

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 196/2023
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m ²
1.	Gm. Rudziniec	działka nr 169, ark. mapy 6 o pow. 0,2380 ha obręb Pławniowice numer księgi wieczystej GL1G/00045961/8	Nieruchomość zabudowana budynkiem obejmującym lokal gastronomiczny „Panorama” wraz z infrastrukturą	C9-PŻ- teren plaż w strefie brzegowej O3-D1/2- teren ulic dojazdowych D1-W- teren wód otwartych	3 lata od dnia zawarcia umowy	opłata miesięczna płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty - waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	2 zł + VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 2.8.LIP. 2023 do dnia 18 SIE. 2023, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwie Powiatowym w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI

Włodzimierz Gwiżdż