

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Gliwickiego nr 15/2026
przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat**

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Zarząd Powiatu Gliwickiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Gliwickiego.

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i aktualizacja	Stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1 m ²
1.	Gmina Pyskowice	<p>działka nr 478/14 ark. 2 o pow. 0,0908 ha obręb Pyskowice</p> <p>działka nr 480/15 ark. 2 o pow. 0,0038 ha obręb Pyskowice</p> <p>działka nr 483/14 ark. 2 o pow. 0,8867 ha obręb Pyskowice</p>	Nieruchomości zabudowane kompleksem połączonych ze sobą budynków szpitala. Przeznaczone do dzierżawy na prowadzenie działalności leczniczej w rodzaju świadczenia szpitalnego.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyskowice przedmiotowe nieruchomości oznaczone są symbolem planu: UZ – tereny usług zdrowia	10 lata od dnia zawarcia umowy	<p>Opłata roczna</p> <p>Płatna do 21 dni od dnia zawarcia umowy dzierżawy oraz do 21 dni po rozpoczęciu trwania kolejnego roku obowiązywania umowy dzierżawy</p> <p>aktualizacja opłaty – waloryzowana raz w roku o wskaźniki wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny</p>	<p>0,50 zł/m²/rok +VAT - powierzchnie użytkowe pomieszczeń</p> <p>0,10 zł/m²/rok +VAT- grunt niezabudowany</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. **od 29 kwietnia 2026 r. do dnia 20 maja 2026 r.** a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej tj. Dziennik Zachodni.

WICESTAROSTA GLIWICKI
Adam Ostalecki
/podpis elektroniczny/

STAROSTA GLIWICKI
Grzegorz Kwitek
/podpis elektroniczny/