

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 235/2023  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                       | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                         | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                         | Okres dzierżawy               | Termin wnoszenia opłat i aktualizacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Stawka roczna czynszu dzierżawnego za m <sup>2</sup>                      |
|------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Gmina Gierałtówice      | działka nr <b>431/74</b><br>ark. mapy 3<br>o pow. 0,0092 ha<br>obręb Gierałtówice<br>numer księgi wieczystej<br>GL1G/00120508/5 | Niezabudowana nieruchomość przeznaczona na prowadzenie ogródków przydomowych i zieleńców | <b>3aKDG</b> –tereny dróg publicznych: droga klasy „główna”<br><br>Uchwała nr XLVII/350/2022 z dnia 13 kwietnia 2022 r. | 3 lata od dnia zawarcia umowy | Opłata roczna<br><br>Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy<br><br>aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny | <b>2,50 zł/m<sup>2</sup> + VAT</b><br><br>(nie mniej niż 200,00 zł + VAT) |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od .....**1.8 PAŹ. 2023**..... do dnia .....**0.8.11.2023**....., a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA GLIWICKI**  
  
Włodzimierz Gwiżdż