

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 262/2023
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m ²
1.	Gmina Rudziniec	działka nr 849/79 ark. mapy 2 o pow. 0,4353 ha obręb Niewiesz numer księgi wieczystej GL1G/00030940/7	Częściowo zabudowana domkami kempingowymi nieruchomość przeznaczona na cele rekreacyjne, prowadzenie działalności gospodarczej oraz pod parking. Działka położona jest w obszarze zbiornika wodnego Pławniowice	B8-ZI – teren zieleni izolacyjnej, D3-W – tereny Potoku Toszeckiego zasilającego duży zbiornik Pławniowice, <i>Uchwała nr XIX/202/2000 z dnia 11.12.2000 r.</i>	3 lata od dnia zawarcia umowy	Opłata miesięczna Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	1,00 zł/m² + VAT 2,00 zł/m² + VAT 1,00 zł/m² + VAT (nie mniej niż 50,00 zł + VAT)

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 18 PAŹ. 2023 do dnia 08 LIS. 2023, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI

Włodzimierz Gwiżdż