



Zarząd Powiatu Gliwickiego

Informacja o stanie mienia Powiatu Gliwickiego

STAROSTA

Michał Messyporek

Załącznik
do Uchwały Nr 281/2012
Zarządu Powiatu Gliwickiego
z dnia 27 marca 2012r.

Gliwice, marzec 2012r.

UCHWAŁA Nr 281/2012
ZARZĄDU POWIATU GLIWICKIEGO
z dnia 27 marca 2012 r.

w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Powiatu Gliwickiego

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009r. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Gliwickiego uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjąć informację o stanie mienia Powiatu Gliwickiego, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SKARBNIK POWIATU


mgr Maria Owczarek-Stefko

Zarząd Powiatu
w Gliwicach
ul. Zygmunta Starego 17
44-100 GLIWICE

STAROSTA


Michał Nieszporek

CZŁONEK ZARZĄDU


Stanisław Adamczak

WICESTAROSTA


Waldemar Dombek

KIEROWNIK

Referat Budżetu


mgr Agnieszka Jary

RADCA PRAWNY


mgr Andrzej Gucio

NACZELNIK
Wydziału Finansowego
GLÓWNY KSIĘGOWY


mgr Ewa Zatkiewicz

Uzasadnienie

Zgodnie ze ustawą o finansach publicznych, Zarząd zobowiązany jest w terminie do 31 marca roku następującego po roku budżetowym przedstawić Radzie Powiatu Informację o stanie mienia powiatowego.

Informację taką sporządza się wg stanu na dzień 31 grudnia roku budżetowego.

Informacja taka zawiera dane dotyczące przysługujących powiatowi praw własności, a także innych niż własność praw majątkowych i posiadania.

Informacja ta musi zawierać również zmiany w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Poprzednia informacja sporządzona została łącznie z sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2010 rok wg stanu na dzień 31 grudnia 2010 roku.

Ponadto sprawozdanie z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz informację o stanie mienia oraz sprawozdanie finansowe rozpatruje Komisja Rewizyjna Rady Powiatu, która w terminie do 15 czerwca roku następującego po roku budżetowym przedstawia Radzie Powiatu wniosek w sprawie absolutorium dla Zarządu Powiatu.

Rada Powiatu podejmuje uchwałę w sprawie absolutorium dla Zarządu w terminie do 30 czerwca następującego po roku budżetowym po zapoznaniu się z w/w wymienionymi dokumentami i stanowiskiem komisji rewizyjnej.

SKARBNIK POWIATU

mgr Maria Owczarek-Stefko

WICESTAROSTA

SKARBNIK POWIATU

1007

INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU GLIWICKIEGO

Informacja o stanie mienia powiatowego przedstawia stan mienia nieruchomości będącego własnością powiatu na dzień 31 grudnia 2011 r., a także zmiany, które wystąpiły od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. sporządzonej na dzień 31 grudnia 2010r. oraz informację o ilości i stanie technicznym dróg powiatowych, dane o innych prawach majątkowych, a w szczególności o udziałach w spółkach oraz posiadanych akcjach, a także dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności.

I. DANE DOTYCZĄCE PRZYŚLUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW WŁASNOŚCI

A. MAJĄTEK NIERUCHOMY POWIATU

/uregulowany prawnie/ - stan na dzień 31 grudnia 2011r.

Nieruchomości przejęte przez Powiat z mocy prawa w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133 poz. 872/

Na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872) mienie Skarbu Państwa, które było mieniem przejętych przez powiat jednostek administracji państwowej stało się z mocy prawa mieniem powiatu. Mienie to zostało przekazane w formie decyzji Wojewody Śląskiego.

Na dzień sporządzenia informacji stan mienia powiatowego przejętego w tym trybie jest następujący:

I. SIEDZIBA STAROSTWA POWIATOWEGO w Gliwicach

ul. Zygmunta Starego 17

- powierzchnia działki	-	8 047 m ²
1. Budynek główny		
- powierzchnia zabudowy	-	763,00 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	1 229,00 m ²
- kubatura	-	9 919,00 m ³

2. Oficyna		
- powierzchnia zabudowy	-	379,00 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	361,70 m ²
- kubatura	-	2 653,00 m ³

3. Garaż przy oficynie		
- powierzchnia zabudowy	-	48,60 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	39,50 m ²

wartość nieruchomości gruntowej	-	410 000 zł
wartość budynków	-	5 133 188 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 23.11.1999r. Nr Ppm III/0110/80/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

II. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Kuźni Nieborowskiej

ul. Knurowska 13

- powierzchnia działki	-	19 532 m ²
------------------------	---	-----------------------

1. Budynek główny		
- powierzchnia użytkowa	-	1 780,00 m ²
- kubatura	-	7 476,00 m ³

2. Garaż		
- powierzchnia zabudowy	-	48,00 m ²
- kubatura	-	192,00 m ³

wartość nieruchomości gruntowej	-	105 895 zł
wartość budynków	-	2 481 178 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 25.10.1999r. Nr Ppm III/0110/57/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości gruntu nastąpiło w związku z urządzeniem terenu pod boisko sportowo-rekreacyjne, natomiast budynków na skutek prowadzonych inwestycji.

III. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Sośnicowicach

ul. Kozielska 1

- powierzchnia działki	-	19 873 m ²
------------------------	---	-----------------------

1. Budynek główny		
- powierzchnia użytkowa	-	3 001,10 m ²
- kubatura	-	23 390,80 m ³

wartość nieruchomości gruntowej (wg operatu)	-	103 000 zł
wartość budynku	-	1 642 022 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 9.04.2001r. Nr Ppm III/7723/14/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

IV. Nieruchomość położona w Bojszowie ul. Brzozowa 6

- powierzchnia działek	-	4 798 m ²
1. Budynek mieszkalny		
- powierzchnia użytkowa	-	240,00 m ²
- kubatura	-	1 583,00 m ³
2. Budynek gospodarczy		
- powierzchnia użytkowa	-	190,00 m ²
- kubatura	-	656,20 m ³
3. Budynek szklarni wraz z kotłownią podpiwniczoną i kominem żelbetowym o wysokości 10 m		

wartość nieruchomości gruntowej (wg operatu)	-	19 000 zł
wartość budynków	-	157 481 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.05.2001r. Nr Ppm III/7723/23/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

OBIEKTY SZKOLNE

I. ZESPÓŁ SZKÓŁ im. I. Paderewskiego w Knurowie ul. 1 Maja 21

- powierzchnia działki	-	15 392 m ²
1. Budynek szkoły		
- powierzchnia użytkowa	-	2 413,00 m ²
- kubatura	-	11 216,30 m ³

wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	308 000 zł
wartość budynku	-	1 028 334 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.07.2000r. Nr Ppm III/7723/121/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło na skutek prowadzonych inwestycji.

II. ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH Nr 2 w Knurowie

ul. Szpitalna 29

- powierzchnia działki	-	7 958 m ²
1. Budynek szkoły		
- powierzchnia użytkowa	-	1 852,70 m ²
- kubatura	-	10 339,00 m ³
2. Budynek auli		
- powierzchnia użytkowa	-	606,30 m ²
- kubatura	-	4 244,10 m ³
3. Boisko		
4. Przyłącze wodociągowe		
5. Monitoring wizyjny		
wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	159 000 zł
wartość budynków i budowli	-	2 891 206 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.07.2000r. Nr Ppm III/7723/119/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków i budowli nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

III. ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH w Pyskowicach

ul. Poniatowskiego nr 2

- powierzchnia działek	-	5 482 m ²
1. Budynek szkoły		
- powierzchnia zabudowy	-	667,55 m ²
- kubatura	-	5 881,00 m ³
2. Ogrodzenie		
3. Boisko		
wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	110 000 zł
wartość budynków i budowli	-	423 562 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 02.07.2002 r. Nr RR/GN II-5/7723/87/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków i budowli nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

IV. ZESPÓŁ SZKÓŁ im. M. Konopnickiej w Pyskowicach
ul. Wyszyńskiego nr 37

- powierzchnia działek	-	29 917 m ²
1. Budynek szkoły		
- powierzchnia użytkowa	-	3 025,00 m ²
- kubatura	-	12 000,00 m ³
2. Sala gimnastyczna		
- powierzchnia użytkowa	-	209,00 m ²
- kubatura	-	1 400,00 m ³
3. Boisko		
4. Ogrodzenie		
5. Geopunkt		
wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	598 000 zł
wartość budynków i budowli	-	2 712 968 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 25.04.2002 r. Nr RR/GN II 5/7723/67/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków i budowli nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

OBIEKTY SŁUŻBY ZDROWIA

I. NIEPUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ

1. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Pyskowicach
ul. Wojska Polskiego 10

- powierzchnia działki	-	2 977 m ²
Budynek przychodni		
- powierzchnia użytkowa	-	1 647,23 m ²
wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa)	-	74 331 zł
wartość budynku	-	1 077 695 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 03.07.2003r. RR-GN.VI/SB/7723/205/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Przekazana w/w decyzją nieruchomość gruntowa uległa podziałowi. Wydzielona została działka zabudowana budynkiem przychodni oraz budynkiem apteki.

2. Nieruchomość położona w Pyskowicach
ul. Wojska Polskiego 10

- powierzchnia działki	-	662 m ²
Budynek apteki		
- powierzchnia użytkowa	-	409,62 m ²
wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa)	-	16 529 zł
wartość budynku	-	254 144 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 03.07.2003r. RR-GN.VI/SB/7723/205/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.
Przekazana w/w decyzją nieruchomość gruntowa uległa podziałowi. Wydzielona została działka zabudowana budynkiem przychodni oraz budynkiem apteki.

II. SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ w Knurowie ul. Niepodległości 8

- powierzchnia działki	-	29 952 m ²
1. Budynek Krwiodawstwa		
- powierzchnia użytkowa	-	504,98 m ²
- kubatura	-	2 210,00 m ³
2. Budynek Dyrekcji		
- powierzchnia użytkowa	-	359,40 m ²
- kubatura	-	1 760,00 m ³
3. Budynek Główny		
- powierzchnia użytkowa	-	4 407,90 m ²
- kubatura	-	25 647,00 m ³
4. Budynek Diagnostyki		
- powierzchnia użytkowa	-	2 714,45 m ²
- kubatura	-	13 034,00 m ³
5. Budynek Interny – Willa		
- powierzchnia użytkowa	-	690,90 m ²
- kubatura	-	3 180,00 m ³
6. Budynek Geriatri		
- powierzchnia użytkowa	-	657,40 m ²
- kubatura	-	3 417,00 m ³
7. Budynek Stacji Wymienników		
- powierzchnia użytkowa	-	502,20 m ²
- kubatura	-	2 696,97 m ³
8. Budynek Energetyczno - Magazynowy		
- powierzchnia użytkowa	-	1 222,70 m ²
- kubatura	-	5 627,42 m ³

9. Budynek Kuchni		
- powierzchnia zabudowy	-	1 071,75 m ²
- kubatura	-	5 265,00 m ³
10. Budynek Portierni		
- powierzchnia użytkowa	-	16,00 m ²
- kubatura	-	84,74 m ³
11. Budynek Gospodarczy		
- powierzchnia użytkowa	-	28,60 m ²
- kubatura	-	81,97 m ³
12. Budynek Hydroforni		
- powierzchnia zabudowy	-	138,30 m ²
- kubatura	-	255,97 m ³
13. Budynek Gosp. - Magaz.		
- powierzchnia użytkowa	-	5,50 m ²
- kubatura	-	36,35 m ³
14. Budynek Kotłowni		
- powierzchnia zabudowy	-	142,70 m ²
- kubatura	-	1 298,39 m ³
15. Budowle		
- sieć ciepła		
- drogi, place, chodniki		
- oświetlenie zewnętrzne		
- ogrodzenie		
- oświetlenie przy budynku Dyrekcji i Krwiodawstwa		
wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	599 120 zł
wartość budynków i budowli	-	7 073 773 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 28.10.1999r. Nr Ppm III/0110/70/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 2735/2002 z dnia 07.05.2002r. ustanowiono prawo nieodpłatnego użytkowania na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Knurowie.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 4417/2008 z dnia 16.07.2008r. rozwiązano umowę użytkowania w odniesieniu do działki zabudowanej budynkiem pralni.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 7935/2009 z dnia 14.12.2009r. ograniczono wykonywanie prawa użytkowania przez SPZOZ w Knurowie, do części gruntu o pow. 1213 m² (działka nr 3529/1) oraz znajdujących się na tej części gruntu budynków (Krwiodawstwa i Dyrekcji).
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 5249/2011 z dnia 23.11.2011r. rozszerzono prawo użytkowania przez Zespół Opieki Zdrowotnej do całości działki nr 3529/1 oraz o działkę nr 3529/2.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

III. NIERUCHOMOŚĆ PRZEJĘTA OD SPZOZ W KNUROWIE

ul. Ogana

- powierzchnia działki	-	2 144 m ²
1. Budynek (byłej pralni ZOZ w Knurówie)		
- powierzchnia użytkowa	-	1 764,62 m ²
- kubatura	-	9 139,20 m ³
wartość nieruchomości gruntowej (wart.wg. operatu)	-	214 400 zł
wartość budynku	-	922 744 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 28.10.1999r. Nr Ppm III/0110/70/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.
- aktem notarialnym Rep. A Nr 4417/2008r. rozwiązano umowę użytkowania nieruchomości użytkowej przez SpZOZ w Knurówie, zabudowanej budynkiem pralni (działka nr 3529/3).

IV. SZPITAL POWIATOWY w Pyskowicach

1. Nieruchomość ul. Szpitalna 2

- powierzchnia działki	-	8 867 m ²
1. Budynek główny szpitala		
- powierzchnia zabudowy	-	1 398,75 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	4 378,00 m ²
- kubatura	-	14 187,00 m ³
2. Budynek kotłowni przyszpitalnej		
- powierzchnia zabudowy	-	340,30 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	342,00 m ²
- kubatura	-	1 170,20 m ³
3. Budynek Prosektorium		
- powierzchnia zabudowy	-	287,50 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	148,20 m ²
- kubatura	-	1 053,97 m ³
4. Budynek stacji transformatorowej		
- powierzchnia zabudowy	-	170,25 m ²
- powierzchnia użytkowa	-	139,80 m ²
- kubatura	-	879,68 m ³
5. Droga przeciwpożarowa		
wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	177 000 zł
wartość budynków	-	4 215 242 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.01.2001r. Nr Ppm III/7723/176/00/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

2. Nieruchomość ul. Szpitalna 2a (dawna przychodnia specjalistyczna)

- powierzchnia działki	-	908 m ²
- powierzchnia zabudowy	-	487,00 m ²
- powierzchnia ogólna	-	1 382,00 m ²
- kubatura	-	6 965,00 m ³

wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	18 000 zł
wartość budynku	-	685 561 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 26.01.2000r. Nr Ppm III/7230/5/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

3. Nieruchomość ul. Szpitalna 2

- powierzchnia działki	-	38 m ²
------------------------	---	-------------------

wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	700 zł
--	---	---------------

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 11.05.2004r. Nr RR-GN.VI/SB/77236/19/03 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH

1. Nieruchomość położona w Pyskowicach przy ul. Toszeckiej 52

- powierzchnia działek	-	3 650 m ²
------------------------	---	----------------------

Budynek biurowo socjalny		
- powierzchnia użytkowa	-	79,40 m ²

Wiata		
- powierzchnia	-	318,00 m ²

Ogrodzenie nieruchomości

wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa)	-	108 000 zł
wartość budynku i budowli	-	151 454 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 16.12.2005r. Nr RR-GN.III/SB/77236/3/04 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

2. Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Boya Żeleńskiego 12

(była siedziba Zarządu Dróg Powiatowych, przejęta protokolarnie przez Powiat Gliwicki)

- powierzchnia działki - 971 m²

wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa) - 43 000 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 16.12.2005r. Nr RR-GN.III/SB/77236/3/04
o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Nieruchomości przejęte i nabyte na mienie Powiatu w innym trybie.

I. SIEDZIBA STAROSTWA I INNYCH JEDNOSTEK POWIATOWYCH w Gliwicach ul. Królowej Bony 2 - 4

- powierzchnia działki - 1 345 m²

Budynek główny

- powierzchnia użytkowa - 1 996,90 m²
- kubatura - 12 183,00 m³

wartość nieruchomości gruntowej - 336 250 zł

wartość budynków - 6 909 387 zł

- nieruchomość nabyta od Banku Zachodniego WBK S.A. z siedzibą we Wrocławiu
ul. Rynek 9/11 aktem notarialnym Rep. A nr 12321 zawartym w dniu 23.07.2001r.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z zakończeniem prowadzonej inwestycji.

II. PORADNIA PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNA w Knurowie ul. Kosmonautów 5a

- powierzchnia działki - 572 m²

Budynek Poradni

- powierzchnia użytkowa - 201,00 m²

wartość nieruchomości gruntowej - 6 000 zł

wartość budynku - 65 500 zł

- nieruchomość przejęta od Gminy Knurów aktem notarialnym Rep. A nr 3894/2000
zawartym w dniu 16 marca 2000r.

Zwiększenie wartości budynku nastąpiło w związku z zakończeniem prowadzonej inwestycji.

III. NIERUCHOMOŚĆ w Knurowie ul. Szpitalna (skwer)

- powierzchnia działki - 4 780 m²

wartość nieruchomości gruntowej - 58 000 zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 04.04.2005r. Nr RR-GN.III/SB/7723/148/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

IV. NIERUCHOMOŚĆ w Knurowie

ul. Szpitalna 25

- powierzchnia działki - 7 369 m²

Budynek Szkoły

- powierzchnia użytkowa - 2 707,99 m²

Budowla

- Węzeł cieplny

wartość nieruchomości gruntowej - 76 269 zł

wartość budynku - 2 469 587 zł

- nieruchomość przejęta od Gminy Knurów aktem notarialnym Rep. A nr 4060/2008 zawartym w dniu 1 lipca 2008r.

Zwiększenie wartości budynku nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

V. NIERUCHOMOŚĆ w Sośnicowicach

- powierzchnia działki - 42 595 m²

wartość nieruchomości gruntowej - 100 000 zł

- nieruchomość przejęta od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu aktem notarialnym Rep. A nr 5325/2009 zawartym w dniu 27 maja 2009r.

ŁĄCZNA WARTOŚĆ MAJĄTKU NIERUCHOMEGO NA DZIEŃ 31.12.2011r. WYNOŚI:

- BUDYNKI I BUDOWLE - 40 295 026,00 zł

- NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE - 3 640 494,00 zł

B. DROGI POWIATOWE

Informacja zawiera również dane charakteryzujące ilość i stan techniczny dróg powiatowych, a także wartość obiektów drogowych powstałą w wyniku dokonanych inwestycji drogowych, oraz część wartości gruntów przejętych aktami notarialnymi..

Długość dróg ogółem	299,0 km
w tym:	
- drogi miejskie	26,0 km
- drogi pozamiejskie	273,0 km
Chodniki	50,1 km/75.648m ²
Mosty	545,7 m długości
Wiadukty	114,3 m długości
Kładki dla pieszych	22 m długości/32,7m ²
Przepusty	234 szt.
Kanalizacja (odwodnienie)	49,8 km
Bariery energochłonne	5,3 km
Drogi wymagające:	
- modernizacji	17,4 km
- wzmocnienia	51,4 km
- odnowy	96,8 km
- utrzymania	109,0 km
Mosty i wiadukty wymagające:	
- modernizacji	91 m
- odnowy	214 m
- utrzymania	283 m
Przepusty wymagające:	
- modernizacji	10 szt.
- odnowy	7 szt.
- utrzymania	27 szt.

Chodniki wymagające:

- modernizacji 5,5 km
- wzmocnienia 1,5 km
- odnowy 7,8 km
- utrzymania 30,5 km

Bariery energochłonne wymagające:

- budowy 8,5 km
- naprawy 2,0 km

W OKRESIE OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI ZWIĘKSZYŁA SIĘ DŁUGOŚĆ CHODNIKÓW o 0,6 km (POWIERZCHNIA o 1.129 m²), WYKONANO KANALIZACJĘ/ODWODNIENIE NA DŁUGOŚCI 0,1 KM ORAZ BARIERY ENERGOCHŁONNE NA DŁUGOŚCI 0,1 KM.

Nowo wybudowane chodniki to:

- droga Nr 2958 S ul. Wiejska w Wiśniczu /351 mb/,
- droga Nr 2930 S ul. K. Miarki w Wilczy /205 mb/,

LĄCZNA WARTOŚĆ MAJATKU NIERUCHOMEGO DROGOWEGO,

OBEJMUJĄCA WARTOŚĆ WYNIKAJĄCA W WYKONANYCH INWESTYCJI

DROGOWYCH

ORAZ CZĘŚĆ GRUNTÓW POD PASAMI DROGOWYMI DRÓG POWIATOWYCH

PRZEJĘTYCH AKTAMI NOTARIALNYMI NA DZIEŃ 31.12.2011r. WYNOŚI:

- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (DROGI) 20 532 452 zł
- NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE (DROGI) 71 953 zł

II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH, POSIADANIA

UDZIAŁY W SPÓŁKACH I AKCJE

Na podstawie art. 69 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), powiat otrzymał nieodpłatnie własności akcji i udziałów należących do Skarbu

Państwa w agencjach rozwoju lokalnego o znaczeniu lokalnym, w których udziałowcami lub akcjonariuszami są gminy znajdujące się na terenie naszego powiatu.

W szczególności:

- umową nieodpłatnego przeniesienia własności udziałów zawartą w dniu 11 kwietnia 2001r. pomiędzy Skarbem Państwa a powiatem ziemskim gliwickim, powiat objął 238 udziałów o wartości nominalnej 1 000 złotych każdy, od Agencji Rozwoju Lokalnego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach. Uchwałą Zgromadzenia Wspólników wartość nominalna udziału została obniżona do kwoty 875 zł.

Łączna wartość posiadanych udziałów wynosi 208 250 zł.

- umową nieodpłatnego przeniesienia własności akcji zawartą w dniu 21 czerwca 2001r. pomiędzy Skarbem Państwa a powiatem gliwickim, powiat objął 316 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 100 złotych każda, oznaczonych numerami od 735 do 1050, spółki Agencja Rozwoju Lokalnego AGROTUR Spółka Akcyjna w Krupskim Młynie (obecna nazwa AT GROUP S.A. z siedzibą w Krupskim Młynie). Łączna wartość posiadanych akcji wynosi 31 600 złotych.

Na podstawie umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością udziałów zawartą w dniu 29 grudnia 2008r. pomiędzy Skarbem Państwa a powiatem ziemskim gliwickim powiat objął udziały w spółce pn. „Szpital w Knurowie spółka z o.o.” w liczbie 542 w wysokości 1 000 zł każdy.

Łączna wartość posiadanych udziałów wynosi 542 000 zł.

ŁĄCZNA WARTOŚĆ FINANSOWEGO MAJATKU TRWAŁEGO

NA DZIEŃ 31.12.2011r. WYNOSI 781 850 ZŁ.

III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO, W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PKT. I I II, OD DNIA ZŁOŻENIA POPZEDNIEJ INFORMACJI

OD DNIA ZŁOŻENIA POPZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2010r.)

WARTOŚĆ BUDYNKÓW I BUDOWLI ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 7 188 231,00 ZŁ.

OD DNIA ZŁOŻENIA POPZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2010r.)

WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 10 384,00 ZŁ.

Zwiększenia stanu majątku to:

1. Zwiększenie wartości środka trwałego (budynku) na skutek zakończonej inwestycji:

Starostwo Powiatowe w Gliwicach ul. Zygmunta Starego 17	-	232 876,00 zł.
Dom Pomocy Społecznej „Zameczek” w Kuźni Nieborowskiej ul. Knurowska 13	-	2 010 911,00 zł.
Dom Pomocy Społecznej „Ostoja” w Sośnicowicach ul. Kozielska 1	-	638 972,00 zł.
Zespół Szkół im. I.J. Paderewskiego w Knurowie ul. 1 Maja 21	-	207 531,00 zł.
Zespół Szkół Zawodowych Nr 2 w Knurowie ul. Szpitalna 29	-	111 152,00 zł.
Zespół Szkół Specjalnych w Pyskowicach ul. Poniatowskiego 2	-	265 735,00 zł.
Zespół Szkół im. M. Konopnickiej w Pyskowicach ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37	-	837 683,00 zł.
Zespół Opieki Zdrowotnej w Knurowie ul. Niepodległości 8	-	742 682,00 zł.
Szpital Powiatowy w Pyskowicach ul. Szpitalna 2	-	1 690 761,00 zł.
Starostwo Powiatowe w Gliwicach ul. Królowej Bony 2-4	-	380 951,00 zł.
Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Knurowie ul. Kosmonautów 5	-	15 500,00 zł.
Zarząd Dróg Powiatowych w Gliwicach ul. Toszecka 52	-	11 692,00 zł.
Zespół Szkół im. I.J. Paderewskiego w Knurowie ul. Szpitalna 25	-	41 785,00 zł.

2. Zwiększenia wartości gruntu

Dom Pomocy Społecznej „Zameczek” w Kuźni Nieborowskiej ul. Knurowska 13	-	10 384,00 zł.
--	---	---------------

OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2010r.)
WARTOŚĆ OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (DROGI)
ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 20 532 452 ZŁ, A WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI
GRUNTOWYCH (DROGOWYCH) ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 71 953,00 ZŁ.
W POPRZEDNIEJ INFORMACJI POZYCJA TAKA NIE BYŁA UJMOWANA.

W OKRESIE OD ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2010r.)
FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY POWIATU ZMNIJSZYŁ SIĘ O KWOTĘ 29 750 ZŁ.

IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONANIA POSIADANIA

1. Dochody z najmu i dzierżawy majątku

W okresie od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r. uzyskano dochody z tytułu umów najmu i dzierżawy posiadanego mienia w łącznej kwocie **532 954 zł**

w tym:

- najmu pomieszczeń w budynkach Starostwa	47 533 zł
- dzierżawy gruntu (budka telefoniczna) (Starostwo)	210 zł
- dzierżawa gruntów rolnych	526 zł
- najem pomieszczeń Pyskowice ING Bank Śląski	7 787 zł
- najmu pomieszczeń zlikwidowanych placówek służby zdrowia, placówkom niepublicznym wykonującym zadania w zakresie ochrony zdrowia	176 747 zł
- dzierżawa nieruchomości – Szpital w Knurowie Sp. z o.o.	86 972 zł
- dzierżawa środków trwałych – Szpital w Knurowie Sp. z o.o.	121 261 zł
- najmu pomieszczeń placówek szkolnych:	
w Zespole Szkół im. I.J. Paderewskiego w Knurowie	19 326 zł
w Zespole Szkół Zawodowych Nr 2 w Knurowie	56 605 zł
w Zespole Szkół im. M. Konopnickiej w Pyskowicach	15 987 zł

2. Dochody ze sprzedaży majątku

W okresie od 1 stycznia 2011 r. do 31 grudnia 2011 r. dochody ze sprzedaży majątku uzyskano w łącznej kwocie **4 274 zł**

w tym:

- sprzedaż kotłów i dźwigu – Starostwo (Szpital)	2 132 zł
--	----------

- | | |
|--------------------------------------|----------|
| - sprzedaż kserokopiarki – Starostwo | 992 zł |
| - sprzedaż samochodu w ZDP | 1 150 zł |

*W OKRESIE OD ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2010r.)
DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI WYNIOSŁY
537 228 ZŁ.*

V. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPLYW NA STAN MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO

W przedstawionej informacji o stanie mienia, w celu pełnego obrazu majątku powiatu, ujęte zostały po raz pierwszy wartości dotyczące mienia drogowego (obiekty inżynierii lądowej i wodnej oraz grunty) figurującego w księgach rachunkowych powiatu.

SKARBNIK POWIATU

mgr Maria Owczarzak-Siejko

STAROSTA

Michał Nieszporek

