

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 38/2024
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze przetargowej na okres 3 lat**

Na podstawie art.35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 t.j. z późn. zm.), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczono do oddania w dzierżawę w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego
1.	Gmina Rudziniec Obręb ewidencyjny Pławniowice	działka nr 663/92 o pow. 0,0685 ha, k. m. 6, identyfikator działki: 240505_2.0010.AR_6.663/92 księga wieczysta GL1G/00004643/4 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Niezabudowana nieruchomość, kształt działki zwarty zbliżony do prostokąta, teren płaski, równy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ulicy Plażowej. W bezpośrednim otoczeniu usytuowane są obszary zabudowane w kierunku mieszkaniowym oraz rekreacyjnym	W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Rudziniec przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest: • grunt o pow. ok. 430 m ² pod teren mieszkaniowo-rekreacyjny, usługi, • grunt o pow. ok. 255 m ² teren plaż w strefie brzegowej.	685,00 zł + VAT (słownie: sześćset osiemdziesiąt pięć zł.)

* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022. poz. 931.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. od 19.07.2024 r. do dnia 09.08.2024 r., a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

z up. Starosty Gliwickiego

Piotr Solka

**CZŁONEK ZARZĄDU
POWIATU GLIWICKIEGO**