

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 102/2023  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                        | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                     | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                      | Okres dzierżawy               | Termin wnoszenia opłat i aktualizacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> |
|------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1.   | Gm. Rudziniec           | działka nr <b>469/174</b> ,<br>ark. mapy 6<br>o pow:0,1305 ha<br>obręb Pławniowice<br>numer księgi wieczystej<br>GL1G/00066642/9 | Nieruchomość zabudowana budynkiem obejmującym lokal gastronomicznym „Panorama” wraz z infrastrukturą | <b>C11-MC-</b> tereny campingów i pól namiotowych<br><b>MRU-</b> tereny mieszkaniowo – rekreacyjny, usługi<br><b>C9-PŻ-</b> teren plaż w strefie brzegowej<br><b>O3-D1/2-</b> teren ulic dojazdowych | 3 lata od dnia zawarcia umowy | opłata miesięczna<br><br>płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy<br><br>aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny | 6 zł + VAT                                                 |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **21 KWI. 2023** do dnia **12 MAJ 2023**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA GLIWICKI**  
  
**Włodzimierz Gwiżdż**