

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 225/2023
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m ²
1.	Gmina Rudziniec	działka nr 2376/47 ark. mapy 12 o pow. 7,0431 ha obręb Taciszów numer księgi wieczystej GL1G/00133730/4	Nieruchomość, przeznaczona na: - działalność gastronomiczną i handlową, - prowadzenie działalności gospodarczej, - cele rekreacyjne, - prowadzenie działalności statutowej stowarzyszeń, - cele sportowo – rekreacyjne Działka położona w obszarze zbiornika wodnego Dzierżno Małe	2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1KK – tereny komunikacji kolejowej, 2WS i 5WS – tereny wód powierzchniowych, 5ZW i 6ZW – tereny zieleni nieurządzonej, Uchwała nr XLV/569/2014 z dnia 10.07.2014 r.	3 lata od dnia zawarcia umowy	Opłata miesięczna Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	6,00 zł/m² + VAT, 2,00 zł/m² + VAT 1,00 zł/m² + VAT 1,00 zł/m² + VAT 0,03 zł/m² + VAT (nie mniej niż 50,00 zł)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od **18 PAŹ. 2023** do dnia **08 LIS. 2023**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI


Włodzimierz Gwiżdż