

# INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU GLIWICKIEGO

Informacja o stanie mienia powiatowego przedstawia stan mienia nieruchomości będącego własnością powiatu na dzień 31 grudnia 2012r., a także zmiany, które wystąpiły od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. sporządzonej na dzień 31 grudnia 2011r. oraz informację o ilości i stanie technicznym dróg powiatowych, dane o innych prawach majątkowych, a w szczególności o udziałach w spółkach oraz posiadanych akcjach, a także dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności.

## ***I. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW WŁASNOŚCI***

### **A. MAJĄTEK NIERUCHOMY POWIATU**

*/uregulowany prawnie/ - stan na dzień 31 grudnia 2012r.*

*Nieruchomości przejęte przez Powiat z mocy prawa w trybie art. 60 ustawy z dnia 13 października 1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz. U. Nr 133 poz. 872/*

Na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872) mienie Skarbu Państwa, które było mieniem przejętych przez powiat jednostek administracji państwowej stało się z mocy prawa mieniem powiatu. Mienie to zostało przekazane w formie decyzji Wojewody Śląskiego.

Na dzień sporządzenia informacji stan mienia powiatowego przejętego w tym trybie jest następujący:

### **I. SIEDZIBA STAROSTWA POWIATOWEGO w Gliwicach** ul. Zygmunta Starego 17

- powierzchnia działki	-	8.047m <sup>2</sup>
1. Budynek główny		
- powierzchnia zabudowy	-	763,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	1.229,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	9.919,00m <sup>3</sup>

2. Oficyna		
- powierzchnia zabudowy	-	379,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	361,70m <sup>2</sup>
- kubatura	-	2.653,00m <sup>3</sup>
3. Garaż przy oficynie		
- powierzchnia zabudowy	-	48,60m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	39,50m <sup>2</sup>
<b>wartość nieruchomości gruntowej</b>	-	<b>410.000zł</b>
<b>wartość budynków</b>	-	<b>5.177.458zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 23.11.1999r. Nr Ppm III/0110/80/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

## II. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Kuźni Nieborowskiej

ul. Knurowska 13

- powierzchnia działki	-	19.532m <sup>2</sup>
1. Budynek główny		
- powierzchnia użytkowa	-	1.780,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	7.476,00m <sup>3</sup>
2. Garaż		
- powierzchnia zabudowy	-	48,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	192,00m <sup>3</sup>
<b>wartość nieruchomości gruntowej</b>	-	<b>105.895zł</b>
<b>wartość budynków</b>	-	<b>2.481.178zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 25.10.1999r. Nr Ppm III/0110/57/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

## III. DOM POMOCY SPOŁECZNEJ w Sośnicowicach

ul. Kozielska 1

- powierzchnia działki	-	19.873m <sup>2</sup>
1. Budynek główny		
- powierzchnia użytkowa	-	3.001,10m <sup>2</sup>
- kubatura	-	23.390,80m <sup>3</sup>
<b>wartość nieruchomości gruntowej (wg operatu)</b>	-	<b>103.000zł</b>
<b>wartość budynku</b>	-	<b>1.642.022zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 9.04.2001r. Nr Ppm III/7723/14/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

#### **IV. Nieruchomość położona w Bojszowie**

ul. Brzozowa 6

- powierzchnia działek	-	4.798m <sup>2</sup>
1. Budynek mieszkalny		
- powierzchnia użytkowa	-	240,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.583,00m <sup>3</sup>
2. Budynek gospodarczy		
- powierzchnia użytkowa	-	190,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	656,20m <sup>3</sup>
3. Budynek szklarni wraz z kotłownią podpiwniczoną i kominem żelbetowym o wysokości 10 m		

<b>wartość nieruchomości gruntowej (wg operatu)</b>	-	<b>19.000zł</b>
<b>wartość budynków</b>	-	<b>157.481zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.05.2001r. Nr Ppm III/7723/23/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

#### **OBIEKTY SZKOLNE**

##### **I. ZESPÓŁ SZKÓŁ im. I. Paderewskiego w Knurowie**

ul. 1 Maja 21

- powierzchnia działki	-	15.392m <sup>2</sup>
1. Budynek szkoły		
- powierzchnia użytkowa	-	2.413,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	11.216,30m <sup>3</sup>

<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)</b>	-	<b>308.000zł</b>
<b>wartość budynku</b>	-	<b>4.774.740zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.07.2000r. Nr Ppm III/7723/121/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło na skutek prowadzonych inwestycji.

##### **II. ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH Nr 2 w Knurowie**

ul. Szpitalna 29

- powierzchnia działki	-	7.958m <sup>2</sup>
------------------------	---	---------------------

1. Budynek szkoły	-	1.852,70m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	10.339,00m <sup>3</sup>
- kubatura	-	
2. Budynek auli	-	606,30m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	4.244,10m <sup>3</sup>
- kubatura	-	
3. Boisko		
4. Przyłącze wodociągowe		
5. Monitoring wizyjny		
<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)</b>	-	<b>159.000zł</b>
<b>wartość budynków i budowli</b>	-	<b>2.891.206zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.07.2000r. Nr Ppm III/7723/119/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

### III. ZESPÓŁ SZKÓŁ SPECJALNYCH w Pyskowicach ul. Poniatowskiego nr 2

- powierzchnia działek	-	5.482m <sup>2</sup>
1. Budynek szkoły	-	667,55m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	-	5.881,00m <sup>3</sup>
- kubatura	-	
2. Ogrodzenie		
3. Boisko		
<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)</b>	-	<b>110.000zł</b>
<b>wartość budynków i budowli</b>	-	<b>1.078.961zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 02.07.2002 r. Nr RR/GN II-5/7723/87/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków i budowli nastąpiło w związku z zakończeniem prowadzonych inwestycji.

### IV. ZESPÓŁ SZKÓŁ im. M. Konopnickiej w Pyskowicach ul. Wszyńskiego nr 37

- powierzchnia działek	-	29.917m <sup>2</sup>
------------------------	---	----------------------

1. Budynek szkoły		
- powierzchnia użytkowa	-	3.025,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	12.000,00m <sup>3</sup>
2. Sala gimnastyczna		
- powierzchnia użytkowa	-	209,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.400,00m <sup>3</sup>
3. Boisko		
4. Ogrodzenie		
5. Geopunkt		

<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)</b>	-	<b>598.000zł</b>
<b>wartość budynków i budowli</b>	-	<b>2.712.968zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 25.04.2002 r. Nr RR/GN II 5/7723/67/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

## OBIEKTY SŁUŻBY ZDROWIA

### I. NIEPUBLICZNE ZAKŁADY OPIEKI ZDROWOTNEJ

#### 1. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Pyskowicach ul. Wojska Polskiego 10

- powierzchnia działki	-	2.977m <sup>2</sup>
------------------------	---	---------------------

Budynek przychodni		
- powierzchnia użytkowa	-	1.647,23m <sup>2</sup>

<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa)</b>	-	<b>74.331zł</b>
<b>wartość budynku</b>	-	<b>1.077.695zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 03.07.2003r. RR-GN.VI/SB/7723/205/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Przekazana w/w decyzją nieruchomość gruntowa uległa podziałowi. Wydzielona została działka zabudowana budynkiem przychodni oraz budynkiem apteki.

#### 2. Nieruchomość położona w Pyskowicach

ul. Wojska Polskiego 10

- powierzchnia działki	-	662m <sup>2</sup>
------------------------	---	-------------------

Budynek apteki		
- powierzchnia użytkowa	-	409,62m <sup>2</sup>

<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa)</b>	-	<b>16.529zł</b>
<b>wartość budynku</b>	-	<b>254.144zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 03.07.2003r. RR-GN.VI/SB/7723/205/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.  
Przekazana w/w decyzją nieruchomość gruntowa uległa podziałowi. Wydzielona została działka zabudowana budynkiem przychodni oraz budynkiem apteki.

## II. SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ w Knurowie ul. Niepodległości 8

- powierzchnia działki	-	29.952m <sup>2</sup>
1. Budynek Krwiodawstwa		
- powierzchnia użytkowa	-	504,98m <sup>2</sup>
- kubatura	-	2.210,00m <sup>3</sup>
2. Budynek Dyrekcji		
- powierzchnia użytkowa	-	359,40m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.760,00m <sup>3</sup>
3. Budynek Główny		
- powierzchnia użytkowa	-	4.407,90m <sup>2</sup>
- kubatura	-	25.647,00m <sup>3</sup>
4. Budynek Diagnostyki		
- powierzchnia użytkowa	-	2.714,45m <sup>2</sup>
- kubatura	-	13.034,00m <sup>3</sup>
5. Budynek Interny – Willa		
- powierzchnia użytkowa	-	690,90m <sup>2</sup>
- kubatura	-	3.180,00m <sup>3</sup>
6. Budynek Geriatrii		
- powierzchnia użytkowa	-	657,40m <sup>2</sup>
- kubatura	-	3.417,00m <sup>3</sup>
7. Budynek Stacji Wymienników		
- powierzchnia użytkowa	-	502,20m <sup>2</sup>
- kubatura	-	2.696,97m <sup>3</sup>
8. Budynek Energetyczno - Magazynowy		
- powierzchnia użytkowa	-	1.222,70m <sup>2</sup>
- kubatura	-	5.627,42m <sup>3</sup>
9. Budynek Kuchni		
- powierzchnia zabudowy	-	1.071,75m <sup>2</sup>
- kubatura	-	5.265,00m <sup>3</sup>
10. Budynek Portierni		
- powierzchnia użytkowa	-	16,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	84,74m <sup>3</sup>

11. Budynek Gospodarczy		
- powierzchnia użytkowa	-	28,60m <sup>2</sup>
- kubatura	-	81,97m <sup>3</sup>
12. Budynek Hydroforni		
- powierzchnia zabudowy	-	138,30m <sup>2</sup>
- kubatura	-	255,97m <sup>3</sup>
13. Budynek Gosp. - Magaz.		
- powierzchnia użytkowa	-	5,50m <sup>2</sup>
- kubatura	-	36,35m <sup>3</sup>
14. Budynek Kotłowni		
- powierzchnia zabudowy	-	142,70m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.298,39m <sup>3</sup>
15. Budowle		
- sieć ciepła		
- drogi, place, chodniki		
- oświetlenie zewnętrzne		
- ogrodzenie		
- oświetlenie przy budynku Dyrekcji i Krwiodawstwa		
<b>wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)</b>	-	<b>599.120zł</b>
<b>wartość budynków i budowli</b>	-	<b>7.073.843zł</b>

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 28.10.1999r. Nr Ppm III/0110/70/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 2735/2002 z dnia 07.05.2002r. ustanowiono prawo nieodpłatnego użytkowania na rzecz Samodzielnego Publicznego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Knurowie.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 4417/2008 z dnia 16.07.2008r. rozwiązano umowę użytkowania w odniesieniu do działki zabudowanej budynkiem pralni.
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 7935/2009 z dnia 14.12.2009r. ograniczono wykonywanie prawa użytkowania przez SPZOZ w Knurowie, do części gruntu o pow. 1213 m<sup>2</sup> (działka nr 3529/1) oraz znajdujących się na tej części gruntu budynków (Krwiodawstwa i Dyrekcji).
- Aktem notarialnym Rep. A Nr 5249/2011 z dnia 23.11.2011r. rozszerzono prawo użytkowania przez Zespół Opieki Zdrowotnej do całości działki nr 3529/1 oraz o działkę nr 3529/2.

Zmiana wartości budynków nastąpiła w wyniku błędu pisarskiego.

### III. NIERUCHOMOŚĆ PRZEJĘTA OD SPZOZ W KNUROWIE

ul. Ogana

- powierzchnia działki	-	2.144m <sup>2</sup>
1. Budynek (byłej pralni ZOZ w Knurowie)		
- powierzchnia użytkowa	-	1.764,62m <sup>2</sup>
- kubatura	-	9.139,20m <sup>3</sup>

wartość nieruchomości gruntowej (wart.wg. operatu)	-	214.400zł
wartość budynku	-	922.744zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 28.10.1999r. Nr Ppm III/0110/70/99 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.
- aktem notarialnym Rep. A Nr 4417/2008r. rozwiązano umowę użytkowania nieruchomości użytkowej przez SpZOOZ w Knurowie, zabudowanej budynkiem pralni (działka nr 3529/3).

#### IV. SZPITAL POWIATOWY w Pyskowicach

##### 1. Nieruchomość ul. Szpitalna 2

- powierzchnia działki	-	8.867m <sup>2</sup>
1. Budynek główny szpitala		
- powierzchnia zabudowy	-	1.398,75m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	4.378,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	14.187,00m <sup>3</sup>
2. Budynek kotłowni przyszpitalnej		
- powierzchnia zabudowy	-	340,30m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	342,00m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.170,20m <sup>3</sup>
3. Budynek Prosektorium		
- powierzchnia zabudowy	-	287,50m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	148,20m <sup>2</sup>
- kubatura	-	1.053,97m <sup>3</sup>
4. Budynek stacji transformatorowej		
- powierzchnia zabudowy	-	170,25m <sup>2</sup>
- powierzchnia użytkowa	-	139,80m <sup>2</sup>
- kubatura	-	879,68m <sup>3</sup>

##### 5. Droga przeciwpożarowa

wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa)	-	177.000zł
wartość budynków	-	5.413.716zł

- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 31.01.2001r. Nr Ppm III/7723/176/00/01 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.

##### 2. Nieruchomość ul. Szpitalna 2a (dawna przychodnia specjalistyczna)

- powierzchnia działki	-	908m <sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy	-	487,00m <sup>2</sup>
- powierzchnia ogólna	-	1.382,00m <sup>2</sup>



- kubatura - 6.965,00m<sup>3</sup>
- wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa) - 18.000zł**
- wartość budynku - 685.561zł**
- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 26.01.2000r. Nr Ppm III/7230/5/00 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

### **3. Nieruchomość ul. Szpitalna 2**

- powierzchnia działki - 38m<sup>2</sup>
- wartość nieruchomości gruntowej (wart.szacunkowa) - 700zł**
- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 11.05.2004r. Nr RR-GN.VI/SB/77236/19/03 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

## **ZARZĄD DRÓG POWIATOWYCH**

### **1. Nieruchomość położona w Pyskowicach przy ul. Toszeckiej 52**

- powierzchnia działek - 3.650m<sup>2</sup>
- Budynek biurowo socjalny
- powierzchnia użytkowa - 79,40m<sup>2</sup>
- Wiata
- powierzchnia - 318,00m<sup>2</sup>
- Ogrodzenie nieruchomości
- wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa) - 108.000zł**
- wartość budynku i budowli - 151.454zł**
- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 16.12.2005r. Nr RR-GN.III/SB/77236/3/04 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

### **2. Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Boya Żeleńskiego 12**

- (była siedziba Zarządu Dróg Powiatowych, przejęta protokolarnie przez Powiat Gliwicki)
- powierzchnia działki - 971m<sup>2</sup>
- wartość nieruchomości gruntowej (wart. szacunkowa) - 43.000zł**
- decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 16.12.2005r. Nr RR-GN.III/SB/77236/3/04 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.

*Nieruchomości przejęte i nabyte na mienie Powiatu w innym trybie.*

**I. SIEDZIBA STAROSTWA I INNYCH JEDNOSTEK POWIATOWYCH w Gliwicach**

ul. Królowej Bony 2 - 4

- powierzchnia działki - 1.345m<sup>2</sup>

Budynek główny

- powierzchnia użytkowa - 1.996,90m<sup>2</sup>

- kubatura - 12.183,00m<sup>3</sup>

**wartość nieruchomości gruntowej - 336.250zł**

**wartość budynków - 7.079.189zł**

- *nieruchomość nabyta od Banku Zachodniego WBK S.A. z siedzibą we Wrocławiu ul. Rynek 9/11 aktem notarialnym Rep. A nr 12321 zawartym w dniu 23.07.2001r.*

*Zwiększenie wartości budynków nastąpiło w związku z prowadzonymi inwestycjami.*

**II. PORADNIA PSYCHOLOGICZNO - PEDAGOGICZNA w Knurowie**

ul. Kosmonautów 5a

- powierzchnia działki - 572m<sup>2</sup>

Budynek Poradni

- powierzchnia użytkowa - 201,00m<sup>2</sup>

**wartość nieruchomości gruntowej - 6.000zł**

**wartość budynku - 65.500zł**

- *nieruchomość przejęta od Gminy Knurów aktem notarialnym Rep. A nr 3894/2000 zawartym w dniu 16 marca 2000r.*

**III. NIERUCHOMOŚĆ w Knurowie**

ul. Szpitalna (skwer)

- powierzchnia działki - 4.780m<sup>2</sup>

**wartość nieruchomości gruntowej - 58.000zł**

- *decyzja Wojewody Śląskiego z dnia 04.04.2005r. Nr RR-GN.III/SB/7723/148/02 o przekazaniu na mienie Powiatu Gliwickiego.*

#### IV. NIERUCHOMOŚĆ w Knurowie

ul. Szpitalna 25

- powierzchnia działki - 7.369m<sup>2</sup>

Budynek Szkoły

- powierzchnia użytkowa - 2.707,99m<sup>2</sup>

Budowla

- Węzeł cieplny

**wartość nieruchomości gruntowej**

- 76.269zł

**wartość budynku**

- 2.469.587zł

- *nieruchomość przejęta od Gminy Knurów aktem notarialnym Rep. A nr 4060/2008 zawartym w dniu 1 lipca 2008r.*

#### V. NIERUCHOMOŚĆ w Sośnicowicach

- powierzchnia działki - 42.595m<sup>2</sup>

**wartość nieruchomości gruntowej**

- 100.000zł

- *nieruchomość przejęta od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Opolu aktem notarialnym Rep. A nr 5325/2009 zawartym w dniu 27 maja 2009r.*

#### ŁĄCZNA WARTOŚĆ MAJATKU NIERUCHOMEGO NA DZIEŃ 31.12.2012r. WYNOSI:

- BUDYNKI I BUDOWLE

- 46.109.447,00zł

- NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE

- 3.640.494,00zł

#### B. DROGI POWIATOWE

Informacja zawiera również dane charakteryzujące ilość i stan techniczny dróg powiatowych, a także wartość obiektów drogowych powstałą w wyniku dokonanych inwestycji drogowych, oraz część wartości gruntów przejętych aktami notarialnymi.

Długość dróg ogółem 294,7km  
w tym:

- drogi miejskie 26,0km

- drogi pozamiejskie 268,7km

Chodniki	52,7km/79.642,2m <sup>2</sup>
Mosty	545,7m długości
Wiadukty	114,3m długości
Kładki dla pieszych	22m długości/32,7m <sup>2</sup>
Przepusty	234szt.
Kanalizacja (odwodnienie)	50,8km
Bariery energochłonne	5,8km

Drogi wymagające:

- modernizacji	14,8km
- wzmocnienia	51,4km
- odnowy	96,8km
- utrzymania	109,0km

Mosty i wiadukty wymagające:

- modernizacji	91m
- odnowy	214m
- utrzymania	283m

Przepusty wymagające:

- modernizacji	9szt.
- odnowy	7szt.
- utrzymania	20szt.

Chodniki wymagające:

- modernizacji	5,5km
- wzmocnienia	1,5km
- odnowy	7,8km
- utrzymania	30,5km

Bariery energochłonne wymagające:

- budowy	8,0km
- naprawy	2,0km

**W OKRESIE OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI ZWIĘKSZYŁA SIĘ DŁUGOŚĆ CHODNIKÓW o 2,6km (POWIERZCHNIA o 3.994,2m<sup>2</sup>), WYKONANO KANALIZACJĘ/ODWODNIENIE NA DŁUGOŚCI 1 KM ORAZ BARIERY ENERGOCHŁONNE NA DŁUGOŚCI 0,5 KM.**

Nowo wybudowane chodniki to:

- droga Nr 2930 S ul. K. Miarki w Wilczy /90mb/,
- droga Nr 2910 S ul. Szkolna w Chudowie /441,5mb/,
- droga Nr 2947S ul. Kolejowa w Kotulinie etap VII /411,8mb/,
- droga Nr 2944S ul. Wiejska w Rzeczycach /1700mb/.

**LACZNA WARTOŚĆ MAJATKU NIERUCHOMEGO DROGOWEGO,**

**OBEJMUJĄCA WARTOŚĆ WYNIKAJĄCA Z WYKONANYCH INWESTYCJI DROGOWYCH**

**ORAZ CZEŚĆ GRUNTÓW POD PASAMI DROGOWYMI DRÓG**

**POWIATOWYCH PRZEJĘTYCH AKTAMI NOTARIALNYMI, A TAKŻE**

**UJAWNIONYCH W KSIĘGACH WIECZYSTYCH, KTÓRE PRZESZŁY NA WŁASNOŚĆ POWIATU Z MOCY PRAWA NA DZIEŃ 31.12.2012r. WYNOŚI:**

- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (DROGI)	24.788.575zł
- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (KŁADKI)	10.085zł
- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (MOSTY)	739.942zł
- NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWE (DROGI)	1.113.833zł

**II. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH, POSIADANIA**

**UDZIAŁY W SPÓŁKACH I AKCJE**

Na podstawie art. 69 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 13 października 1998r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.), powiat otrzymał nieodpłatnie własności akcji i udziałów należących do Skarbu Państwa w agencjach rozwoju lokalnego o znaczeniu lokalnym, w których udziałowcami lub akcjonariuszami są gminy znajdujące się na terenie naszego powiatu.

W szczególności:

- umową nieodpłatnego przeniesienia własności udziałów zawartą w dniu 11 kwietnia 2001r. pomiędzy Skarbem Państwa a powiatem ziemskim gliwickim, powiat objął 238 udziałów o wartości nominalnej 1.000 złotych każdy, od Agencji Rozwoju Lokalnego spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach. Uchwałą Zgromadzenia Wspólników wartość nominalna udziału została obniżona do kwoty 875 zł.  
Łączna wartość posiadanych udziałów wynosi 208.250 zł.

- umową nieodpłatnego przeniesienia własności akcji zawartą w dniu 21 czerwca 2001r. pomiędzy Skarbem Państwa a powiatem gliwickim, powiat objął 316 akcji imiennych serii A o wartości nominalnej 100 złotych każda, oznaczonych numerami od 735 do 1.050, spółki Agencja Rozwoju Lokalnego AGROTUR Spółka Akcyjna w Krupskim Młynie (obecna nazwa AT GROUP S.A. z siedzibą w Krupskim Młynie). Łączna wartość posiadanych akcji wynosi 31.600 złotych.

Na podstawie umowy spółki z ograniczoną odpowiedzialnością udziałów zawartą w dniu 29 grudnia 2008r. powiat objął udziały w spółce pn. „Szpital w Knurowie spółka z o.o.” w liczbie 542 w wysokości 1.000 zł każdy.

Łączna wartość posiadanych udziałów wynosi 542.000 zł.

**ŁĄCZNA WARTOŚĆ FINANSOWEGO MAJATKU TRWAŁEGO  
NA DZIEŃ 31.12.2012r. WYNOSI 781.850ZŁ.**

**III. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO,  
W ZAKRESIE OKREŚLONYM W PKT. I I II, OD DNIA ZŁOŻENIA  
POPZEDNIEJ INFORMACJI**

OD DNIA ZŁOŻENIA POPZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2011r.)  
WARTOŚĆ BUDYNKÓW I BUDOWLI ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ **5.814.421,00ZŁ.**

OD DNIA ZŁOŻENIA POPZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2011r.)  
WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIE ULEGŁA ZMIANIE I WYNOSI  
**3.640.494ZŁ.**

**Zwiększenia stanu majątku to:**

**1. Zwiększenie wartości środka trwałego (budynku) na skutek prowadzonych inwestycji:**

Starostwo Powiatowe w Gliwicach  
ul. Zygmunta Starego 17

- **44.270,00zł.**

Zespół Szkół im. I.J. Paderewskiego w Knurowie ul. 1 Maja 21	-	3.746.406,00zł.
Zespół Szkół Specjalnych w Pyskowicach ul. Poniatowskiego 2	-	655.399,00zł.
Szpital Powiatowy w Pyskowicach ul. Szpitalna 2	-	1.198.474,00zł.
Starostwo Powiatowe w Gliwicach ul. Królowej Bony 2-4	-	169.802,00zł.

*OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2011r.)  
WARTOŚĆ OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ (DROGI, KŁADKI, MOSTY)  
ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 5.006.150ZŁ., A WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI  
GRUNTOWYCH (DROGOWYCH) ZWIĘKSZYŁA SIĘ O KWOTĘ 1.041.880,00 ZŁ.*

*W OKRESIE OD ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2011r.)  
FINANSOWY MAJĄTEK TRWAŁY POWIATU NIE ULEGŁ ZMIANIE I WYNOSI 781.850ZŁ.*

#### ***IV. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONANIA POSIADANIA***

##### **1. Dochody z najmu i dzierżawy majątku**

W okresie od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r. uzyskano dochody z tytułu umów najmu i dzierżawy posiadanego mienia w łącznej kwocie **561.759zł**

w tym:

- najmu pomieszczeń w budynkach Starostwa	36.998zł
- dzierżawy gruntu (budka telefoniczna) (Starostwo)	270zł
- dzierżawa gruntów rolnych	525zł
- najem pomieszczeń Pyskowice ING Bank Śląski	8.425zł
- najmu pomieszczeń zlikwidowanych placówek służby zdrowia, placówkom niepublicznym wykonującym zadania w zakresie ochrony zdrowia	360.837zł
- dzierżawa nieruchomości – Szpital w Knurowie Sp. z o.o.	57.836zł
- najmu pomieszczeń placówek szkolnych:	
w Zespole Szkół im. I.J. Paderewskiego w Knurowie	16.945zł
w Zespole Szkół Zawodowych Nr 2 w Knurowie	72.185zł
w Zespole Szkół im. M. Konopnickiej w Pyskowicach	7.738zł

## 2. Dochody ze sprzedaży majątku

W okresie od 1 stycznia 2012r. do 31 grudnia 2012r. dochody ze sprzedaży majątku uzyskano w łącznej kwocie **11.742zł**

w tym:

- sprzedaż budynku Pyskowice – (jednostka-Starostwo) 11.273zł
- sprzedaż majątku ruchomego – (jednostka-Starostwo) 122zł
- sprzedaż majątku ruchomego – (jednostka- DPS w Kuźni Nieborowskiej) 347zł

*W OKRESIE OD ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI (NA DZIEŃ 31.12.2011r.)  
DOCHODY UZYSKANE Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAWA WŁASNOŚCI WYNIOSŁY  
573.501ZŁ.*

## ***V. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO***

W przedstawionej informacji o stanie mienia, w celu pełnego obrazu majątku powiatu, ujęte zostały wartości dotyczące mienia drogowego (obiekty inżynierii lądowej i wodnej oraz grunty) figurującego w księgach rachunkowych powiatu. Pojawiły się nowe pozycje wycenionych nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe, które sukcesywnie są wyceniane i ujawniane w księgach wieczystych.

S T A R O S T A

Michał Mieszpofek

*0,12*