

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 184/2023  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                               | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                                                | Okres dzierżawy               | Termin wnoszenia opłat i aktualizacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                     |
|------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Gmina Rudziniec         | działka nr 2376/47 ark. mapy 12 o pow. 7,0431 ha obręb Taciszów numer księgi wieczystej GL1G/00133730/4 | <p><b>Nieruchomość, przeznaczona na:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>działalność gastronomiczną i handlową,</li> <li>prowadzenie działalności gospodarczej,</li> <li>cele rekreacyjne,</li> <li>prowadzenie działalności statutowej stowarzyszeń,</li> <li>cele sportowo – rekreacyjne</li> </ol> <p>Działka położona w obszarze zbiornika wodnego Dzierżno Małe</p> | <p><b>2MN</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,<br/> <b>1KK</b> – tereny komunikacji kolejowej,<br/> <b>2WS i 5WS</b>– tereny wód powierzchniowych,<br/> <b>5ZW i 6ZW</b>- tereny zieleni nieurządzonej,</p> <p>Uchwała nr XLV/569/2014 z dnia 10.07.2014 r.</p> | 3 lata od dnia zawarcia umowy | <p>Opłata miesięczna</p> <p>Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy</p> <p>aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny</p> | <ol style="list-style-type: none"> <li>6,00 zł/m<sup>2</sup>+ VAT,</li> <li>2,00 zł/m<sup>2</sup>+ VAT</li> <li>1,00 zł/m<sup>2</sup>+ VAT</li> <li>1,00 zł/m<sup>2</sup>+ VAT</li> <li>0,03 zł/ m<sup>2</sup>+ VAT</li> </ol> |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 07 LIP. 2023 do dnia 28 LIP. 2023, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA GLIWICKI**  
  
Włodzimierz Gwiżdż