

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 74/2023  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023 poz. 344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                    | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania             | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                  | Okres dzierżawy               | Termin wnoszenia opłat i aktualizacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> |
|------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.   | Gmina Rudziniec         | działka nr <b>769/163</b><br>ark. mapy 2<br>o pow. 0,2249 ha<br>obręb Niewiesz<br>numer księgi wieczystej<br>GL1G/00022069/8 | Nieruchomość przeznaczona na cele rekreacyjno - wypoczynkowe | <b>B44 - PŻ</b> – teren plaż w strefie brzegowej,<br><br><b>D1-W-</b> tereny wód otwartych,<br><br><b>B34 - ZL</b> – teren zieleni chronionej, parki leśne, lasy | 3 lata od dnia zawarcia umowy | Oплата miesięczna<br><br>Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy<br><br>aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny | <b>1,00 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b>                         |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od ...~~2.1. KW. 2023~~... do dnia .....**12 MAJ 2023**... a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA GLIWICKI**

  
Włodzimierz Gwiżdż