

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 257/2023
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m ²
1.	Gmina Pyskowice	działka nr 188/7 ark. mapy 1 o pow. 178,7163 ha obręb Dzierżno numer księgi wieczystej GL1G/00071429/8	Nieruchomość przeznaczona na: 1. działalność gastronomiczną i handlową, 2. prowadzenie działalności gospodarczej, 3. cele rekreacyjne, 4. prowadzenie działalności statutowej stowarzyszeń, 5. cele sportowo – rekreacyjne. Niniejszy wykaz obejmuje również tereny o charakterze mieszkalnym lub tereny pod obiektami o charakterze mieszkalnym, niewykorzystywane w celach zarobkowych.	W- tereny wód otwartych, Ls – tereny lasów i zadrzewień, UT - tereny ośrodków wypoczynkowo – rekreacyjnych, SRW – tereny rekreacyjno – wypoczynkowe, US – tereny ośrodków sportowych, ZN – tereny zieleni niskiej, WU – tereny upustów i przelewów MN – tereny zabudowy mieszkaniowej WO – tereny obwałowań zbiornika, D1/1 KX – tereny dróg dojazdowych	3 lata od dnia zawarcia umowy	Opłata miesięczna Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	1. 6,00 zł/m² + VAT, 2. 2,00 zł/m² + VAT 3. 1,00 zł/m² + VAT 4. 1,00 zł/m² + VAT 5. 0,03 zł/ m² + VAT 6. 0,50 zł/ m² + VAT (nie mniej niż 50,00 zł + VAT)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 18 PAŹ. 2023 do dnia 08 LIS. 2023, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI



Włodzimierz Gwiżdż