

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 135/2023
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U.2023 poz. 344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za ha
1.	Gmina Rudziniec	działka nr 220/56 ark. mapy 3 o pow. 2,4457 ha obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00142970/4	Nieruchomość w części użytkowana rolniczo, w części porośnięta drzewami oraz zajęta przez Kanał Gliwicki przeznaczona w części na cele rolne	RZ – tereny zieleni niskiej i wysokiej, RL – tereny lasów M – tereny mieszkaniowo – usługowe istniejące, WK - droga wodna, W – tereny wód otwartych	3 lata od dnia zawarcia umowy	Opłata roczna Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	Grunty orne: 750,00 zł/ha+ VAT (LIV i Ps)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od ~~12 MAJ 2023~~ do dnia ~~02 CZE 2023~~, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI

Włodzimierz Gwiżdż