

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa nr 19/2026  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości [netto]
1.	gmina Knurów obręb ewidencyjny Szczygłowice	działka nr 873/76 o pow. 0,7403 ha, obręb Szczygłowice	Nieruchomość niezabudowana, obrys granic działki tworzy kształt regularny, zbliżony do trapezu, ukształtowanie terenu płaskie. Dostęp do drogi publicznej ulicy Parkowej odbywa się drogą dojazdową wewnętrzną, stanowiącą własność Gminy. W sąsiedztwie występują sieci uzbrojenia: kanalizacja deszczowa, energia elektryczna oświetleniowa i sieć gazowa. Sąsiedztwo: tereny kopalni, rodzinne ogrody działkowe i zespoły garaży.	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Knurów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem planu P1.2UP,KS – tereny usługowo-produkcyjne, tereny obsługi komunikacji samochodowej oraz parkingi i garaże	<b>1 200 000,00 zł *</b> +VAT (słownie: milion dwieście tysięcy złotych)

*\* Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.*

1. Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Gliwicach tj. **od 29 kwietnia 2026 r. do 20 maja 2026 r.**, a także zamieszcza się na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej. Wykaz podlega publikacji na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
2. Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie **do 10 czerwca 2026 r.**
3. Po bezskutecznym upływie ww. terminu nieruchomości zostaną zbyte na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

z up. Starosty Gliwickiego  
Ksymena Szymanowska-Sołowij  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
/podpisano elektronicznie/