami sieci.                                                                                                                                                |             | 0,00    | - zł         |
| A1.2      | Opracowanie koncepcji projektowej i aranżacyjnej.                                                                                                                                                                      |             | 0,00    | - zł         |
| A1.3      | Opracowanie ekspertyzy technicznej.                                                                                                                                                                                    |             | 0,00    | - zł         |
| A1.4      | Opracowanie harmonogramu robót.                                                                                                                                                                                        |             | 0,00    | - zł         |
| A1.5      | Wielobranżowa dokumentacja projektowa (architektura, konstrukcja branże instalacyjne), przedmiar, kosztorys, STWiOR, uzyskanie we właściwym organie administracji publicznej prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę. |             | 0,00    | - zł         |
| A1.6      | Projekt teleinformatyczny.                                                                                                                                                                                             |             | 0,00    | - zł         |
| <b>B1</b> | <b>Opracowanie dokumentacji.</b>                                                                                                                                                                                       |             |         |              |
| B1.1      | Organizacja placu budowy+organizacja komunikacji zew. działającej placówki.                                                                                                                                            |             | 0,00    | - zł         |
| B1.2      | Wycinka drzew kolidujących z rozbudową.                                                                                                                                                                                |             | 0,00    | - zł         |
| B1.3      | Zabezpieczenie budynku istniejącego.                                                                                                                                                                                   |             | 0,00    | - zł         |
| <b>C1</b> | <b>Roboty rozbiórkowe i demontażowe.</b>                                                                                                                                                                               |             |         |              |
| C1.1      | Częściowa rozbiórka ogrodzenia.                                                                                                                                                                                        |             | 0,00    | - zł         |
| C1.2      | Rozbiórka schodów zew. - wejścia głównego.                                                                                                                                                                             |             | 0,00    | - zł         |
| C1.3      | Rozbiórka nawierzchni.                                                                                                                                                                                                 |             | 0,00    | - zł         |
| C1.4      | Rozbiórka studni naświetli piwnicznych.                                                                                                                                                                                |             | 0,00    | - zł         |
| C1.5      | Rozbiórka schodów zew. zejścia do piwnicy.                                                                                                                                                                             |             | 0,00    | - zł         |
| C1.6      | Rozbiórka przeszklenia wejściowego.                                                                                                                                                                                    |             | 0,00    | - zł         |
| C1.6      | Przebicie korytarzy łączących budynki.                                                                                                                                                                                 |             | 0,00    | - zł         |
| C1.7      | Demontaż okien przyległych do łącznika.                                                                                                                                                                                |             | 0,00    | - zł         |

|      |
|------|
| - zł |
| - zł |

|      |
|------|
| - zł |
|------|

|      |
|------|
| - zł |
|------|

|           |                                                                                       |  |      |      |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|
| <b>D1</b> | <b>Roboty ziemne</b>                                                                  |  |      |      |
| D1.1      | Wykop pod łącznik.                                                                    |  | 0,00 | - zł |
| D1.2      | Wykop pod nowe skrzydło budynku szkoły.                                               |  | 0,00 | - zł |
| D1.3      | Wykop pod taras i schody zew.                                                         |  | 0,00 | - zł |
| D1.4      | Korytowanie pod nawierzchnię.                                                         |  | 0,00 | - zł |
| <b>E1</b> | <b>Budowa łącznika i nowego skrzydła</b>                                              |  |      |      |
| E1.1      | Fundament.                                                                            |  | 0,00 | - zł |
| E1.2      | Taras + schody zew.                                                                   |  | 0,00 | - zł |
| E1.3      | Ściany fundamentowe.                                                                  |  | 0,00 | - zł |
| E1.4      | Ściany łącznika.                                                                      |  | 0,00 | - zł |
| E1.5      | Ściany nowego skrzydła budynku.                                                       |  | 0,00 | - zł |
| E1.6      | Posadzka na gruncie.                                                                  |  | 0,00 | - zł |
| E1.7      | Stropy międzykondygnacyjne.                                                           |  | 0,00 | - zł |
| E1.8      | Schody wewnętrzne - beton architektoniczny.                                           |  | 0,00 | - zł |
| E1.9      | Stropodach (płyta żelbetowa, izolacja termiczna, membrana dachowa).                   |  | 0,00 | - zł |
| E1.10     | Zadaszenie wejść.                                                                     |  | 0,00 | - zł |
| E1.11     | Stolarka okienna (ciepły montaż) wraz z parapetami (nowoczesne lastryko/konglomerat). |  | 0,00 | - zł |
| E1.12     | Stolarka ppoż.                                                                        |  | 0,00 | - zł |
| E1.13     | Stolarka drzwiowa wew. do sal.                                                        |  | 0,00 | - zł |
| E1.14     | Stolarka drzwiowa pom. Mokrych.                                                       |  | 0,00 | - zł |
| E1.15     | Zabudowa HPL.                                                                         |  | 0,00 | - zł |
| E1.16     | Konstrukcja pod klapy oddymiające                                                     |  | 0,00 | - zł |
| E1.17     | Montaż systemu mechanicznego napowietrzenia i oddymiania.                             |  | 0,00 | - zł |
| <b>F1</b> | <b>Roboty wykończeniowe</b>                                                           |  |      |      |
| F1.1      | Wykonanie okładzin ściennych (tynk, gładź, warstwa wierzchnia).                       |  | 0,00 | - zł |
| F1.2      | Wykonanie okładzin sufitowych.                                                        |  | 0,00 | - zł |
| F1.3      | Wykonanie okładzin podłogowych.                                                       |  | 0,00 | - zł |
| F1.4      | Wykonanie graffiti na klatce schodowej.                                               |  | 0,00 | - zł |
| F1.5      | Wykonanie okładziny zew. z lekkich paneli systemowych (łącznie z ociepleniem).        |  | 0,00 | - zł |

- zł

- zł

- zł

|           |                                                                   |  |      |      |
|-----------|-------------------------------------------------------------------|--|------|------|
| F1.6      | Wykonanie muralu zew.                                             |  | 0,00 | - zł |
| F1.7      | Roboty malarskie.                                                 |  | 0,00 | - zł |
| F1.8      | Dostawa i montaż żaluzji fasadowych.                              |  | 0,00 | - zł |
| F1.9      | Wykonanie siedziska na tarasie.                                   |  | 0,00 | - zł |
| F1.10     | Dostawa i montaż balustrad.                                       |  | 0,00 | - zł |
| F1.11     | Roboty sztukatorskie.                                             |  | 0,00 | - zł |
| <b>G1</b> | <b>Roboty zewnętrzne (zagospodarowanie)</b>                       |  |      |      |
| G1.1      | Plac gospodarczy-wiata.                                           |  | 0,00 | - zł |
| G1.2      | Zadaszony parking rowerowy - wiata.                               |  | 0,00 | - zł |
| G1.3      | Nawierzchnie (w tym parkingi).                                    |  | 0,00 | - zł |
| G1.4      | Montaż windy zew.                                                 |  | 0,00 | - zł |
| G1.5      | Montaż windy wew.                                                 |  | 0,00 | - zł |
| G1.6      | Nowe nasady zieleni niskiej i średniej.                           |  | 0,00 | - zł |
| G1.7      | Montaż elem. małej architektury.                                  |  | 0,00 | - zł |
| G1.8      | Montaż ogrodzenia zew.                                            |  | 0,00 | - zł |
| G1.9      | Montaż bramy wjazdowej.                                           |  | 0,00 | - zł |
| G1.10     | Montaż furtek.                                                    |  | 0,00 | - zł |
| <b>H1</b> | <b>Dostosowanie istniejącego budynku do planowanej inwestycji</b> |  |      |      |
| H1.1      | Wykonanie schodów zejścia do piwnicy.                             |  | 0,00 | - zł |
| H1.2      | Montaż drzwi zew. Piwnicznych.                                    |  | 0,00 | - zł |
| H1.3      | Remont pom. wymiennika ciepła.                                    |  | 0,00 | - zł |
| H1.4      | Montaż drzwi pop. Do pom. Wymiennikowni.                          |  | 0,00 | - zł |
| H1.5      | Montaż ścianek działowych w salach lekcyjnych.                    |  | 0,00 | - zł |
| H1.6      | Zamurowanie otworu drzwiowego.                                    |  | 0,00 | - zł |
| H1.7      | Częściowe zamurowanie otworów okiennych.                          |  | 0,00 | - zł |
| H1.8      | Ujednolicenie elewacji.                                           |  | 0,00 | - zł |
| H1.9      | Izolacja przeciwwodna ścian fundamentowych                        |  | 0,00 | - zł |
| <b>I1</b> | <b>Roboty porządkowe i utylizacja gruzu</b>                       |  |      |      |
| I1.1      | Roboty porządkowe.                                                |  | 0,00 | - zł |
| I1.2      | Utylizacja gruzu.                                                 |  | 0,00 | - zł |
| <b>J1</b> | <b>Instalacje sanitarne</b>                                       |  |      |      |

- zł

- zł

- zł

- zł

|           |                                                                                                                                                                                                                                           |  |      |      |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|
| J1.1      | Instalacja c.o. podłogowego - dostawa i montaż rurociągów grzewczych, rozdzielaczy oraz pozostałej niezbędnej armatury. Wykonanie pionów i poziomów do swc. Wykonanie warstwy izolacyjnej i wylewek.                                      |  | 0,00 | - zł |
| J1.2      | Dostawa i montaż pomp ciepła powietrze - woda typu "split".                                                                                                                                                                               |  | 0,00 | - zł |
| J1.3      | Instalacja wod.-kan. Komunalno bytowa. Dostawa i montaż rurociągów, przyborów wraz z bateriami, niezbędnej armatury.                                                                                                                      |  | 0,00 | - zł |
| J1.4      | Instalacja hydrantowa. Dostawa i montaż hydrantów pionów i poziomów do wężła wodomierzowego.                                                                                                                                              |  | 0,00 | - zł |
| J1.5      | Instalacja hydrantowa. Dostawa i montaż agregatu pompowego, rurociągów i armatury. Adaptacja pomieszczenia na hydrofornię ppoż.                                                                                                           |  | 0,00 | - zł |
| J1.6      | Przebudowa wężła wodomierzowego.                                                                                                                                                                                                          |  | 0,00 | - zł |
| J1.7      | Kanalizacja deszczowa. Wykonanie przykanalików, montaż studzienek, wpusty drogowe i liniowe, rynny i rury spustowe.                                                                                                                       |  | 0,00 | - zł |
| J1.8      | Instalacja wentylacji. Dostawa i montaż central wentylacyjnych, wentylatorów, kanałów, zaworów wentylacyjnych i pozostałej armatury.                                                                                                      |  | 0,00 | - zł |
| J1.9      | Stacja wymienników ciepła. Demontaż istniejącego wymiennika wraz z urządzeniami i armatura towarzyszącą. Dostawa i montaż nowej, kompletnej stacji wymienników z wymiennikiem płytowym, pompami, automatyką i wszelką niezbędną armaturą. |  | 0,00 | - zł |
| J1.10     | Przebudowa i/lub zabezpieczenie istniejących, kolidujących sieci, przyłączy i instalacji uzbrojenia podziemnego.                                                                                                                          |  | 0,00 | - zł |
| <b>K1</b> | <b>Instalacja elektryczna</b>                                                                                                                                                                                                             |  |      |      |
| K1.1      | zasilanie wraz montażem rozdzielni głównej i tablic piętrowych.                                                                                                                                                                           |  | 0,00 | - zł |
| K1.2      | wykonanie oświetlenia zewnętrznego.                                                                                                                                                                                                       |  | 0,00 | - zł |
| K1.3      | wykonanie instalacji gniazd wtykowych.                                                                                                                                                                                                    |  | 0,00 | - zł |
| K1.4      | wykonanie instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego.                                                                                                                                                                               |  | 0,00 | - zł |
| K1.5      | Zasilanie urządzeń technologicznych.                                                                                                                                                                                                      |  | 0,00 | - zł |
| K1.6      | Wykonanie wyłącznika ppoż.                                                                                                                                                                                                                |  | 0,00 | - zł |

|      |
|------|
| - zł |
|------|

|           |                                                                                                                      |  |      |      |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|
| K1.7      | Wykonanie instalacji odgromowej.                                                                                     |  | 0,00 | - zł |
| K1.8      | Wykonanie instalacji fotowoltaicznej.                                                                                |  | 0,00 | - zł |
| <b>L1</b> | <b>Instalacja niskoprądowa</b>                                                                                       |  |      |      |
| L1.1      | Sieć Wewnętrzna - Lokalna LAN                                                                                        |  | - zł | - zł |
|           | Wykonać projekt techniczny                                                                                           |  |      |      |
|           | Wyposażyć sale komputerowe lub inne pomieszczenia zgodnie z projektem w punkty konsolidacyjne CP sieci Ethernet IP   |  |      |      |
|           | Ułożyć i zabezpieczyć okablowanie do miejsc docelowych wg wymagań                                                    |  |      |      |
|           | Dokumentacja                                                                                                         |  |      |      |
| L1.2      | Komputery Uczniów i Nauczycieli                                                                                      |  | - zł | - zł |
|           | Dobrać, dostarczyć i skonfigurować komputery do sal zgodnie z wymaganiami                                            |  |      |      |
|           | Wykonać pomiary, przygotować i przekazać protokoły, dokumentację użytkową, certyfikaty CE oraz dokumenty gwarancyjne |  |      |      |
|           | Pozostałe systemy.                                                                                                   |  | - zł | - zł |
|           | Wykonać Projekty techniczne                                                                                          |  |      |      |
|           | Wyposażenie teletechniczne sal komputerowych i nowych pomieszczeń                                                    |  |      |      |
|           | Montaż gniazd sieciowych, zasilania oraz audio/video w każdym z nowych pomieszczeń                                   |  |      |      |
|           | Wymiana w istniejących salach lekcyjnych gniazd sieciowych i zasilania                                               |  |      |      |
|           | Uruchomić sieć bezprzewodowa WiFi w całym budynku Liceum zgodnie z projektem i i wymaganiami                         |  |      |      |
|           | Uruchomić systemy klasy NAS – dyski sieciowe zgodnie z projektem i wymaganiami                                       |  |      |      |
|           | Zaprojektować i wykonać system tablic ewakuacyjnych i oświetlenia awaryjnego                                         |  |      |      |
|           | Uruchomić system BMS – System zarządzania infrastrukturą budynku zgodnie z projektem i wymaganiami                   |  |      |      |
|           | Uruchomić system zasilania awaryjnego UPS zgodnie z projektem i wymaganiami                                          |  |      |      |

|      |
|------|
| - zł |
|------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |      |      |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------|------|
| L1.3 | Przenieść serwery, skonfigurować domenę, platformę wirtualizacyjną zgodnie z projektem i wymaganiami                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |      |      |
|      | Dobrać, wykonać projekt a następnie zainstalować system wentylacji i klimatyzacji nowych pomieszczeń teletechnicznych zgodnie z wymaganiami                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |      |      |
|      | Rozbudować istniejących SSWIN – sieć systemu alarmowego na nową część budynku zgodnie z projektem i wymaganiami                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |      |      |
|      | Wykonać system KD – system kontroli dostępu we wskazanych miejscach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |      |      |
|      | Wykonać system CCTV - System rejestracji obrazu wg. projektu i wytycznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |      |      |
|      | Wykonać rozbudowę centralny systemu nagłośnienia wg. projektu i wytycznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |      |      |
|      | Wykonać lokalne systemy nagłośnienia wg. projektu i wytycznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |      |      |
|      | Wykonać analizę dostępnych rozwiązań, zaproponować dostępne systemy wew. Telefonii w projekcie technicznym oraz wymaganiami                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |      |      |
|      | Wykonać system dzwonka lekcyjnego/godzinowego zgodnie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |      |      |
|      | Do wszystkich wymienionych systemów wykonać pomiary, przygotować i przekazać protokoły, dokumentację użytkową, certyfikaty CE oraz dokumenty gwarancyjne                                                                                                                                                                                                                                                            |  |      |      |
| L1.4 | Zapoznać się i zastosować do wymagań ogólnych oraz szczegółowych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | - zł | - zł |
|      | Wymagania ogólne dotyczące dostarczanego sprzętu<br>Wymagania gwarancyjne na dostarczony sprzęt lub rozwiązania<br>Wymagania gwarancyjne - gwarancja Systemowa. Certyfikowany System Okablowania Strukturalnego<br>Wymagania dotyczące dokumentacji<br>Wymagania dotyczące cyber bezpieczeństwa<br>Ogólne zasady pracy ze światłowodem<br>Wykaz norm do których należy się zastosować:<br>Wymagania dla instalatora |  |      |      |

| M1    | Wyposażenie/umeblowanie nowego skrzydła          |         |      |      | - zł |
|-------|--------------------------------------------------|---------|------|------|------|
| M1.1  | BIURKO NAUCZYCIELSKIE                            | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.2  | KRZESŁO NAUCZYCIELSKIE                           | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.3  | TABLICA                                          | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.4  | SZAFY (SEGMENT PO 1,2M)   120x44x218,5h          | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.5  | KRZESŁO KONFERENCYJNE                            | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.6  | BIURKO NAUCZYCIELSKIE DUŻE                       | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.7  | KRZESŁO NAUCZYCIELSKIE                           | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.8  | TABLICA                                          | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.9  | ŚCIANKA KONFERENCYJNA                            | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.10 | ŁAWKA KOMPUTEROWA POJEDYNCZA                     | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.11 | KRZESŁO KOMPUTEROWA                              | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.12 | BIURKO NAUCZYCIELSKIE                            | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.13 | KRZESŁO NAUCZYCIELSKIE                           | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.14 | TABLICA                                          | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.15 | ŁAWKI EGZAMINACYJNE (0,6*0,6M)                   | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.16 | SZAFKI UCZNIOWSKIE METALOWE (SŁUPOWE PO 3 RZĘDY) | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.17 | PUFA TAPICEROWANA                                | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |
| M1.18 | ŁAWKA KORYTARZOWA                                | 0,00 zł | - zł | 0,00 |      |

**Wskaźniki kosztów zostały określone na podstawie:**

- a) wartość kosztorysowa inwestycji - wskaźniki cenowe WKI SEKOCENBUD, III kwartał 2022r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;
- b) ceny modernizacji i remontów - wskaźniki cenowe BCM SEKOCENBUD, III kwartał 2022r., wyd. Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa Promocja Sp. z o.o.;

Opracował:

Data opracowania: