

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 18/2026
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości [netto]
1.	gmina Knurów obręb ewidencyjny Knurów	działki nr: 2143/15 o pow. 0,1459 ha, obręb Knurów oraz 2143/17 o pow. 0,1233 ha, obręb Knurów	Nieruchomości niezabudowane, położone przy ulicy Dworcowej w bezpośrednim sąsiedztwie ronda obsługującego m.in. zjazd na autostradę A4. Istnieje możliwość uzyskania zezwolenia na lokalizację zjazdu z ronda. Kształt działek regularny, zwarty, teren płaski, równy, pojedyncze zadrzewienia. Grunt z dostępem do pełnego uzbrojenia.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Knurów przedmiotowe nieruchomości oznaczone są symbolem planu 2.KDA 2/1 – teren dróg publicznych - autostrady	550 000,00 zł * (słownie: pięćset pięćdziesiąt tysięcy złotych)

** Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.*

- Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. **od 29 kwietnia 2026 r. do 20 maja 2026 r.**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie **do 10 czerwca 2026 r.**
- Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

z up. Starosty Gliwickiego
Ksymena Szymanowska-Sołowij
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
/podpisano elektronicznie/