

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 12/2024  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

| L.P. | Położenie nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                     | Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                              | Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                                                                                                      | Okres dzierżawy               | Termin wnoszenia opłat i aktualizacja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup>                   |
|------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Gmina Rudziniec         | działka nr <b>170/9</b> ark. mapy 27 o pow. 0,5012 ha obręb Rudziniec numer księgi wieczystej GL1G/00121235/7 | Działka zabudowana, znajdująca się w obszarze Kanału Gliwickiego<br><br>Niniejszy wykaz obejmuje tereny o charakterze mieszkalnym lub tereny pod obiektami o charakterze mieszkalnym, niewykorzystywane w celach zarobkowych. | <b>OT</b> – Tereny obsługi technicznej,<br><b>RZ</b> – Tereny zieleni niskiej i wysokiej,<br><b>Dw</b> - Drogi dojazdowe wewnętrzne<br><b>M</b> – Tereny mieszkaniowo – usługowe istniejące<br><br><i>Uchwała nr XIV/134/04 z dnia 23.02.2004 r.</i> | 3 lata od dnia zawarcia umowy | Opłata miesięczna<br><br>Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy<br><br>aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny | <b>1. 0,50 zł/ m<sup>2</sup> + VAT</b><br><br>(nie mniej niż 50,00 zł + VAT) |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 09 STY. 2024 do dnia 30 STY. 2024, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

**STAROSTA GLIWICKI**  
  
Włodzisław Gwiżdż