

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 2147), Starosta Gliwicki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczą do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości stanowiącą własność Skarbu Państwa:

L.P.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	Knurów – ul. Dworcowa i Kozielka	działka nr 1815/21 o pow. 0,5642 ha, k.m. 22, oraz działka nr 1817/1 o pow. 0,0185 ha, k.m. 22 obręb Knurów numer księgi wieczystej GL1G/00061486/2 (Sąd Rejonowy w Gliwicach)	Nieruchomość gruntowa zabudowana dwukondygnacyjnym budynkiem o charakterze użytkowym, o pow. użytkowej 4080,9 m ² . Budynek poprzez swoją konstrukcję stanowi dwa segmenty B i C. Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Dworcowej i Kozielka.	W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Knurów „Rejon III Kolonii”, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest pod tereny usług administracji, usług zdrowia, usług nieuciążliwych i zieleni urządzonej. Przeznaczenie dopuszczalne: funkcja mieszkaniowa w obiektach, urządzenia i sieci infrastruktury technicznej, wewnętrzna komunikacja, parkingi dla samochodów osobowych, obiekty uzupełniające. Symbol planu: 2K.UA.UZ	2 760,000 zł. * (słownie: dwa miliony siedemset sześćdziesiąt tysięcy złotych.)

* Do ceny ustalonej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli na podstawie obowiązujących w dniu sprzedaży przepisów ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2011r. Nr 177, poz. 1054 z późn.zm.) sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlegać będzie obciążeniu podatkiem od towarów i usług.

- Niniejszy wykaz wywiesza się od dnia 10 lipca 2017 r. na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Gliwicach oraz zamieszcza się w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Gliwicach. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej - art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami.
- Osoby, którym przysługuje na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionej nieruchomości, mogą składać wnioski o jej nabycie w nieprzekraczalnym terminie do dnia 24 sierpnia 2017 r.
- W przypadku nie złożenia wniosku przez osoby, o którym mowa w pkt. 2, nieruchomość zostanie zbyta w trybie przetargowym. **STAROSTA GLIWICKI**

Waldemar Dąbke