

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 22/2024
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2023.344 z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego
1.	Gmina Pilchowice	działka nr 1320/170 ark. mapy 1 o pow. 0,1639 ha obręb Pilchowice numer księgi wieczystej GL1G/00123450/4	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym – stodołą o konstrukcji drewnianej, kryty papą, o powierzchni 237,42 m ² . Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Bierawka. W bezpośrednim otoczeniu usytuowane są obszary zabudowane budynkami mieszkalnymi. Przez działkę przebiega sieć telekomunikacyjna.	W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego gminy Pilchowice, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną Symbol planu: 2MNb.	3 lata od dnia zawarcia umowy	Opłata miesięczna Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dnia kolejnego miesiąca obowiązywania umowy dzierżawy aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny	0,70 zł/m²+ VAT

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 07 LUT. 2024 do dnia 28 LUT. 2024, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

STAROSTA GLIWICKI

Włodzimierz Gwiżdż