

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 199 | 2023
przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.2023.344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Gmina Rudziniec Obręb ewidencyjny Pławniowice	działka nr 663/92 o pow. 0,0685 ha, k. m. 6, identyfikator działki: <i>240505_2.0010.AR_6.663/92</i> księga wieczysta GL1G/00004643/4 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Niezabudowana nieruchomość, kształt działki zwarty zbliżony do prostokąta, teren płaski, równy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Plażowej. W bezpośrednim otoczeniu usytuowane są obszary zabudowane w kierunku mieszkaniowym oraz rekreacyjnym	W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Rudziniec przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest: • grunt o pow. ok. 430 m ² pod teren mieszkaniowo-rekreacyjny, usługi, • grunt o pow. ok. 255 m ² teren plaż w strefie brzegowej.	200 000*zł. + VAT (słownie: dwieście tysięcy złotych)

* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022. poz. 931.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. **od 28.07.2023r. do dnia 18.08.2023r.**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11.09.2023r.**
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

STAROSTA GLIWICKI



Włodzimierz Gwiżdż